

支部 NEWS

支部ニュース NO.80 2019.08

公益社団法人 日本建築積算協会 関西支部



積算業務の効率化に貢献する **TDS Application Series**

出荷本数 9000 本以上の実績！明細書作成の超決定版！

Exa
TDS [見積]

お客様のご要望にお応えした、超簡単仕上拾いソフト！

TDS [仕上]

品名	数量	単位	単価	金額	材料	数量	単位	単価	金額
1. 基礎工事	1.00	㎡	10000	10000	1.1. 基礎コンクリート	1.00	㎡	10000	10000
2. 土留工事	1.00	㎡	10000	10000	2.1. 土留コンクリート	1.00	㎡	10000	10000
3. 躯体工事	1.00	㎡	10000	10000	3.1. 躯体コンクリート	1.00	㎡	10000	10000
4. 屋根工事	1.00	㎡	10000	10000	4.1. 屋根コンクリート	1.00	㎡	10000	10000
5. 外装工事	1.00	㎡	10000	10000	5.1. 外装コンクリート	1.00	㎡	10000	10000
6. 内装工事	1.00	㎡	10000	10000	6.1. 内装コンクリート	1.00	㎡	10000	10000
7. 設備工事	1.00	㎡	10000	10000	7.1. 設備コンクリート	1.00	㎡	10000	10000
8. 電気工事	1.00	㎡	10000	10000	8.1. 電気コンクリート	1.00	㎡	10000	10000
9. 水道工事	1.00	㎡	10000	10000	9.1. 水道コンクリート	1.00	㎡	10000	10000
10. 塗装工事	1.00	㎡	10000	10000	10.1. 塗装コンクリート	1.00	㎡	10000	10000

材料	数量	単位	単価	金額
1. 基礎コンクリート	1.00	㎡	10000	10000
2. 土留コンクリート	1.00	㎡	10000	10000
3. 躯体コンクリート	1.00	㎡	10000	10000
4. 屋根コンクリート	1.00	㎡	10000	10000
5. 外装コンクリート	1.00	㎡	10000	10000
6. 内装コンクリート	1.00	㎡	10000	10000
7. 設備コンクリート	1.00	㎡	10000	10000
8. 電気コンクリート	1.00	㎡	10000	10000
9. 水道コンクリート	1.00	㎡	10000	10000
10. 塗装コンクリート	1.00	㎡	10000	10000

面積計算必要なし！図面計測の効率化！

TDS [イメージ計測]

配置入力No. 1！

NCS/HELIOS

部屋名	面積	単位	単価	金額
1. 玄関	10.00	㎡	10000	100000
2. 廊下	20.00	㎡	10000	200000
3. 居室	30.00	㎡	10000	300000
4. 浴室	10.00	㎡	10000	100000
5. トイレ	5.00	㎡	10000	50000
6. 洗面	5.00	㎡	10000	50000
7. キッチン	10.00	㎡	10000	100000
8. 食卓	10.00	㎡	10000	100000
9. リビング	20.00	㎡	10000	200000
10. 睡眠	10.00	㎡	10000	100000

部屋名	面積	単位	単価	金額
1. 玄関	10.00	㎡	10000	100000
2. 廊下	20.00	㎡	10000	200000
3. 居室	30.00	㎡	10000	300000
4. 浴室	10.00	㎡	10000	100000
5. トイレ	5.00	㎡	10000	50000
6. 洗面	5.00	㎡	10000	50000
7. キッチン	10.00	㎡	10000	100000
8. 食卓	10.00	㎡	10000	100000
9. リビング	20.00	㎡	10000	200000
10. 睡眠	10.00	㎡	10000	100000

※NCS/HELIOS は(株)日積サーベイ社の商品です。



TOMOデータサービス株式会社

URL: <http://www.tomodata.co.jp> E-Mail: info@tomodata.co.jp

大阪本社：〒531-0041 大阪市北区天神橋 7 丁目 5-23 渋谷ビル TEL(06)6351-8452 FAX(06)6351-8925
東京事務所：〒110-0015 東京都台東区東上野 3 丁目 14-7 龍田ビル TEL(03)5816-7080 FAX(03)5816-7081

目次 Contents

- 2 暑中ご挨拶 公益社団法人 日本建築積算協会 関西支部 副支部長 北野 正美
- 3 暑中ご挨拶 大阪府住宅まちづくり部 公共建築室 室長 寺本 武司
- 4 暑中ご挨拶 公益社団法人 日本建築積算協会 関西支部 和歌山支所 支所長 藤田 貴司
- 5 2019年度関西支部定時総会報告
- 6 2019年度役員名簿および委員会組織
- 7 2019年度新任役員紹介
- 13 地域だより（和歌山県） 株式会社 フジ設計 藤田 淳子
- 14 地域だより（兵庫県） 神戸市建築住宅局建築担当部長 奥村 由和
- 15 地域だより（京都府） 京都市都市計画局 公共建築部 公共建築企画課長 古川 吉則
- 16 地域だより（奈良県） 一般社団法人 吉野かわかみ社中理事 兼 川上村役場参与 上田 一仁
- 18 地域だより（滋賀県） 守山市総務部 施設整備室 室長 西村 敏直
- 19 建築コスト管理士の声 大和ハウス工業株式会社 津崎 結子
- 20 建築積算士の声 花谷建設株式会社 高松 和子
- 21 積算士補試験優秀賞を受賞して 近畿職業能力開発大学校 谷岡 健人
- 22 建築積算基礎講座を受講して 株式会社 日積サーバイ 建築コスト部 若狭 亜実
- 23 2019年度「建築積算士」並びに「建築コスト管理士」試験のご案内
- 24 2019年度「建築積算士」並びに「建築コスト管理士」資格更新のご案内
- 25 ASSAL 便り 公益社団法人 日本建築積算協会 関西支部 副支部長 北野 正美
- 26 第74回積友会ゴルフコンペのご報告 第74回幹事 原岡 正嗣
下農 均
- 27 事業講習委員会報告「トークセッションに参加してみよう」
- 28 賛助会員名簿
- 協賛広告
- 事務局だより・編集後記

■ 暑中ご挨拶



公益社団法人 日本建築積算協会 関西支部

副支部長 **北 野 正 美**

暑中お見舞い申し上げます。

（公社）日本建築積算協会・関西支部の会員の皆様、並びに賛助会員の皆様におかれましては、平素より当協会・関西支部の活動に、並々ならぬご協力とご理解を頂きましてありがとうございます。

今年は梅雨入りが遅れ水不足が懸念されますが、気象庁の近年のデーターによりますと、1951年から67年間蓄積されたデーターの中でも、6月15日以降に梅雨入りした年は僅かに7年しかありません。梅雨入りが遅いと梅雨明けが遅いかということそうでもなく、梅雨の期間が短いと降雨量が少ないかということそうでもなく、この掴みどころのない空模様は、この頃では異常気象ではなく当たり前になってきたように思います。これは最近の経済動向とよく似ているのではないのでしょうか。

昨年から顕著になってきた輸入関税引き上げの応酬が今年になって再加速しており、世界経済や日本経済に影響が出始めています。国際通貨基金（IMF）は今年の世界経済成長率を下方修正しましたが、先進国の大半で見通しに陰りが発生しているようです。

6月28日～29日にかけて、大阪国際見本市会場（インテックス大阪）においてG20サミットが開催され、招待国の首脳や国際機関など37の国や機関が参加し、日本がこれまでに経験したことのない大規模な国際会議となりましたが、これを契機として今年の後半には世界経済及び日本経済が沈滞ムードを払拭できるよう願いたいものです。

4月1日から出入国管理法の改正法が施行され、外国人の新たな在留資格「特定技能」によって労働目的での入国が可能になりましたが、建設業においても今後外国人の社員や労働者が増えてくるものと思われます。労務費にどのような影響が現れるのか、また建設コストにどのような影響が現れるのか、目が離せません。

難しい時代に入っていくわけですが、このような時こそ私たちはコスト管理士による適正なコントロールのもと、正確な積算・適正なコストを把握しなければなりません。ますますコスト管理士及び建築積算士の活躍が期待されることでしょう。

当協会関西支部におきましては、今年度も会員の皆様の知識・能力の向上のために、各委員会が活発な活動を行なっています。各種講習会・セミナー（知のシリーズ）、工場見学会・現場見学会等、積極的に推進していきます。

女性技術者のための集い「積女ASSAL かんさい」は3年目となりメンバーも増え、今年は新メニューで充実した活動をしていきます。

関西では2025年の大阪万博に向け、これから徐々に経済が活発になっていくと思われますが、関西の建設業界も活気付いていくことでしょう。

会員の皆様方のご健康とご活躍を祈りつつ、暑中の挨拶とさせていただきます。

■ 暑中ご挨拶



大阪府住宅まちづくり部 公共建築室

室長 寺本 武司

暑中お見舞い申し上げます。

平素から大阪府の公共建築行政の推進にご理解とご協力を賜り、厚く御礼申し上げます。

大阪府では、昨年11月に開催が決定した2025年大阪・関西万博に向けて、「いのち輝く未来社会のデザイン」をテーマに、「未来社会の実験場」というコンセプトのもと、世界の英知を結集し、国連が定めた世界共通の目標であるSDGsの達成など人類共通の課題解決を目指しております。この万博のインパクトを最大限活用し、さらにはIRの実現など未来への投資を続け、世界から「人・モノ・お金・イノベーション」を呼び込んでいき、東京とは異なる個性・新たな価値観をもって、世界で存在感を発揮する東西二極の一極として、日本の未来を切り拓き、わが国の成長をけん引する「副首都・大阪」の地位を確立してまいりますので、引き続き、皆様方のご支援・ご協力をよろしくお願いいたします。

近年の公共建築をめぐる動向として、国土交通省において「建設業働き方改革加速化プログラム」に基づき、週休二日の確保などの「長時間労働の是正に対する取組」、「給与・社会保険に関する取組」、「生産性向上に関する取組」が実施されています。

また、建築物の設計・工事監理業務の多様化、複雑化に対応するため、本年1月21日に「建築士事務所の開設者がその業務に関して請求することのできる報酬の基準」について、改正告示（平成31年国土交通省告示第98号）が発出されました。

大阪府においても、今年度、週休2日促進工事について検討するとともに、設計・工事監理業務の委託料につきましても、適正な積算となるよう、算定基準の見直しについて、検討してまいります。

建設業がこれまで以上に魅力ある産業となり、将来の担い手確保につなげていくために、公共建築工事の発注者としてもさらなる取組みを行ってまいりますので、会員の皆様方におかれましても、今後ともご支援・ご協力をいただきますよう、よろしくお願いいたします。

最後になりましたが、貴協会並びに会員の皆様方の今後益々のご発展とご活躍を祈念いたしまして、暑中のご挨拶とさせていただきます。

■ 暑中ご挨拶



公益社団法人 日本建築積算協会 関西支部
和歌山支所

支所長 藤田 貴司

和歌山支所会員・賛助会員の皆様、暑中お見舞い申し上げます。

平素は当協会に何かとご協力ご支援を賜り、厚くお礼申し上げます。

和歌山県は、厚生労働省の「平成23年社会生活基本調査結果」(総務省統計局)によると全国の中で和歌山県が1位を占めているのは、みかん生産量・柿生産量・ケチャップ消費量・自営業者数・おもちゃ屋店舗数です。

2位は、切り花購入量・中学生テニス部員数です。

3位は、果実の出荷量・そろばん教室数と記載されています。

そして、7月頃から桃の出荷が始まります。実は、西日本最大の産地で岡山県より多いんですよ。「あら川の桃」として商標登録しており、高い評価を得ています。

当協会の旬の事業としては、事業委員会の中の一つに、第三者評定事業があります。

全ての建築コストに係る相談窓口です。例えば、

- 建築工事の入札で何が原因で何回も不調になるのかな。
- 議会に対するコストの妥当性の証明を誰にお願いしようかな。

• 建築設計競技(コンペ)で建築コストの検証を誰にお願いしようかな。

• 公共施設の購入金額は妥当な金額なのかな。

等々、公共・民間を問わず建築コスト関連でお困りのことはありませんか？

公益社団法人日本建築積算協会は、第三者性の高い公益法人の社会的使命として、建築コストに係る諸問題に対し、相談室を開設しました。コスト以外でも建築プロジェクト関連で、お困りのことがありましたら、関西支部迄お問合せください。

そして、支部ニュース・研修会や各講習会において、資格者・会員の皆様方にはお役に立てる情報を発信してまいりたいと思っておりますので、引き続き今後ともよろしくお願いいたします。



2019年度関西支部定時総会報告

日 時：2019年4月19日

場 所：ホテル日航大阪

出席者：76人、委任状 275人、合計 351人

2019年度関西支部定時総会が、4月19日（金）ホテル日航大阪で開催された。
審議の結果、議案は全て承認された。



公益社団法人 日本建築積算協会
関西支部長 阿波野 昌幸

- | | |
|-------|-------------------|
| 第1号議案 | 2018年度事業報告承認の件 |
| 第2号議案 | 2018年度決算報告承認の件 |
| 第3号議案 | 2019・2020年度役員選任の件 |
| 報告事項1 | 2019年度事業計画の件 |
| 報告事項2 | 2019年度収支予算の件 |

只今ご紹介に預かりました支部長の阿波野でございます。本日多数この総会にご出席いただきありがとうございます。あと10日で平成が幕を閉じて令和の時代を迎えることとなりました。昭和から平成の時には陛下のご崩御がありましたが、今回は陛下のご退位、皇太子さまのご即位ということで令和というはんなりした言葉でなんとなく穏やかな気持ちで10日後の令和を迎えられるような気がしております。

関西は2025年に決まりました大阪関西万博に向かって期待するところが大きいかと思います。まだ建設ということに関して実感が湧きません

が、ぼちぼち活気づくのではないかと思います。それとともに積算協会の皆様方のお仕事も活気に満ちてくるのではないかという気がいたします。関西支部は独自にいろいろな企画をしております。ご存知の「知のシリーズ」6月26日にはBIMについて開催することになっております。このような独自の講習会を開催しておりますので、より活発な活動を続けていきたいと思っております。

これからも皆様の一層のご協力、ご指導を賜るをお願いいたしまして、私の挨拶とさせていただきます。よろしくお願いいたします。



公益社団法人 日本建築積算協会 関西支部 2019年度役員名簿および委員会組織

■ 役 員

理事・支部長 阿波野 昌幸 近畿大学

副支部長 北野 正美 花谷建設(株)
 同 斉藤 裕亮 (株)エステム建築事務所
 同 重松 大輔 (株)大建設
 同 徳原 永安 (有)積建築工務
 同 土坂 一平 (株)東畑建築事務所
 同 渡邊 浩文 (株)安井建築設計事務所
 和歌山支所長 藤田 貴司 (株)フジ設計

役 員 井関 健 大成建設(株) 関西支店
 同 鵜尾 敦 (株)鴻池組 大阪本店
 同 大坪 義和 村本建設(株)
 同 小野 寿幸 小野建築事務所
 同 工藤和鹿夫 (株)総合積算
 同 小池 祐也 (株)日積サーベイ
 同 児玉 久幸 鹿島建設(株) 関西支店
 同 後藤 平 後藤平建築事務所
 同 小柳 剛 高積算(株)
 同 佐藤 稔 (株)フジタ 西日本支社
 同 杉山 理絵 (株)竹中工務店 大阪本店
 同 千田 義博 大和ハウス工業(株) 京都支社

役 員 田口 悦朗 (株)二葉積算 大阪支社
 同 田代 輝幸 (株)昭和設計
 同 土井 健嗣 (株)大北積算
 同 道家 武史 (株)内藤建築事務所
 同 中本 明 (株)伸構造事務所
 同 東 泰紀 (株)東建築積算士事務所
 同 淵上 卓広 戸田建設(株) 大阪支店
 同 三谷 智 (株)アイ積算
 同 森田 英揮 清水建設(株) 関西支店
 同 山口 具紀 (株)竹中工務店 大阪本店
 同 山田 正人 (株)エーアンドディー設計企画
 同 山本 俊彦 (株)日建設計
 同 渡邊 信也 (株)大林組 大阪本店

監 事 植野 知雄 (株)寿建築積算事務所
 同 下農 均 シュアー積算設計(株)
 顧 問 宮川 明夫 (株)総合積算

■ 委員会組織

委員会名	副支部長	委員長	副委員長	担当役員
総務財務委員会	斉藤 裕亮	斉藤 裕亮	田代 輝幸	土井 健嗣
会員委員会	重松 大輔	重松 大輔	佐藤 稔	井関 健、鵜尾 敦、児玉 久幸、杉山 理絵、 田代 輝幸、土井 健嗣、道家 武史、淵上 卓広、 森田 英揮、山本 俊彦
広報委員会	北野 正美	北野 正美	井関 健	大坪 義和、工藤和鹿夫、児玉 久幸、千田 義博、 山本 俊彦、渡邊 信也
事業講習委員会	渡邊 浩文	渡邊 浩文	東 泰紀	鵜尾 敦、小池 祐也、小柳 剛、佐藤 稔、 千田 義博、道家 武史、三谷 智、森田 英揮、 山口 具紀、渡邊 信也
教育委員会	土坂 一平	土坂 一平	田口 悦朗	小池 祐也、小柳 剛、淵上 卓広、三谷 智、 山口 具紀
認定事業委員会	徳原 永安	徳原 永安	土井 健嗣	工藤和鹿夫、小池 祐也、小柳 剛、田口 悦朗、 東 泰紀
評価評定委員会	藤田 貴司	藤田 貴司	大坪 義和	小野 寿幸、田代 輝幸、道家 武史、中本 明
地域委員会	藤田 貴司	藤田 貴司	山田 正人	後藤 平、道家 武史、中本 明
ペリカン推進委員会 及び 積女アッサル関西	北野 正美	北野 正美		三役で随時対応

2019年度新任役員紹介

鵜尾 敦

1968年兵庫県生まれ／株式会社 鴻池組 大阪本店 積算センター 所長



このたび、新しく関西支部役員を務めさせていただくことになりました。
私は、入社後、長きに渡り積算業務に携わってきておりますが、昨今は、土地収支、企画、基本設計とより川上での業務が増え重要視されるようになってきました。
これにより、1物件に対して積算・コスト管理業務に関わる回数も増えています。
その中での人材不足、働き方改革と業務環境変化への対応が求められています。
又、積算ソフト等も一昔前の数値入力型から可視化された図面レイアウト型にさらにはBIMからの変換入力へ変化しつつあります。
このように建築積算業界全体が変化し、その変化への対応が求められている中で、日本建築積算協会 関西支部役員として、情報収集、発信、人材交流の場に参画させていただけることを光栄に思います。
微力ではございますが、協会並びに会員の皆様のお力になれるよう頑張りますので宜しくお願い致します。

工藤和鹿夫

1962年北海道生まれ／株式会社 総合積算 大阪事務所 所長



このたび関西支部役員を務めさせて頂くことになりました工藤と申します。大役を仰せつかり身の引き締まる思いです。
私は積算事務所に勤務しており、日々の業務では、入札案件におきまして発注者様や設計事務所様のサポートをさせて頂いております。建設業界に於ける人手不足や資材供給不足に伴う、人件費・資材費高騰が及ぼす影響を目の当たりにし、コスト管理の重要性を痛感しております。今後益々、建築積算技術者が果たす役割が重要になってくると思われます。又、担い手の確保という課題につきましても、働き方の効率化をより進めることにより、少しでもこの業界に入職しやすい環境を整えることが出来ればと考えております。
関西支部役員として微力では御座いますが、協会並び皆様の御役に立てるよう努めさせて頂きたいと思っておりますので、皆様方の御指導賜りますよう宜しくお願い申し上げます。

2019年度新任役員紹介

小池 祐也

1975年大阪府生まれ／株式会社 日積サーベイ 建築コスト部 副部長



このたび、4月より関西支部役員を務めさせていただくことになりました。

入社以来、躯体積算から始まり、以降、仕上積算・コスト算出・概算等で、積算業務に携わってまいりました。また、協会活動には、講習会の専任講師として長年参加させていただいております。

昨今、人手不足により人材確保が難しい状況です。

そもそも建築積算を第一志望とする学生が少ない中で、人材を確保するために積算の魅力のアピールしていきたいと思います。

はなはだ微力ではありますが、協会の発展、また、会員の皆様のお役に立てるよう頑張っておりますので、どうぞよろしくお願いいたします。

小柳 剛

1974年大阪府生まれ／高積算株式会社 取締役



このたび関西支部役員を務めさせて頂くことになりました。

私は、積算事務所で躯体積算を主に行っていますが実は、元々は情報処理関係の仕事を行っていました。

ですので、今回建築積算に関して、積算協会の会員の皆様のご協力の下、改めて勉強させてもらう機会をいただきました。

日々の仕事に追われる中、こういう機会をもてた事は、私自身も大変ありがたい経験をさせていただけると感じております。

年号も平成から令和へと変わり、オリンピックや万博などが予定され、大きな変化が予想されています。建築積算もこれから様々な変化や改革が訪れると思われそうですが、様々な期待と不安も多数ある様に感じられる中、新しい時代の節目の年に、このような機会をいただき私も新しい積算協会の力になれる為に、微力ですが協力させていただきたいと思います。また、これからの新しい時代を積算協会の皆様と共につくって行ければと考えています。

杉山 理絵

1965年大阪府生まれ／株式会社 竹中工務店 大阪本店見積部 主任



この度、関西支部役員を務めさせていただくことになりました。このような大任を拝することとなり、身の引き締まる思いで一杯です。

私は入社以来、見積部でずっと仕事をしてまいりました。入社した頃から比べると女性が働く環境は大きく変わってきています。現在、女性が生き生きと建築の分野で活躍しているのを目の当たりにすると、隔世の感があります。とはいえ、様々な思いを抱えながら仕事をしている女性もたくさんいることと思います。また仕事をしている中で、そのような思いは女性だけに限ったことではないと感じます。いろいろな立場の方々と思いを共有することで、一人一人が社会の中で輝いていける環境づくりの一助となれればと考えております。

多忙な現業と支部活動をバランスよくできるかどうか不安ではありますが、微力ながら取り組んでいく所存です。ご迷惑をおかけすることもあるかもしれませんが、ご指導いただきますよう、よろしくお願い申し上げます。

千田 義博

1970年大阪府生まれ／大和ハウス工業株式会社 京都支社 近畿見積部 課長



このたび関西支部役員を務めさせていただくこととなりました。

私は平成元年に高校を卒業して設計事務所に就職し、4年目から積算業務に携わるようになりました。その後幾度かの転職を経て、今の和ハウス工業で勤務することになって12年目を迎えます。

日々進歩する建築技術、建設価格の高騰、BIMを始めとする積算手法の進化に対し、社内で毎日の業務をこなしているだけでは、時代の流れに取り残されてしまうのではないかとの思いを持っております。そのようなことから、社外との接点を持ち、常に新しい情報を取り入れる有効な手段として、協会に所属させていただいております。

今は、与えられた大役を全うすべく微力ではございますが、協会並びに会員各位のお役に立てるよう尽力いたす所存でございます。今後ともご指導、ご鞭撻を賜りますようお願い申し上げます。

2019年度新任役員紹介

渕上 卓広

1972年熊本県生まれ／戸田建設株式会社 大阪支店 コスト管理センター建築積算部 課長



このたび、新しく関西支部役員を務めさせていただくことになりました。

このような大役を務める事になり身の引きしまる思いです。

私は建設会社の積算見積部門に勤めております。

入社後、10年間現場監督として工事管理に携わり、後に積算技術者として現在の部門で業務をしております。その間、積算見積担当として海外駐在を経験、帰国して4年目となります。

昨今、政府のすすめる働き方改革に伴い、人材の確保と技術者の育成が業界・企業として重要な役割だと考えます。

そうする事により労働生産性が向上し、より働きやすい、魅力的な業界・企業となり、優秀な人材の確保へ繋がるものと思います。

積算協会の活動を通じて、その様な業界や企業、社会へ貢献できればと思っております。

今回、日本建築積算協会の関西支部役員として、皆さま方のお役に立てる様に微力ながら頑張ってみますので、どうぞよろしくお願いいたします。

三谷 智

1980年大阪府生まれ／株式会社 アイ積算 積算部 部長



このたび、4月より関西支部役員を務めさせていただくこととなりました。

まだまだ勉強中の身でありながら、大役を務めることとなり身の引き締まる思いです。

近年、建設業界は深刻な人手不足に陥っており、積算もまた然りです。

先人の技術・経験を継承しつつ、設計・施工とは違った、積算の魅力・重要性を若い方々に伝えていき、多くの方に積算という仕事を目指して頂けるよう努めていくことが、非常に重要だと考えております。

皆様のご指導・ご鞭撻を頂きながら、はなはだ微力ではありますが、協会の発展にご協力できればと思います。どうぞよろしくお願いいたします。

森田 英揮

1966年福岡県生まれ／清水建設株式会社 関西支店 見積部 見積第2グループ長



このたび4月より関西支部役員を務めさせていただくことになり、身の引き締まる思いです。

私が入社した平成の初めからすると建築業界を取り巻く環境は大きく変化しました。また、道具の進化、OA・インターネットの普及を含めて現場の仕事の仕方が変わり、同様に見積の作成の仕方や見積書に求められる役割も大きく変わりました。関西では2025年の大阪・関西万博を控え見積の業務増加も予想されますが、働き方改革により令和の時代は作業の効率化・担い手の確保・残業時間の削減など、更なる変化が求められています。私たちに求められている変化を実現することは容易ではないと思いますが、時代に取り残されないように、建築積算士の地位の向上をはかり、仕事を魅力のあるものにしていく必要があると思っています。

微力ではありますが、皆様のお役に立てるように頑張ってまいりますので宜しくお願い致します。

山口 具紀

1967年和歌山県生まれ／株式会社 竹中工務店 大阪本店 見積部 建築3グループ長



この度、関西支部役員を務めさせていただくことになりました。このような貴重な経験をさせて頂く機会に恵まれ、身の引き締まる思いです。

さて、私は入社20数年来、国内外の現場で施工管理業務に従事したのち、現在は見積業務に就いております。図面から読み取る数量の正確さや、見積書の適正単価は、施工管理・コスト管理の羅針盤であることを経験したうえで、現職務では後進指導に当たっております。

手書き図面からCAD図、3DBIMへと設計図書が変遷していく中、今後の積算業務も近い将来大きな変化を遂げることが予想されます。このような状況の中で、積算技術の伝承と新たな積算技術への挑戦をしつつ、積算協会の会員の皆様との交流を図りながら、支部活動活性化のため、微力ながら尽力いたしますので、どうぞよろしくお願い致します。

2019年度新任役員紹介

山本 俊彦

1960年兵庫県生まれ／株式会社 日建設計 エンジニアリング部門 コストマネジメントグループ アソシエイト



本年度関西支部役員を務めさせていただくことになりました山本と申します。このような大役を仰せつかり改めて身の引き締まる思いがいたします。

さて私は設計事務所に勤務し、計画段階での概算見積作成や発注時の建設会社さんの見積書の内容確認などの業務に携わっておりますが、部署の名称ともなっている「コストマネジメント」が、プロジェクトのあらゆるフェーズで重要性を増していることを、年を追うごとに実感する毎日です。

そのような状況に身をおくものですが、役員各位との関わりの中で様々な勉強させていただくことにより、また、微力ではございますがこれまでの自身の経験を活かし、会員のみなさまと協会との橋渡しとして、少しでもお手伝いできればと考えております。ご指導ご鞭撻を賜りますようよろしくお願いいたします。

■地域だより

和歌山県

ぷら〜っと 湯浅

株式会社 フジ設計

藤 田 淳 子

私の生まれ育った和歌山県湯浅町は、熊野古道の宿場として賑わった町で、醤油の発祥の地として醤油醸造業で栄えた昔ながらの町並みが残され、2006年に和歌山県初の「重要伝統的建造物群保存地区」に指定されました。

味噌、醤油蔵、昔ながらの家並みや、そういった雰囲気を残した街並みが残っています。ぷら〜っと散策いかがでしょうか。休憩所がいくつかあり、昔ながらのお店もありますよ。



総合案内板



麺アイス前の行列



格子にかかっている人形

そして、街についてお話しをお伺いすることもできますよ。



歴史を感じる看板



甚風呂 じんぶろ前

狭い路地の先に甚風呂があり、幕末から昭和の終わりまで営業していた銭湯です。個性的な外観と建物内部を保存・復元し、古民具などを展示して歴史民俗資料館として公開しています。更に進むと醤油資料館、角長の醤油蔵があります。

そして町並みを出ると、すぐに目に飛び込んでくるものがあります。



これは、津波救命艇だそうです。さらに説明を読みますと定員25名の津波避難用シェルターと書いています。

そういえば、東南海・南海地震が起こった場合、県の想定では湯浅町には、高さ4.9メートルの津波が約45分後に来ると想定されています。

そうすると、この和歌山県初の「重要伝統的建造物群保存地区」に指定された街並みが喪失し、積み重ねてきた歴史が無くなると思うと、残念な思いに駆られました。

■地域だより



兵庫県

神戸市建築住宅局建築担当部長

奥村 由和

暑中お見舞い申し上げます。

貴協会関西支部の皆様には、ますますご健勝のこととお慶び申し上げます。また、平素より神戸市の建築住宅行政にご理解ご協力賜り、厚く御礼申し上げます。

兵庫県と神戸市の共同事業として整備を進めてきた「新長田合同庁舎」が完成しました。新長田駅南地区では、阪神・淡路大震災で甚大な被害を受け、公共施設や良質な住宅の整備、商店街の復興など、復旧・復興に向けた様々な取り組みが行われてきました。その結果、夜間人口は震災前の水準を超えましたが、今なお、昼間人口の回復が求められているところです。新しい庁舎には、県市の税務部門、県民交流室、県住宅供給公社、県神戸創造センター、(一財)神戸すまいまちづくり公社等が順次移転、業務を開始しており、1,000人規模の職員の他、多くの来庁者が新長田を訪れることで、まちの賑わいに資することが期待されています。

三宮バスターミナルの整備に向けては、これ以外にも、目に見える事業が進みだしています。まず、ターミナルの計画地にある中央区総合庁舎の移転先となる市役所3号館の解体工事が先陣を切ります。3号館解体後早々に新庁舎の建設に取り掛かります。

新庁舎整備に係る様々な課題にスピード感を持って対処するため、建築住宅局建築課に「新中央区総合庁舎整備係」を新設しました。当係は、新区庁舎整備のみならず、それに付随した既存庁舎の改修工事なども担当します。

上記以外にも市関連の主な事業として、兵庫区総合庁舎が現在建設中であり、西区総合庁舎、垂水体育館、総合児童センター等も建替えの計画が進んでいます。また、施設の老朽化に伴う改修工事も多く予定されており、市の業務量としてはかなり多い状況です。

一方で、懸念材料もあります。短期的には、主要資材の価格や人手不足による人件費の上昇、高張力ボルトの調達に伴う工事の遅延等の問題があります。特に、少子高齢化に伴う人手不足は、設計や施工を問わず、建設業界にとっての深刻な問題となっており、業界の働き方改革もまた喫緊の課題です。

このように将来を必ずしも見通せない状況下において、貴協会の皆様のご支援、ご協力は無くてはならないものと存じます。

最後となりましたが、貴協会の益々のご発展と会員各位のご活躍、ご健勝を祈念いたしまして、ご挨拶とさせていただきます。

■地域だより



京 都 府

京都市都市計画局 公共建築部 公共建築企画課長

古 川 吉 則

酷暑の候、貴協会関西支部の皆様におかれましては、益々ご健勝のこととお慶び申し上げます。

平素は、京都市公共建築行政の推進に格別のご理解とご協力を賜り、厚くお礼申し上げます。

昨年は、「今年の漢字」に示されたとおり「災」の多い年でした。台風21号は、私の人生において経験したことのないもので、自然の驚異を改めて感じました。本市においては、建設工事中の足場が一部倒壊し、激しい風雨の中での対応を迫られる事態が発生しました。屋根の棟の損傷や飛来物によるガラスの破損等、小規模な被害がありましたが、幸い倒壊するといった大きな被害はありませんでした。

また、6月に発生した大阪北部を震源とする地震でのブロック塀倒壊事故を受け、本市公共施設におけるブロック塀の設置状況を調査した結果、約900箇所のブロック塀のうち、約600箇所で建築基準に適合していないものや老朽化が著しいものがあることが分かりました。この中で特に危険性が高い約300箇所について、補正予算を計上し、改修工事を実施しました。引き続き、今年度も残る約300箇所の改修工事を実施していきます。

次に、今年度からの新たな取組みを2点ご紹介したいと思います。昨今、働き方改革が叫ばれてますが、建設業では週休2日の実施が困難な状況にあります。そこで週休2日制の導入を条件とするモデル工事を実施し、課題を抽出するとともに、

不履行が発生した場合はその要因を分析して、業界における週休2日制の導入を加速していきたいと考えています。

2点目は、発注時において参考数量としている積算数量について、応札者の積算数量と不一致が生じた場合に精査を行い、正しい数量に基づく請負金額に変更を行う取組を一部の発注で試行します。具体的には、入札公告期間に、積算数量に対する質問を受け付け、質問のあった項目について、請負契約締結後に数量確認を行い、正しい数量による請負代金に変更契約することを考えています。これにより、公共建築物の更なる品質の向上を図ります。

最後となりましたが、貴協会関西支部の更なる発展と協会員の方々のご健勝とご活躍を祈念申し上げます。暑中のご挨拶といたします。

■地域だより



川上村産吉野材の 一貫供給体制づくり

奈良県

一般社団法人 吉野かわかみ社中理事
兼 川上村役場参与

上 田 一 仁

1. 川上村と吉野林業の現状

奈良県川上村は紀の川（奈良県内では吉野川）の最上流部に位置する森林率95%の山村です。500年の歴史を持つ吉野林業の中心地として酒樽や住宅用の高級材を産出し、最盛期には8,000人を超える村民の生活を支えてきました。

吉野材は、年輪幅が細かく均等で節がなく色つやが良いのが特長で、木材の見える和室などに使われてきましたが、住宅建築様式やライフスタイルの多様化が進み、木材（特に高級材）需要が縮小し、木材価格も下落して厳しい状況が続いてきました。

2. 吉野かわかみ社中の創設

このような状況を打破するため、平成27年に、村内の林業関係4団体と村で構成する新たな組織「吉野かわかみ社中」を設立しました。（平成28年に一般社団法人化）

500年の歴史のある吉野林業を、次の500年に繋ぐ「NEXT500」という壮大なビジョンのもと、「持続可能な吉野材の一貫供給体制と情報拠点の構築」を目的として、各団体の強みを活かし、森林造成・木材生産（川上）から製材・加工・流通（川中）、情報発信・販路開拓・製品開発（川下）まで、林業・木材業に関する全方位的な取り組みを推進しています。

3. 6次産業化施設の整備と村産材の安定供給

平成29年度から2年間で、設立目的の一つである「一貫供給体制」を実現するため、製材・加工施設の整備を行いました。村内にはまとまった平地がないため、2箇所ある既存施設の増築及び改修が具体的内容です。今回の整備で懸案であった製材施設が完成し、村内で伐採された原木を直送できる「一貫供給体制」が整いました。

本整備に係る設計、監理及び申請等の業務は、協会の伸構造事務所様にご担当いただきましたが、既存施設の増改築であったため、自分達の思惑どおりには出来ないことも多く、調整作業等にご苦労いただいたことに感謝します。

4. 村産材利用拡大の取り組み

吉野かわかみ社中では、3つのテーマを設定して利用を進めています。

- ①住まいに吉野杉を…住宅利用（構造材、内装材）
- ②オフィスに吉野杉を…オフィス利用（内装材、家具・什器）
- ③暮らしに吉野杉を…日常生活利用（木材雑貨、ステーションナリー）

いずれの分野でも、吉野林業及び吉野材の特長を最大限に活かした製品をつくり、ふさわしい使い方をご提案します。

おすすめ製品の一例

住宅利用…幅広(15cm以上)で無節や上小節の美しく手触りも良い床材(卸価格:18千円/坪)

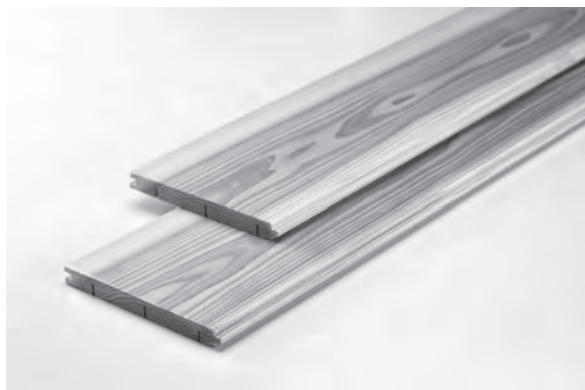
オフィス利用…厚さ約0.2mmで不燃認定の吉野杉天然木シート(設計価格:8~10千円/m²、規格:910×2,910mm/枚)

生活利用…食器や文具など色々と取り揃えています。詳しくはインターネット通販サイト「キトSUM(www.kitosumu.com)」で検索して下さい。

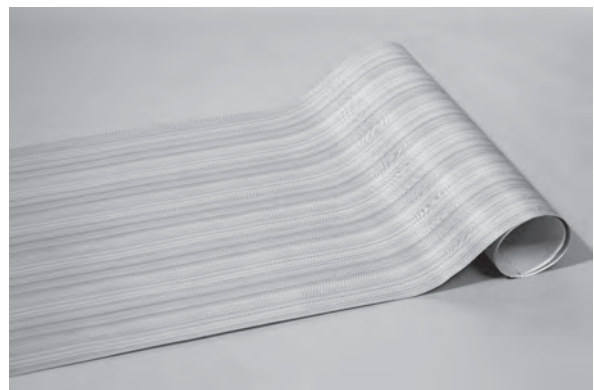
我々は設立4年目の組織ですが、先人たちに守り育てられてきた吉野杉の美林を後世に引き継ぎ、環境の保全と村の活性化に貢献するという強い想いで、皆さまに村産木製品をお届けしてまいります。



川上村位置図



吉野杉フローリング材



吉野杉天然木シート



製材施設



製材作業棟

■地域だより



滋 賀 県

守山市総務部 施設整備室
室長 西 村 敏 直

「西村君は技師か？」今でこそ少なくなりましたが、入庁間もない頃は諸先輩方によく尋ねられたものです。私は、平成3年度に滋賀県の守山市役所に一般行政職として入庁しましたが、当時の配属先が土木系の課でしたので、前述のような質問がたまにあったものです。土木の「ど」も知らない素人の私が積算をしていた頃は、今でこそパソコンですが、当時はぶ厚い積算の本を開き手書きで代価表をつくり、単価を書き込んでいたのを覚えています。そんな私が今回、本誌に一文を掲載させていただくことは、甚だ恐縮な思いではありますが、たまには「箸休め」の回があっても良いのではと思いお受けしました。

さて、前置きが長くなりました。まだまだ残暑が厳しい折ですが、会員の皆様方にはご健勝のこととお喜び申し上げます。平素は、守山市の建築事業全般にご理解とご協力を賜り、誠にありがとうございます。現在、私は総務部施設整備室という部署にありまして、主な事業は市庁舎の建替えでございます。本市では、令和5年（2023）年度に現庁舎敷地内で新庁舎の供用開始を目標として、今年度は、基本設計業者をプロポーザル方式で選定するために公募を行い、8月末には決定したいと考えております。新庁舎のイメージは「つなぐ、守の舎（や）」とし、常日頃から市民の皆さまに寄り添い頼りにされる庁舎とするため、今後

も計画的に業務に取り組んでまいります。

また、昨年度では当室の担当する建築事業でも入札不調があり、建設市場が目まぐるしく変化する中、改めて「積算」の重要性を知るものとなっております。

ところで、個人的な話で恐縮ですが、私の父は建築系の公務員でありまして、私が子どもの頃は、稀に車でドライブに行くと父が携わった建物を見せられる訳です。当時は「ふう〜ん」と言った感じで、さほど気にも留めていない素振りを見せていたものでした。数十年前の何気ない事が、形と言うイメージでその人の思いに残り、時が過ぎて今こうして文面を書いている時に、改めて思い起こせるきっかけとなる建物づくりに携われる人ってやっぱり良いですね。

私は古い考え方の人間かもしれません。「衣・食・住」にはこだわってしまうのです。特に「住」は新緑の頃の大樹の木陰に居るような快適さや、全てを覆い包む安心感が無いと。今後も「積算」と言う技術を用いて「使う人、造る人、周りの人」の皆が幸せになるような建物づくりに微力ながら携わりたいと思います。最後になりましたが、貴協会の更なるご発展と、会員の皆さまのご健勝とご活躍をお祈りいたしましてご挨拶とさせていただきます。

建築コスト管理士の声



大和ハウス工業株式会社

津 崎 結 子

建築の道を歩み出してから十数年、学生時代から含めると人生の半分近く建築に関わっているのだと思うと月日が経つのは早いなど、この原稿を執筆しながら感慨に浸ってしまいました。軽い気持ちで踏み入れた積算の道でしたが、まさか今までこの仕事を続けているとは、当時学生だった私は思ってもいなかったと思います。一度転職を経験し、仕事の環境に変化はありましたが、積算・見積という仕事はコツコツと積み上げていく忍耐力が必要であり、広い視野を持ち、自分自身に誠実でなければいけないということは職場が変わっても同じだと思っています。

コスト管理士試験について、正直いつ受験資格を得られるとかといったことは忘れて過ごしていました。ふと、昔の同僚と話している時、「そろそろコスト管理士の受験資格が…」という話題になり、「そういえば私もそろそろ…」と慌てて受験を申し込んだ次第です。「勉強」というものが好きではない私は「試験」と聞くと億劫になってしまいましたが、テキストを開いていくうちに新入社員だった頃受験した積算士の勉強を思い出し、懐かしい気持ちになりました。その頃は仕事の内容も深く理解してはおらず、知識が足りないが故に積算基準の数字などを必死で詰め込んだ記憶があります。この度は知識として既にもう持っているものも多くあり、その当時と違う目線で勉強できたように思います。

というのも、コスト管理士の試験勉強は、勉強というよりもこれから開いていくかもしれない新しい扉を見つけて行く様で不思議な感覚でした。普段の業務では聞きなれない単語もありましたが、全く関係ないという訳ではなく、建築コスト業務に関わる世界は広いと改めて感じ、身の引き締まる思いです。

振り返ってみると私が仕事を始めてからIT化も大きく進み、BIMも夢物語ではない現実のものとなっています。きっとこれから数年、十数年で仕事のやり方は大きく変化し、技術者に求められる知識や仕事も変化してくると思います。この流れについていけるのかと焦りもありますが、今回見つけた扉の先に新しい世界が広がっているのではないかと、期待に胸を膨らませています。いつ扉を開くことになるかわかりません。ただ、その時は躊躇する私ではなく、堂々と道を進めることが出来る私でいられるよう、これからも経験を積んでいきたいと思っています。

建築積算士の声



花谷建設株式会社

高 松 和 子

私は、現在建設会社の見積部に所属し、主に新築の積算及び見積書作成をしています。中途入社して2年が経ちました。以前は、建築やインテリアの仕事をしており、図面作成や、見積書作成等はしていましたが、外注積算による積算数量書への値入れでしたので、自ら数量を拾い見積作成までをするのは、初めての事でした。

パソコンには抵抗が無かったため、まずは積算システムを用いRC造の躯体及び土工事の積算及び見積書を作成する事から始めました。現場経験も無いため分からない事も多く、当初は上職者に一から説明していただきながら仕事を覚える日々が続きました。

積算士の試験を意識したのは、入社して1年経ち、構造積算にも慣れてきて、そろそろ仕上積算も始めようかという時期でした。我が社では積算士取得を推奨していることもあり、この仕事を続けて行くなれば、基本的な事を学び、理解して業務を行いたい、資格を取得してレベルアップを図りたい、と言う気持ちが自然と湧いてきました。

学習方法は、テキストを一通り読み演算し、過去問題を繰り返し行いました。休日には図書館に通い勉強をしましたが、若い頃とは違い、記憶力も落ち、なかなか頭に定着しませんでした。試験まであと2か月となり、焦りもピークの頃に積算協会主催の試験対策の講習会に参加しました。私にとっては、この講習会に参加したことが合格への決め手となりました。過去問題の解説を受けた後に模擬試験を行い、弱点が見事に分かりました。私の場合は、業務でしているRC造は比較的慣れていたのですが、鉄骨が苦手でした。講師の先生の要点を押さえた解説はとても分かりやすく、逆に鉄骨が得意分野に変わりました。また、模擬試験では、どの問題も時間内に半分も解けず、非常に不安になりましたが、講師の先生の言葉に救われました。「試験まで、まだ2か月もあります。大丈夫！ 間に合います！ 繰り返し過去問題をするにより、時間は必ず克服します。当日は、焦らず、落ち着いて解くこと！ 得点源を絶対落とさないこと！ ひっかけ問題には注意すること！」

講師の先生の言葉を信じ、ラストスパートをかけて勉強し、合格することができました。頑張れば結果は付いてくるものだと実感できました。

現在は、仕上積算や苦手だった仮設見積も行っています。まだまだ学ぶ事が多いのですが、積算士として、自信を持って精度ある見積書を作成するよう心掛けています。お客様には、積算士が作成した見積書であるという安心感も共にお届けできればと思います。

積算士補試験優秀賞を受賞して



近畿職業能力開発大学校

谷岡 健人

このたびは建築積算士補の資格に合格できただけでなく、優秀賞をいただくことになり、大変うれしく思っております。積算士補試験に合格したことに自信をもち、さらなる資格取得に向けて勉強をしていきたいと思います。

私の在籍する近畿職業能力開発大学校の住居環境科には1年の後期の授業カリキュラムに「仕様及び積算」が組み込まれており、日本建築積算協会の「建築積算」のテキストを使用しています。授業では、テキストの解説を聞いて、図面から数量を拾う計算演習を行うのですが、施工などの知識がないため、よくわからなくて正直に言うと、面白く感じませんでした。

ある日、先生が積算について次のようなことを話しました。「作る人も買う人も納得いく価格を計算する積算は建築の大事な仕事。建物の値段は材料や工事のことがわかってないと決められない。だから積算を学ぶことは建築全体を学ぶことになる。」これを聞いて、私の積算に対する意識が変わりました。さらに、積算士補資格試験のことを知り、建築積算の勉強を本格的に行うようになりました。

まず、私が行ったのは、積算士補の資格取得を目標に、授業態度を改めて、全力で取り組むようにしました。また、通学時間を利用して積算士補の問題を解くようにしました。わからなかった部分は、放課後に先生に教えてもらい理解を深めました。特に、電車での限られた時間内で問題を解く練習は、集中して覚えることができるのでとても効果がありました。その結果、積算士補の資格に合格することができました。

現在私は、建築施工管理技士2級の資格取得に向けての勉強を行っていますが、建築積算で学んだ内容が含まれており、建築施工の勉強に役立っています。また、建築施工も積算士補同様、幅広い知識が必要になります。これからも学生のうちにたくさんの知識を身に付けられるよう、努力を続けていきたいと思っています。

最後になりますが、今回は優秀賞並びにこのような貴重な機会を与えてくださった方々に深く感謝申し上げます。本当にありがとうございました。

建築積算基礎講座を受講して



株式会社 日積サーベイ
建築コスト部

若 狭 亜 実

私は、今年の春から積算事務所に所属しております。私が通っていた大学の学科では、積算の講義はありませんでした。しかし、就職活動をしていく中で、積算を知りました。私は図面を見るのが好きで、また様々な物件に携われるところに魅力を感じ、積算事務所を志望しました。実際に入社してからは、業務時間外に積算について一人で学習していくことは難しいため、今回の建築積算基礎講座を受講し、基礎から積算について学ぶことができて良かったです。

特に今回の講座で自身のためになったこととして、数量積算基準について解説をして頂きながら、実技演習ができた点です。数量積算基準の内容を解説して頂くだけでは、内容について理解することは難しかったと思います。しかし、今回の講座で実際に躯体・土工・仕上について手拾いしながら演習をしていくことで、基準の内容について理解できていない部分が明らかになりました。また、建築用語や、図面の見方についても学ぶことができました。さらに講座で分からないことは講師の方や、会社の先輩に質問でき、すぐに解決できました。

今回の実技演習全体を通して、気付いた点もありました。それは、まだ私は図面の見方に慣れていなく、図面から必要な情報を見つけ出すのに時間を要し、時間内に問題を解くことができなかった点です。限られた時間内に解こうと焦ってしまい、計算のミスに繋がってしまうことがありました。まずは速く解くよりも、一問ずつ確実に解けるように心がけようと思います。そこから徐々に計算のスピードを上げていき、今後の建築積算士の試験に向けて、努力を積み重ねようと思います。

今回の講座で積算について基礎から学べる機会を頂けたことは、私が今後積算をしていく上で、とても貴重な時間となりました。今後もより一層知識を深めていき、日々取り組んでいきたいと思います。また機会がありましたら講座に参加させて頂きたいと思いますので、よろしくお願いいたします。ありがとうございました。

2019年度「建築積算士」並びに「建築コスト管理士」試験のご案内

認定事業委員会

2019年度「建築積算士」並びに「建築コスト管理士」試験について、次の通りお知らせ致します。

2019年度「建築積算士」試験のご案内

制度の定義	建築生産過程における工事費の算定、並びにこれに付帯する業務に関し、高度な専門知識および技術を有する専門家。
資格取得のメリット	PUBDIS (公共建築設計者情報システム) 登録資格として、公共工事における建設コンサルタント等業務参加資格に活用できます。建築積算のスペシャリストとして認められている資格です。
■申込期間	【一次試験から受験】2019年 6月 3日(月)～ 9月 2日(月) 【二次試験から受験】2019年10月 1日(火)～12月 6日(金)
■試験日	【一次(学科)試験】2019年10月27日(日) 【二次(実技)試験】2020年 1月26日(日)
■試験会場	大阪会場は一次、二次試験とも「大阪府建築健保会館」で実施いたします。
■受験資格	次のいずれかに該当する方は、一次試験が免除になります。 ①建築コスト管理士、建築積算士補 ②一級建築士、二級建築士、木造建築士 ③一級・二級建築施工管理技士 ④積算協会の積算学校卒業生 ⑤過去の一次試験合格者
■受験料	27,000円(消費税込) 注：建築積算士補は受験料が半額(13,500円)になります

2019年度「建築コスト管理士」試験のご案内

制度の定義	企画・構想から維持・保全、廃棄に至るライフサイクル全般に渡って、コストマネジメント業務に関する高度な専門知識および技術を有する専門家。
資格取得のメリット	PUBDIS (公共建築設計者情報システム) 登録資格として、プロポーザル等に活用できます。英国王立チャータード・サバイヤーズ協会(RICS)の国際的QS称号取得が可能な資格です。
■申込期間	2019年6月3日(月)～9月9日(月) 協会ホームページに掲載する申込フォームを郵送。
■試験日	2019年10月27日(日) / 学科試験 12:50～15:20 (2時間30分) / 短文記述試験 15:40～17:40 (2時間)
■試験会場	大阪会場は「大阪府建築健保会館」で実施いたします。
■受験資格	1) 建築積算士資格を取得後、更新登録を1回以上行い、かつ建築関連業務を10年以上経験し、そのうち建築コスト関連業務において責任ある業務に2年以上の実務経験を有する方。 2) 建築関連業務を10年以上経験し、そのうち建築コスト関連業務において責任ある業務に5年以上の実務経験を有する方。
■受験料	29,160円(消費税込)
■特記事項	学科試験合格基準点を超えた方は、次年度から2年間に限り学科試験を免除します。この場合、受験料は16,200円(税込)となります。

2019年度「建築積算士」並びに「建築コスト管理士」資格更新のご案内

認定事業委員会

2020年3月末で登録期限が終了する「建築積算士」並びに「建築コスト管理士」の皆様にご案内致します。

2019年度「建築積算士」資格更新のご案内

建築積算士の皆様には、当協会の事業にご理解を賜りまして厚くお礼を申し上げます。

さて、3年ごとに行われる資格更新についてですが、既にご承知の通り平成26年度から資格更新の実施方法が変更になり、従来の会場での更新講習からeラーニングを主体にした資格の更新に変更になっております。

eラーニングによる講習の特長は、①忙しくて会場に行けない方にもインターネットの映像配信を利用して会場受講と同様に資格更新ができるのです。インターネット環境があればご自身の都合の良い時間に気軽に受講が可能です。②苦手なテーマや、より理解を深めたい内容などは、繰り返し映像を再生して学習することが出来ます。③会場講習には往き帰りの時間と交通費の負担が生じますが、eラーニングでの講習ならばこれらのコストが不要となります。

また、パソコンやスマートフォン、あるいはタブレットをお持ちでない方、インターネット環境が整っていない方には、DVD（電子記憶媒体）を送付いたしますので、テレビとDVDレコーダーによって視聴していただくことで積算士資格の更新ができます。

2019年度「建築コスト管理士」資格更新のご案内

2019年度で登録期限が終了する「建築コスト管理士」の皆様は、2020年3月末までの5年間に80単位以上（緩和措置対象者は50単位）のCPD単位取得が必要となります。履修プログラムは、参加学習型（講習会等）、情報提供型（講師・論文発表等）、技術協力型（委員会活動等）、自己学習型（専門誌購読等）に分けられます。

従来は一年間で50単位が必要であったのを、平成24年度から年間単位数を16単位に引き下げられています。登録更新に必要な単位数を5年間に250単位取得から80単位取得に改正されています。また、緩和措置については、継続能力開発（CPD）制度実施細則第13条に必要履修単位の緩和措置が定められています。「緩和措置を適用した場合の単位数」は、細則第13条二号及び三号を適用した場合に必要な単位数で、50単位になります。

（二号） 建築積算士（旧名称 建築積算資格者）取得後20年を超える場合

（三号） 1級建築士取得後25年を超える場合

取得単位数確認／コスト管理士登録要件確認画面にご自身の現在の取得単位数・更新必要単位数・緩和措置を適用した場合の単位数が表示されています。

ASSAL 便り

公益社団法人 日本建築積算協会 関西支部 副支部長 北野 正美



ASSAL

積女ASSAL かんさい 2019年度第1回目の集い

開催日時：2019年5月28日(火) 16:00～17:30

(株)日積サーバイ 大阪本社 会議室において、「積女ASSAL かんさい」の2019年度第1回の集いを開催いたしました。

出席者 今回は、野田さん・若狭さんに新規参加をしていただき、10名の出席になりました。

議 事

1、オープニング

2、自己紹介

今回2名の新規参加者を迎え、自己紹介をしていただきました。

3、昨年度の活動と反省

- ・第1回目の集いの開催時期が少し遅かった⇒それを踏まえて今年は前倒しとして5月に開催とした。
- ・参加者12名、積女ASSAL だよりの新聞投稿記事の紹介
- ・ミニ講習会「コンクリートブロックの耐震について考える」を実施。大阪北部地震によるブロック塀の倒壊について。

・現場見学会の実施と内容を反省

(第1回目) 9/12 フェニーチェ堺の見学 参加者22名

(第2回目) 11/9 SGリアルティ新大阪の見学 参加者21名

見学者が限定されてしまったので一部のメンバーが参加できなかった。

今後は見学先の条件等、よく検討した現場選定をします。

4、『積女ASSAL 委員会 運営規定』の説明

- ・今年度第1回役員会(4/19)で発表のあった『積女ASSAL 委員会 運営規定』の内容を読み合わせし、確認し合った。

5、今後の「積女ASSAL かんさい」の組織化について

- ・近い将来には「かんさい」も女性の委員長・副委員長を選任することと、本部同様に運営委員を決めて女性で組織を運営していくことに関心が集まった。
- ・本部ASSALの活動がどんな事をやっているかの説明。

6、ケーキタイム&自由トーク

7、今年度の「積女ASSAL かんさい」の活動予定

- ・新規メンバーが多く、まだ打ち解けていない面もあり、暑気払いを兼ねた懇親会を行いたい。
- ・現場見学会 ホテル、市役所、マンション、工場、等
- ・工場見学会 シャッターメーカー工場、瓦工場、等
- ・その他講習会

8、ミニ講習会 議題「文化財・国宝の防災について考える」(ノートルダム大聖堂の火災から学ぶこと) 火災予防と消火について

- ・ノートルダム大聖堂の歴史
- ・石造の建物がなぜ燃えた? ゴシック建築の特徴
- ・火災の原因は?
- ・外国での文化財・国宝の消火設備について

9、次回開催予定 次回開催予定は、懇親会の席で検討する予定。

10、エンディング

No.	参加者氏名	備考	No.	参加者氏名	備考
1	木場さん		10	南野さん	欠席
2	小原さん		11	村上さん	
3	小林さん		12	吉田さん	
4	佐々木さん	欠席	13	若狭さん	新規
5	品田さん	欠席	14	井関さん	
6	杉本さん	欠席	15	生島(積算協会)	
7	杉山さん		16	渡邊(積算協会)	
8	中道さん		17	北野(積算協会)	
9	野田さん	新規	18	塩谷(積算協会)	

※ は新規参加者。記載は50音順。



一時的な「はやり」で終わらせてはいけない。
何のためにするのか!
でも、たまには無駄なことでもいい!



第74回積友会ゴルフコンペのご報告

第74回幹事 原岡 正嗣
下農 均

恒例の積友会ゴルフコンペが、平成31年4月6日(土)に奈良万葉カントリー倶楽部にて行われました。桜満開のもと又快適な気温のもと、4組15名一同和気あいあいと親交を深めながらプレーを楽しんでおられました。結果は、下農氏がグロス107 ネット71の素晴らしいスコアで優勝されました。

昭和57年にスタートしました積友会、足掛け37年目に入り74回を数えるに至りましたが、昨今の業務多忙の時期と重なりましたが、賛助会員の方も駆けつけて頂き盛り上がりしました。

是非会員・賛助会員の皆様方におかれましては初参加も大歓迎ですので、気軽にご参加の程お願い申し上げます。

次回幹事は、下農様 塩月様で、令和元年11月9日(土)開催予定です。

多数のご参加をお待ち申し上げます。

第74回積友会成績

優 勝	下農 均 様
準 優 勝	植野 知雄 様
第 3 位	道家 武史 様
B B 賞	塩月 逸男 様
ベスト G 賞	原岡 正嗣 様
ドラコン賞	佐田元敏和 様
〃	大西 泰次 様
ニヤピン賞	更谷 優 様
〃	徳原 永安 様



左：優勝 下農 均氏 / 右：会長 植野 知雄氏



スタート前 参加者4組15人の皆さま

次回第75回大会は令和元年11月9日(土)開催予定です。会員・賛助会員皆様方のご参加をお待ちしています。

次回幹事 下農 均氏 / 塩月 逸男氏

事業講習委員会報告

事業講習委員会

「トークセッションに参加してみよう」

事業講習委員会では毎年10件程度の講習会を企画・運営をしていますが、昨年度はそれに加え、初めて「自分を知る、みんなを知る」というテーマで10月にトークセッションを開催しました。

トークセッションとは数名の参加者が事前にお知らせしておいた、いくつかのテーマに沿って司会者の進行に基づき自分の意見を自由に述べ合う集まりのことです。

昨年開催したトークセッションでは積算の方だけでなく、意匠設計者や施工管理経験者、企業に人材紹介をしておられる方まで様々な職種の8名の方に参加してもらい、いくつかのテーマに対して自分語りをさせていただきました。

以前からこういうことをやりたいなという思いがあったのですが、はたして上手くいくだろうかという不安要素もあり、つい二の足を踏んでいたのですが、会員の皆様のご協力もありようやく開催にこぎつけることができました。

実験的な意味合いも兼ねての開催であったため、通常の講習会のようにホームページなどを通じてお知らせすることなく、支部役員からの推薦などにより参加者を決定しましたので、開催結果のみ支部ニュースやホームページ上に掲載させていただきました。

その時の様子や詳しい内容については関西支部のホームページに掲載してありますのでそちらをご覧ください。ただくとして、参加者の皆さんの感想は「とても面白かった」や「いい経験になった」等と高い評価をいただいています。

なかなか普段仕事以外で他の職種の人と話す機会も少ないと思います。

普段と違う雰囲気の中で話すことにより他の職種や自分のことを新しく知ったり再認識したりと、有意義な時間を過ごすことができるかと思っています。

もちろん昨年の反省点も無いわけではありませんから、そのあたりはしっかりと修正しつつ今年度もぜひ開催したいと思っていますので、参加してみたい方、ご興味のある方は関西支部事務局まで気軽にご連絡、ご相談ください。

賛助会員名簿

(2019年7月現在)

会 社 名	住 所	電話番号
株式会社 後工務店	和歌山県西牟婁郡上富田町生馬567-1	0739-47-0257
株式会社 縁(えにし) 大阪事務所	大阪市中央区安土町3丁目4番5号 本丸田ビル	06-6264-8210
株式会社 カルテック	大阪市中央区北浜1-5-5 大阪平和ビル	06-6222-3200
北恵株式会社 関西支店	大阪市中央区南本町3-6-14 イトウビル	06-6251-8361
協栄産業株式会社	大阪市福島区福島3-14-24 阪神ダイヤビルディング8F	06-6451-9781
株式会社 熊谷組 関西支店	大阪市西区靱本町1-11-7 信濃橋三井ビルディング5F	06-6225-2226
小松ウオール工業 株式会社	和歌山県和歌山市岩橋字宮ノ段997-1	073-473-7811
サンスチール 株式会社	大阪市北区天満3-12-17	06-6881-5552
三和タジマ 株式会社 大阪支店	大阪市阿倍野区阿倍野筋1-1-43 あべのハルカス27F	06-6657-6116
ジェイアール西日本コンサルタンツ 株式会社	大阪市淀川区西中島5-4-20 中央ビル9F	06-6303-1064
セントラル硝子販売 株式会社 西日本営業本部	大阪府堺市堺区築港南町6番地	072-224-8470
株式会社 太陽建設	大阪府東大阪市若江西新町1-4-35	06-6724-2701
太陽工業 株式会社	大阪市淀川区木川東4-8-4	06-6306-3080
東洋シャッター 株式会社	大阪市淀川区田川北3-2-4	06-6300-3081
TOMOデータサービス 株式会社	大阪市北区天神橋7-5-23 渋谷ビル	06-6351-8452
株式会社 日積サーバイ	大阪市中央区谷町3-1-9 MG大手前ビル	06-6944-2755
日本国土開発株式会社 西日本建築事業部	大阪市淀川区西中島5-5-15	06-6306-6595
株式会社 ニュージェック	大阪市北区本庄東2-3-20	06-6374-4052
株式会社 バル・システム	大阪市中央区谷町3-1-9 MG大手前ビル	06-6946-0622
ヒロセ株式会社 大阪本店	大阪市中央区平野町2-6-6 ヒロセ平野町ビル	06-6203-8100
フジモリ産業 株式会社	大阪市中央区道修町4-4-10 KDX小林道修町ビル4階	06-6228-3861
文化シャッター株式会社	大阪市中央区南船場2-11-26 大阪BXビル	06-6244-1546
株式会社 ベルテック	大阪市西成区千本中2-12-20	06-6651-9200
株式会社 三木組	大阪市淀川区十三元今里1-2-2	06-6308-3961
淀鋼商事株式会社	大阪市中央区南本町4-1-1	06-6241-7231

一 事務局だより一

暑中お見舞い申し上げます。

関西支部会員並びに賛助会員の皆様には、日ごろより支部の活動にご理解とご支援、ご協力をいただき、誠にありがとうございます。厚く御礼を申し上げます。

今年4月19日の支部総会におきまして、新役員11名が選任されました。ご紹介は本誌7から12ページに掲載致しておりますので、ご覧ください。

ところで、私ごとで恐縮ですが、私が30代の頃 数学が苦手という中学3年生の男の子に、数学の家庭教師をしていました。「家庭教師というがら」ではないのですが。

生徒からの質問でまず気になったのが、「この問題はどの公式を使うのですか」というものでした。そこで、僕が言ったのは、「公式を覚えるな」という言葉でした。「公式は作りなさい」と教えました。でも問題ごとに公式を作っていたら大変です時間が足りません。でもそれを毎回することによって公式を作るのが邪魔くさくなります。

そう思ったらしめたものです。公式を覚えるのではなく公式を作ることができたら、公式が身に付いてくるのです。身に付けば、数学が好きになってくるのです。好きになれば知りたくなり、理解が進めばより好きになります。

私なりに数学の本質は邪魔くさいという感覚だと思います。「たす」のが邪魔くさいから掛け算があり、大きな数の計算が邪魔くさいので指数があり対数があります。もっともっと本質は「数は生きている」と感じることです。

それから数年たって、地域の夏祭りの夜に、彼のお母さんにお会いしました。そこで、お母さんがおっしゃったのが「息子は数学が好きになったと言っていました。」「ありがとうございました。」というお母さんのひとことが僕にとって忘れることのできない言葉でした。

(事務局/塩谷正憲)

一 編集後記一

いつも積算協会の活動にご協力頂き誠にありがとうございます。昨年ほどの自然災害には幸い見舞われていないものの、「大雨」や、「台風」とニュースで聞くと、ドキッするようになりました。

昨年とは異なり、今年は比較的暑さが和らいでいますが、日照時間が例年よりも少ないようで、いずれにしても気候変動が昔よりも大きくなっているようです。

積算協会では、関西地方での四季の移り変わりを、画像データで楽しんでもいただくため、HPにその時々々の画像を掲載させていただいております。会員様のお住まいや勤め先の近くで発見された四季を感じさせてくれる花、食べ物、行事などの、画像データを募集しています。関西支部事務局まで、御一報、お願い致します。(画像データの種類によっては、許可をいただかないといけない場合もございますので、御注意をお願い致します。)

今後とも、積算協会活動への御支援、御鞭撻よろしくお願い致します。末筆になりましたが、(一社)日本建築家協会U-35委員会の代表者の皆様、4月の講演会ありがとうございました。

出席されなかった会員の方は、下記のアドレスで、その時の記事が掲載されていますので、興味のある方は訪問してみてください。

<http://www.aaj.or.jp/wp/wp-content/themes/aaj/u35/pdf/other05.pdf>

支部ニュース No.80

編集：広報委員会(地域委員会)

北野・井関・大坪・工藤・児玉・千田・

山本・渡邊信

(藤田・中本・山田・後藤・道家)

発行所：公益社団法人 日本建築積算協会 関西支部

〒542-0083 大阪市中央区東心斎橋1-3-10

TEL 06-6253-1523 FAX 06-6253-1524

印刷：中和印刷紙器株式会社

写真表紙 「天神祭りにて」

写真：井関 健

一 事務局一覧表 一

(本部)	〒105-0014 東京都港区芝3-16-12	サンライズ三田ビル3階	TEL.03-3453-9591 FAX.03-3453-9597
(北海道支部)	〒060-0062 札幌市中央区南2条西6-14	大友ビル2階	TEL.011-206-9383 FAX.011-206-9385
(東北支部)	〒980-0021 仙台市青葉区中央2丁目2-10	仙都会館ビル7階	TEL.022-225-6517 FAX.022-225-8833
(関東支部)	〒105-0014 東京都港区芝3-16-12	サンライズ三田ビル3階	TEL.03-3453-9594 FAX.03-3452-4811
(東海北陸支部)	〒460-0008 名古屋市中区栄4-3-26	昭和ビル2階	TEL.052-264-0661 FAX.052-264-0662
(関西支部)	〒542-0083 大阪市中央区東心斎橋1-3-10	長堀堂ビル8階	TEL.06-6253-1523 FAX.06-6253-1524
(和歌山支所)	〒640-8341 和歌山市黒田87-12	河南産業ビル3階南号室	TEL.073-474-7963 FAX.0739-26-3747
(中国四国支部)	〒730-0013 広島市中区八丁堀3-12	砂原ビル3階	TEL.082-221-9759 FAX.082-221-9794
(九州支部)	〒812-0013 福岡市博多区博多駅東2-9-5	池松ビル5階	TEL.092-451-0859 FAX.092-475-1448

平成31年版

公共建築工事積算基準

◎監修/国土交通省大臣官房官庁営繕部

◎編集・発行/(一財)建築コスト管理システム研究所

定価8,964円(税込)

公共建築工事積算基準を始めとする積算基準類の最新の内容!
平成30年並びに平成31年度の改定を反映。参考歩掛りの改定並びに最新通達も収録!

平成29年版

建築数量積算基準・同解説

◎制定/建築工事建築数量積算研究会

◎編集/(一財)建築コスト管理システム研究所・(公社)日本建築積算協会

◎発行/(一財)建築コスト管理システム研究所

定価4,320円(税込)

基準本文、解説部分および参考資料を改定し、平成29年版として発刊した最新版!

鉄骨積算の資料付 鉄骨積算の基礎知識

◎著/一級建築士・建築コスト管理士・建築積算士 松本伊三男

定価2,700円(税込)

「鋼材や高力ボルトや溶接など」の「規格や仕様等」と鉄骨を構成する部材の名称や役割、
拾いの手順など、鉄骨積算の基礎知識を解説!

平成30年版

建築工事内訳書標準書式・同解説

◎編集/(一財)建築コスト管理システム研究所・(公社)日本建築積算協会

◎発行/(一財)建築コスト管理システム研究所

定価4,968円(税込)

建築工事の積算業務に携わる方々に向けて!
国の統一基準として制定された「官民合同策定」の最新版。



株式
会社

大成出版社

<https://www.taisei-shuppan.co.jp/>

TEL:03-3321-4131 FAX:03-3325-1888

〒156-0042 東京都世田谷区羽根木 1-7-11

新
製
品

FKS SecondStage

NEW

BIMと建築積算システムとのデータ連携を強化！

NEW

新アーキテクチャによる新機能を搭載！

NEW

当社従来製品比較で計算時間が1/3に短縮！

R C数量積算システム FKS RC SecondStage

NEW

IFCファイル、ST-Bridgeファイルの取込を実現

拾い時間の短縮・省力化、複雑な建物形状にも柔軟に対応！

- 通り芯の上に部材を配置するだけで簡単に積算
- ボタン一つで 伏図データから自動で軸組図や3次元に展開
3D画面を視視して拾いの確認・変更が可能
- セットバックやデッキ、壁式構造にも対応、鉄筋の定尺集計も可能
- 根切図の自動作図機能で土工の数量もすぐに算出
- ご好評の3D画面を更に強化



仕上数量積算システム FKS FN SecondStage

NEW

IFCファイルの取込を実現

部屋形状作図と図面データ取込機能で積算時間を大幅削減！

- PDFやCADデータを取込み、面積・長さを簡単に計測
- 部屋で拾った材料は部位別(一次集計)、科目別(二次集計)に自動集計
更に部位別からの直接編集、科目別から数量編集で部位別へ切替可能
- 仕上拾い表、表示項目の表示/非表示切替や表示順序入替に対応
- ご好評のショット機能を更に強化
複数の下図ファイルを切り替えて同時拾いが可能
- 定義した部屋の3D表示・印刷が行え、詳細確認が可能



見積書作成システム KYOEI COMPASS SecondStage

表計算ソフトには無い建築専用の便利機能！

- 建築積算システムFKS、リニューアル用積算ソフトRSSから数量を受け取り自動で工種別に展開
- 単価マスターを作成し地域や年度など複数管理が可能
他物件から同一明細を検索して単価の自動セットが可能
- 自動値入や見積依頼機能など値入作業の効率化を実現
- Excel⇔COMPASS間での直接コピー・貼付けが可能

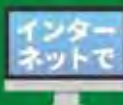
リニューアル用積算ソフト RSS

改修工事用拾いパターン表を標準装備！

- 下図の図面をなぞるだけで簡単に積算が可能
- 足場・外壁など拾う組み合わせはパターン表から選ぶだけ
- オフセット機能で、足場の計算も簡単に実現
- 積算した結果も図面上に根拠として残す事が可能
- 積算データは自動で見積書データに変換

積算といえば協栄産業におまかせください！

<https://www.kyoei.co.jp/fks>



積算 FKS

検索

「積算 FKS」で検索してください

クリック！



協栄産業株式会社

建設ソリューション事業部 建設第一部 建設営業課

〒143-6565 東京都大田区平和島6-1-1 TRCアネックスビル
TEL : 03-3767-2312 / FAX : 03-3767-2318

〒553-0003 大阪府大阪市福島区福島3-14-24 福島阪神ビルディング
TEL : 06-6451-9781 / FAX : 06-6451-9810