

関西 支部ニュース

TOPICS

- ・ 会員の声(上西良宏さん、坂本和仁さん)
- ・ 積算士補試験優秀賞を受賞して(砂川大輔さん)
- ・ 2021年資格更新・試験案内
- ・ ASSAL便り(佐々木裕子さん、力武七瀬さん、木場愛乃さん)
- ・ 若手トーク(伊藤克樹さん、辻 一真さん、志賀信介さん)



コストがわかれば 建築が見える！

公益社団法人 日本建築積算協会 関西支部

The Building Surveyor's Institute of Japan (BSIJ)

積算業務の効率化に貢献する

TDS Application Series



TOMOデータサービス株式会社

〒531-0041 大阪市北区天神橋7丁目5-23

〒110-0015 東京都台東区東上野3丁目14-7

http://www.tomodata.co.jp / info@tomodata.co.jp



「見積」^{five}V

「あつたらいいな」が標準装備でスマートなシステム

品名	単位	数量	単価	金額
1. 基礎工事				
1.1 基礎コンクリート	m ³	100	15000	1500000
1.2 基礎鉄筋	kg	2000	1000	2000000
2. 躯体工事				
2.1 躯体コンクリート	m ³	500	12000	6000000
2.2 躯体鉄筋	kg	10000	800	8000000
3. 屋根工事				
3.1 屋根コンクリート	m ²	1000	5000	5000000
3.2 屋根防水	m ²	1000	2000	2000000

区分	品名	単位	数量	単価	金額
1. 基礎工事	基礎コンクリート	m ³	100	15000	1500000
1. 基礎工事	基礎鉄筋	kg	2000	1000	2000000
2. 躯体工事	躯体コンクリート	m ³	500	12000	6000000
2. 躯体工事	躯体鉄筋	kg	10000	800	8000000
3. 屋根工事	屋根コンクリート	m ²	1000	5000	5000000
3. 屋根工事	屋根防水	m ²	1000	2000	2000000

建築積算協会の標準内部仕上計算書に準じたデザイン

「仕上」

品名	単位	数量	単価	金額
1. 内装工事				
1.1 内装コンクリート	m ³	100	15000	1500000
1.2 内装鉄筋	kg	2000	1000	2000000
2. 内装仕上				
2.1 内装コンクリート	m ³	500	12000	6000000
2.2 内装鉄筋	kg	10000	800	8000000

品名	単位	数量	単価	金額
1. 外装工事				
1.1 外装コンクリート	m ³	100	15000	1500000
1.2 外装鉄筋	kg	2000	1000	2000000
2. 外装仕上				
2.1 外装コンクリート	m ³	500	12000	6000000
2.2 外装鉄筋	kg	10000	800	8000000

「イメージ計測」

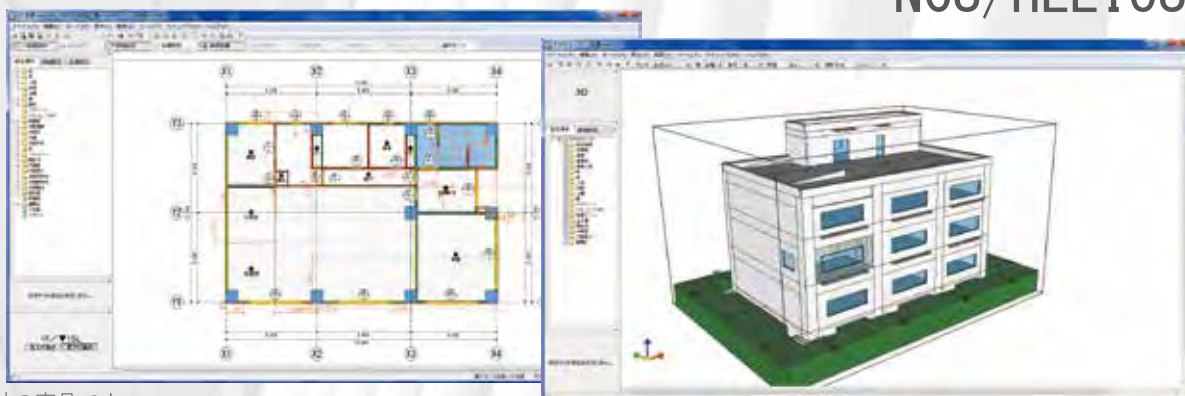
面積計算必要なしで図面計測の効率化 UP!



品名	単位	数量	単価	金額
1. 床面	m ²	100	1000	1000000
2. 壁面	m ²	200	2000	4000000
3. 天井	m ²	100	1000	1000000

配置入力No.1!

NCS/HELIOS



※NCS/HELIOS は㈱日積サーベイ社の商品です。

目次 Contents

- 2 暑中ご挨拶 (公社)日本建築積算協会 関西支部 副支部長 佐藤 稔
- 3 暑中ご挨拶 大阪府住宅まちづくり部 公共建築室 室長 植野 甚一
- 4 暑中ご挨拶 (公社)日本建築積算協会 関西支部 和歌山支所 支所長 藤田 貴司
- 5 2021年度 関西支部定時総会報告
- 6 2021年度 役員名簿および委員会組織
- 7・8 2021年度 新任役員紹介
- 9 地域だより (和歌山県) 串本町教育委員・文化財保護審議委員 和歌山県 CSマイスター 森 博司
- 10 地域だより (兵庫県) 神戸市建築住宅局 建築担当部長 小林 賢一
- 11 地域だより (京都府) 京都市都市計画局 公共建築部 公共建築企画課 課長 高谷 和代
- 12 地域だより (奈良県) 高田木材協同組合 相談役 甲村木材(株)・甲村ハウジング(株) 取締役会長 甲村 侑男
- 13 地域だより (滋賀県) 長浜市役所 都市建設部 建築課 課長 水上 憲一
- 14 建築コスト管理士の声 株式会社エステム建築事務所 上西 良宏
- 15 建築積算士の声 株式会社フジタ 坂本 和仁
- 16 建築積算士補試験優秀賞を受賞して 滋賀職業能力開発短期大学校 砂川 大輔
- 17 事業講習委員会報告 (公社)日本建築積算協会 関西支部 事業講習委員会 委員長 東 泰紀
- 18 2021年度「建築積算士」並びに「建築コスト管理士」試験のご案内
- 19 2021年度「建築積算士」並びに「建築コスト管理士」資格更新のご案内
- 20・21 アッサルメンバーの密な話 表の顔 裏の顔 (株)大建設 佐々木裕子 (株)総合積算 力武七瀬 (株)中野積算 木場愛乃
- 22・23 若手会員による密なトーク (株)鴻池組 伊藤克樹 (株)東建築積算士事務所 辻 一真 (株)安井建築設計事務所 志賀信介
- 24 賛助会員名簿
- 協賛広告
- 書籍案内
- 事務局だより・編集後記

■ 暑中ご挨拶



公益社団法人 日本建築積算協会 関西支部

副支部長 **佐藤 稔**

暑中お見舞い申し上げます。

（皆様のお手元に届く頃は、残暑見舞いかと思いますがご容赦願います）

今年度より関西支部副支部長と広報委員長を務めさせていただきます。委員会メンバーも一新しています。精一杯盛り上げていきますので皆様よろしく願い申し上げます。

自身は東京支店18年、広島支店6年、大阪支店5年と工事部門と積算部門に従事、昨年度より西日本支社にて建築部門の統括業務に従事しています。趣味は年々減少しヘボなゴルフだけが残りました。

ご一緒した際にはお手柔らかによろしくお願い申し上げます。

コロナ禍において人との交流ができなくなっている昨今、広報委員会としては少しでもお互いを知る、役立つ情報誌を目指していきます。

積算協会では知ってほしい若手技術者が数多く在籍しています。

今回の号では積女アッサルかんさいメンバー（関西地区女性積算技術者）と関西支部若手会員にスポットを当てました。

積女アッサルかんさいメンバーの密な話『表の顔と裏の顔』、若手会員の『密なトーク』ではキャリア紹介と趣味やリフレッシュ方法など日々の充実感を公開しています。

特に若手積算技術者には人を知っていただくことで積算協会関西支部をより身近に感じて欲しいと願っています。

少し気が早いですが、新春号以降ではもっと親しみやすい関西支部ニュースを目指します。

当協会におきましては、昨年度より各委員会が工夫を凝らしながら更なる活性化を図っています。また会員様におかれましてはより多くの方に『積算協会関西支部』『関西支部ニュース』を広げていただくようお願い申し上げます。

残暑とはいえ暑い夏が続きます。どうぞご自愛ください。

■暑中ご挨拶



大阪府住宅まちづくり部 公共建築室

室長 植野 甚一

暑中お見舞い申し上げます。

平素から大阪府の公共建築行政の推進にご理解とご協力を賜り、厚くお礼申し上げます。

新型コロナウイルス感染症で亡くなられた方々に、謹んで哀悼の意を表しますとともに、療養中の皆様の一日も早い回復をお祈りいたします。また、医療従事者をはじめ、暮らしを支えていただいている方々に心から感謝申し上げます。

現在、コロナ禍にあって、いのちとの向き合い方が世界中で問われている中、「いのち輝く未来社会のデザイン」をテーマに開催する2025年大阪・関西万博は、新型コロナウイルス感染症終息後の新たな未来を切り拓くシンボルと考え、国、大阪府市、経済界が一体となり、万博の成功に向けて着実に準備を進めるとともに、世界の課題解決に貢献する「SDGs先進都市」を目指す取組みを加速させます。

この取組みの一つとして、働く技能を備えた若者を育てるため、大阪府では、公共建築設計コンクール（あすなろ夢建築）を実施しています。このコンクールは、小規模な公共建築物を題材とした実践教育の場を提供することにより、将来の建築技術者の育成を図るとともに、永く府民に愛され親しまれる公共建築づくりを推進することを目指すとし、昨年30回目の開催を迎えております。

また、エネルギーと気候変動対策として、高断

熱化や省エネ効率の高い設備導入等により省エネルギー化の促進をはかり、府有建築物のZEB化に向けた検討や、脱炭素社会実現を見据えて、CO₂削減を目的とした木材利用の検討も進めてまいります。

実務的には建築設計業務において、業務内容に応じて設定していた入札参加者の区分を撤廃し、受注機会の拡大に取り組むとともに、障がい者の雇用促進のため、建築工事における総合評価一般競争入札等において、「府民福祉の推進に寄与する評価項目」を追加し、障がい者の実雇用率について評価することとし、障がい者の雇用拡大にも取り組んでいきます。

建設業がこれまで以上に魅力ある産業となり、将来の担い手確保につなげていくために、公共建築工事の発注者としてもさらなる取組みを行ってまいりますので、会員の皆様方におかれましても、今後ともご支援・ご協力をいただきますよう、よろしくお願いいたします。

最後になりましたが、貴協会並びに会員の皆様方の今後益々のご発展とご活躍を祈念いたしまして、ご挨拶とさせていただきます。

■ 暑中ご挨拶



公益社団法人 日本建築積算協会 関西支部
和歌山支所

支所長 **藤田 貴司**

会員・賛助会員の皆様、暑中お見舞い申し上げます。

平素は当協会に何かとご協力ご支援を賜り、厚くお礼申し上げます。

この支部ニュースが皆様方のお手元に届くころには、オリンピックが終わっている頃かもしれません。

昨年、恒例の白浜町の花火大会が東京オリンピック開催と重なり合うために規模を縮小して6回程度に予定されていましたが、コロナの影響で中止となりました。

今年は、7月11日(日)～8月29日(日)までの毎週日曜日に白浜町白良浜でミニ花火大会が開催されています。支部ニュースがお手元に届くころにはまだ開催していますので、お越しください。

そして、和歌山県民用に、わかやまりフレッシュプラン2ndが販売された。その内訳は、その券を5千円で購入したら1万円券がもらえます。宿泊は、最大1万円引きで、当日限りの地域クーポン券2千円がついてきます。今回は宿泊だけではなく、ゴルフや飲食にも利用できるように工夫されているのが特徴になっています。

私の身の回りの友人知人が、ここぞとばかりに、コロナ対策を行った上で、この券を利用して県内旅行や、ゴルフ（この券を利用すると実質数千円

でプレー出来ます）に飲食と夏バテなど関係なく動き回っていますが秋口が大変だと思いますが…（笑い）。

さて、当協会の事業委員会の中の一つに、第三者評定事業があります。

全ての建築コストに係る相談窓口です。例えば、

- 建築工事の入札で何が原因で何回も不調になるのかな。
- 議会に対するコストの妥当性の証明を誰にお願いしようかな。
- 建築設計競技（コンペ）で建築コストの検証を誰にお願いしようかな。
- 公共施設の購入金額は妥当な金額なのかな。

等々、公共・民間を問わず建築コスト関連でお困りのことはありませんか？

公益社団法人日本建築積算協会は、第三者性の高い公益法人の社会的使命として、建築コストに関係する諸問題に対し、相談室を開設しています。コスト以外でも建築プロジェクト関連で、お困りのことがありましたら、関西支部迄お問合せください。

そして、支部ニュース・研修会や各講習会において、資格者・会員の皆様方にはお役に立てる情報を発信してまいりたいと思っておりますので、引き続き今後ともよろしくお願い致します。

2021年度 関西支部定時総会報告

日 時：2021年4月16日

場 所：大阪府建築健保会館6階ホール

出席者：30人、委任状326人、合計356人

2021年度関西支部定時総会が、4月16日（金）大阪府建築健保会館で開催された。
審議の結果、議案は全て承認された。



- 第1号議案 2020年度事業報告承認の件
- 第2号議案 2020年度決算報告承認の件
- 第3号議案 2021・2022年度役員選任の件
- 報告事項1 2021年度事業計画の件
- 報告事項2 2021年度収支予算の件

2021年度より新しく支部長に就任することになりました。今回このような大役を仰せつかり身の引き締まる思いをしています。

さて2020年度は新型コロナウイルスの影響によりほとんどの支部活動ができない状況となりましたが、2021年度は全ての会員・役員の安全を優先した上で「密にならない密なつながり」を基本方針として活動していきます。

具体的には刷新したホームページとそれと連携したSNSを積極的に活用し、双方向での情報発信をはじめ、見学会や講習会についても Web

技術を積極的に活用し、会員の皆様が安心して参加していただける形で提供するとともに会員の皆様同士が交流可能なものにしていきます。また支部ニュースについても内容を見直し、もっと会員の皆様ひとりひとりの顔が見えるようなものを目指します。他にもこれからの支部を担う若い方や女性積算技術者にも支部活動に積極的に参加していただけるような仕組みづくりも始めていきたいと考えています。

これからの関西支部の活動にご期待ください。よろしくお願いいたします。



2021年度 役員名簿および委員会組織

■ 役 員

理事・支部長 渡邊 浩文 (株)安井建築設計事務所
 副支部長 斉藤 裕亮 (株)エステム建築事務所
 同 佐藤 稔 (株)フジタ 西日本支社
 同 重松 大輔 (株)大建設
 同 徳原 永安 (有)積建築工務
 同 土坂 一平 (株)東畑建築事務所
 同 東 泰紀 (株)東建築積算士事務所
 和歌山支所長 藤田 貴司 (株)フジ設計

役 員 碓 雅樹 (株)日建設計
 同 井関 健 大成建設(株) 関西支店
 同 鵜尾 敦 (株)鴻池組 大阪本店
 同 大坪 義和 村本建設(株)
 同 小野 寿幸 小野建築事務所
 同 工藤和鹿夫 (株)総合積算
 同 小池 祐也 (株)日積サーベイ
 同 児玉 久幸 鹿島建設(株) 関西支店
 同 後藤 平 後藤平建築事務所
 同 小原 彩 (株)日積サーベイ
 同 小柳 剛 高積算(株)
 同 杉山 理絵 (株)竹中工務店 大阪本店

役 員 千田 義博 大和ハウス工業(株) 京都支社
 同 田口 悦朗 (株)二葉積算 大阪支社
 同 田代 輝幸 (株)昭和設計
 同 土井 健嗣 (株)大北積算
 同 道家 武史 (株)内藤建築事務所
 同 中野 充哲 (株)大林組 大阪本店
 同 中本 明 (株)伸構造事務所
 同 淵上 卓広 戸田建設(株) 大阪支店
 同 三谷 智 (株)アイ積算
 同 宮野 潔 (株)スクエア積算ラボ
 同 森田 英揮 清水建設(株) 関西支店
 同 山口 具紀 (株)竹中工務店 大阪本店
 同 山田 正人 (株)エーアンドディー設計企画

監 事 植野 知雄 (株)寿建築積算事務所
 同 北野 正美 花谷建設(株)
 顧 問 阿波野昌幸 近畿大学
 同 宮川 明夫 (株)総合積算

■ 委員会組織

委員会名	副支部長	委員長	副委員長	担当役員
総務財務委員会	斉藤 裕亮	斉藤 裕亮		
会員委員会	重松 大輔	重松 大輔	児玉 久幸	井関 健、大坪 義和、杉山 理絵、田代 輝幸、 道家 武史、中野 充哲、淵上 卓広、山口 具紀
広報委員会	佐藤 稔	佐藤 稔	井関 健	碓 雅樹、鵜尾 敦、小原 彩、小柳 剛、 斉藤 裕亮、千田 義博、東 泰紀、淵上 卓広、 森田 英揮
事業講習委員会	東 泰紀	東 泰紀	三谷 智	碓 雅樹、鵜尾 敦、小池 祐也、児玉 久幸、 千田 義博、中野 充哲、森田 英揮、山口 具紀
教育委員会	土坂 一平	土坂 一平	田口 悦朗	工藤和鹿夫、小池 祐也、土井 健嗣、宮野 潔
認定事業委員会	徳原 永安	徳原 永安	土井 健嗣	工藤和鹿夫、小柳 剛、田口 悦朗、三谷 智、 宮野 潔
評価評定委員会	藤田 貴司	藤田 貴司	大坪 義和	北野 正美、小野 寿幸、田代 輝幸、中本 明
地域委員会	藤田 貴司	藤田 貴司	山田 正人	後藤 平、道家 武史、中本 明
ペリカン推進委員会	土坂 一平			三役で随時対応
積女アッサル関西	重松 大輔	重松 大輔	杉山 理絵	小原 彩、佐藤 稔

2021年度 新任役員紹介

碓 雅樹

1981年広島県生まれ／株式会社 日建設計 品質管理部門 コスト管理グループ アソシエイト



本年度関西支部役員を務めさせていただくことになりました碓雅樹と申します。
私は設計事務所に勤務し、計画段階での概算見積作成や発注時の建設会社様からの見積書の内容確認などの業務に携わっておりますが、入社以来10数年で、「工務部門 工務部」「エンジニアリング部門 コストマネジメントグループ」「品質管理部門 コスト管理グループ」と所属部署の名称が3度も変更となりました。これは年を追うごとに社会の中で建築積算、コストマネジメントの重要性が増し、クライアントに求められる質が変化していることの表れだと思います。
そのような状況の中、このような大役を仰せつかり、身の引き締まる思いです。
微力ではございますが、協会の発展、会員の皆様のお役に立てるよう尽力したいと思っておりますので、よろしくお願い致します。

小原 彩

1996年和歌山県生まれ／株式会社 日積サーベイ 建築コスト部



この度、新しく関西支部役員を務めさせていただくこととなりました。
このような貴重な経験をさせていただく機会に恵まれ、身の引き締まる思いです。
私は入社以来、仕上積算を主に行っており、現在も日々勉強中の身であります。そのような中で、業界の先輩にあたる会員の皆様と交流させていただける場に、参加する機会をいただき、大変ありがたく感じております。皆様との交流を通じ、自身のスキルアップだけではなく、今まではあまり目を向けていなかった、業界全体の状況や最新の情報を学んでいければと思っております。また、そこで得た情報や自身の経験を積算協会の活動を通して発信していければと考えております。
微力ではございますが、協会並びに会員の皆様のお役に立てるよう努めさせていただきたいと思っております。ご迷惑をおかけすることもあるかもしれませんが、ご指導・ご鞭撻賜りますよう、よろしくお願い申し上げます。

2021年度 新任役員紹介

中野 充哲

1968年大阪府生まれ／株式会社 大林組 大阪本店 建築事業部 見積第二部 積算課長



このたび前任者からの引継ぎにて関西支部役員を務めさせていただくことになりました。

現場監督を経験後、積算業務に携わることで20年余りが経ちました。

積算手法については数量の手拾いに始まり、積算システムの発展により効率化・精度向上していき、近年ではBIMモデルとの連携による数量算出に向けて大きく動き出しています。

積算技術者の高齢化や慢性的な人材不足等の問題がある中、これからはBIM連携に頼らざるを得ない状況にあるとは思いますが、人の頭で図面から想像しながら拾い出す正確さにはまだまだ敵わないと実感しております。

今後の課題として、積算・コスト管理技術者の人材確保および育成に取り組み、積算協会ひいては建設業界のさらなる発展を願うばかりです。

最後となりますが、自身の業務をこなしながら、このような大役を果たすことができるのか甚だ不安ではございますが、これまでの経験を活かして努めるよう頑張りますので今後ともよろしくお願いいたします。

宮野 潔

1970年大阪府生まれ／株式会社 スクエア積算ラボ 代表取締役



昨今のコロナ禍、皆様方におかれましては未曾有の災禍の中ご苦労はいかほどかと拝察いたします。

この度、関西支部役員を務めさせていただくことになりました、宮野潔と申します。

働き方改革のみならず、我々の生活にも日々変化が求められる中、このような大役を務めさせていただくことに、身の引き締まる思いです。

さて、私はこれまで約30年間、複数の会社でいろいろな積算業務に携わり、建築積算に向き合ってきました。その間も、建築業界では常になにかしらの懸案事項（最近ではボルトショックやウッドショック等）が発生しています。

中でも積算業界の人材不足は業界全体にとって深刻な問題ととらえています。

私は、様々な情報を使いこなし、生き物のような建築コストをはじき出すこの仕事に、楽しさと誇りを感じております。

積算が如何に魅力的な仕事であるか、特にこの人材不足を解消できるよう、微力ではありますが、広く世に知らしめるべく尽力いたします所存です。

皆様方のご指導ご鞭撻を賜りますよう、よろしくお願い申し上げます。

一日も早い新型コロナウイルス感染症の終息と、皆様のご健康をお祈り申し上げます。

■地域だより

和歌山県

紀伊半島の大自然につつまれて

串本町教育委員・文化財保護審議委員

和歌山県CSマイスター 森 博司

私は、教職員退職後CSマイスターとして活動をしています。今回、45会のメンバーの藤田君（和歌山支部長）より寄稿の依頼があり、紀伊半島の大自然を紹介します。「45会」（和歌山県立田辺高校・昭和45年卒）という会を作り、ゴルフ部・遠征部・船釣り部・登山部など、まるで学校のクラブ活動のように同好の仲間が集まって交流を深めています。今回は、豊かな自然に恵まれた紀伊半島の川での活動を紹介させていただきます。

●滝巡り部

紀伊山地を源として西に流れれば紀ノ川、そこから少しづつ南下してくると有田川、日高川、日置川、古座川、熊野川。大きな河川へは大小の谷が無数に流れ込んでおり、複雑な地形に合わせて大小3000の滝があると言われています。その滝々の情報を入手して、月に1回ほどのペースで探索しているのですが、時には目的地に到達するまでにハードな行程もあり、自身の体力判定に役立つとともに、滝前でマイナスイオンたっぷり浴びることで、心身のリフレッシュができています。また、帰途に温泉のある場所を選んでいるので、歩き疲れた身体を癒やすのには最高です。



●渓流釣り部

各河川の源流部へアマゴ釣りに行ってます。早朝の食欲旺盛な時を狙って、出発はまだ暗いうちにです。「早起きは三文の徳」であり、滝巡りの情報収集に役立っています。

●鮎釣り部（タモ漁）

古座川では、8月1日からタモ漁が解禁になります。タモ漁というのは、直径40cmほどの霞の網を3mほどの竿の先に付け、2人で川の中に入って両岸に逃げる鮎の通り道にタモを構えて捕獲する方法です。じっと待ち構えていて上流から大きな鮎が飛び込んできたときは、何とも言えない快感です。

●うなぎ釣り部

小さな延縄の両端におもりの石をしばりつけ、餌のハゼを生きたまま針に刺し、うなぎの生息していそうな場所に一晚置いておきます。俗に言う「つけばり」という方法です。上流部では、腹の部分が黄色くなった日本うなぎが、河口に近い所では、全身が斑模様になった大うなぎが捕れます。



紀伊半島の豊かな自然は、恵みを与えてくれる場、仲間が集う場、そして生きている証を与えてくれる場であり、ただただ「感謝、感謝」の言葉しかありません。

■地域だより



兵庫県

神戸市建築住宅局

建築担当部長 **小林 賢一**

暑中お見舞い申し上げます。

日本建築積算協会関西支部の皆様には、ますますご健勝のこととお喜び申し上げます。また、新型コロナウイルス感染症により、在宅勤務やテレワークなど働き方が大きく変わる中、神戸市の建築住宅行政に対し、これまでと変わらぬご協力を賜り、厚く御礼申し上げます。

さて、新型コロナによる影響に加え、近年激甚化している自然災害への対策、施設の老朽化対策等、市民が安全・安心に暮らせる社会のため、公共建築が果たす役割は一層大きなものになっています。私の所属する部署でも、工事の増加により業務量の増加、働き方改革への対応、IT機器を活用した生産性向上の取り組みなど、設計・積算に関するだけでも様々な課題が広がっています。

このような状況化で、神戸市では令和3年度から建築設備工事の積算ソフトをそれまでの独自開発した積算システムから建築コスト研究会の営繕積算システム（RIBC）に移行しました。神戸市の積算システムはMS-DOS時代に独自開発し、バージョンアップを重ねて4半世紀以上使ってきましたが、市単独でシステムを維持するには職員の負担が大きいため、全国の公共発注機関が用いているRIBCを用いることにしました。昨年度から一部工事ではRIBCを用いていますが、まだRIBCに慣れていない者も多く、皆様方にも、ご不便やご迷惑をおかけするかと思います。この場をお借り

してお詫びするとともに、これまでと変わらぬご協力をお願いします。

また、最近は多くの自治体で、積算の誤りによる入札中止や契約後の契約解除が発生していますが、本市においても同様の問題が生じています。その背景には、工事件数の増加に加え、経験が少ない若手職員の比率が高くなったこともあり、係長や照査職員の積算チェック業務が大きな負担となっています。

本市ではこのような状況を少しでも改善するため、スタートアップと行政職員が協働する課題解決プロジェクトの“Urban Innovation Japan”において『積算チェック作業を効率化するツール』の実証開発に取り組んでもらえる企業を募集しました。この記事が掲載される頃には、提携企業が決まったばかりの時期かと思いますが、少しでも使いやすいツールを開発し、業務の省力化を図りたいと考えています。

“Urban Innovation Japan”のサイトです。

[<https://urban-innovation-japan.com/project/kobe-city/accumulation-check/>]

このような中、貴協会をはじめとする関係団体のみなさまとの協力・連携がますます重要になってまいりますので、貴協会のみなさまのご支援・ご協力を重ねてお願いいたします。最後に、皆様方の益々のご活躍、ご健勝を祈念し、ご挨拶とさせていただきます。

■ 地域だより



京 都 府

京都市都市計画局 公共建築部 公共建築企画課

課長 高谷 和代

日本建築積算協会関西支部の皆さま、暑中お見舞い申し上げます。

平素より京都市公共建築行政に対し御理解、御協力を賜り、厚く御礼申し上げます。

昨年は、コロナ禍により社会を取り巻く状況が一変した1年となりました。京都市においても人との接触を減らす「新しい生活スタイル」の実践として、テレワーク（在宅勤務）や時差出勤、オンラインを活用した会議などを積極的に取り入れる環境が急速に整えられ、その運用にはまだ戸惑いはあるものの、新しい仕事のスタイルとして浸透しつつあります。

現在、建設産業における「働き方改革」が進められていますが、本市で実施している「週休二日モデル工事の試行実施」、「書類の簡素化」などの取組に加え、この間の環境整備は生産性向上としてのICTの活用を進める大きな契機となっており、更なる働き方改革の推進に寄与するよう活用検討を進めてまいりたいと考えています。

さて、本市の公共建築工事としましては、京都市立芸術大学、京都市役所北庁舎などの大規模工事がこれから本格化していきます。とりわけ、京都市立芸術大学の移転整備事業については、文化庁の京都への全面移転を控える中、「世界の文化首都・京都」としての都市格の向上、文化による社

会・経済の活性化等につながる重要な施策として位置付けており、着実に工事を進めてまいりたいと考えています。設計業務においては、京都議定書が採択された1997年のCOP3の開催をきっかけに環境負荷の低減を進めてきた環境施策において、昨年12月に地球温暖化対策に特化した全国初の条例である「京都市地球温暖化対策条例」を改正し、温室効果ガス排出量を2030年度までに2013年度比40%以上削減を中間目標とするとともに、2050年二酸化炭素排出量正味ゼロを目標に掲げ、更なる環境配慮に取り組むこととしており、公共建築物の整備における環境配慮の設計指標となる「低炭素仕様」を本年3月に「脱炭素仕様」として改訂し、2030年度までに温室効果ガス排出量40%以上削減の達成を目指すこととしています。この仕様においては、市内産木材（みやこ杉木）等の更なる利用促進や再生可能エネルギー利用設備の導入拡大などを掲げており、これまで以上に公共建築物の環境負荷低減に取り組んでまいりますので、今後とも、貴協会の皆様の御支援、御協力を賜りますようよろしくお願い申し上げます。

■地域だより



奈良県

高田木材協同組合 相談役
甲村木材(株)・甲村ハウジング(株) 取締役会長

甲村 侑男

当組合は、昭和26年10月に木材の安定的な生産、供給のため設立されました。加工部門において人工乾燥・モルダー加工・グレーディング検査、製品部門において、国産材・外材の販売・市売りを営み、県内木材流通拠点の役割を担ってまいりましたが、今回のウッドショックの影響は大きく、不安定な木材の需給状況とその価格上昇に翻弄されている状況にあります。外材の代替品として国産材にシフトが起こり、本年3月頃より市場では、原木や製材品の急激な価格上昇となっています。ポストコロナにも木材価格の高値が続くのか見通しづらく、国産材の増産には限りがあり不足感が長期化するものと思われます。

加工部門では、JAS規格製品や奈良県地域認証材の生産を手掛けており、JAS認証は、構造用製材と機械等級区分構造用製材、人工乾燥処理造作用製材の3種を取得して、一本一本のモルダー仕上げ、含水率測定、曲げ強度測定を行っています。また、人工乾燥機は、高温乾燥機2台、中温乾燥機2台、圧力乾燥機1台の計5台を設置し、ニーズに合わせた乾燥を行い、天然乾燥施設で人工乾燥後の製品の養生や品質管理を徹底しています。

「カーボンニュートラル、脱炭素社会の実現を目指す」国の方針もあり、近年ビルや店舗などの非住宅建築に木材を活用する動きが活発で、「地域型住宅グリーン化事業」や「JAS構造材利用拡大事業」など、優良な奈良県産材の普及と、木材利用の一層の拡大を図っているところです。公共建築

物はもとより、2025年に開催される大阪・関西万博においても木材の利用が予定されており、奈良県産材を安定的に供給できる川上・川中・川下が連携したサプライチェーンの構築も重要な課題として取り組んでいます。

又、令和3年に奈良県が策定した「県産材利用促進に関する指針」においては、県庁や県内市町村が建てる公共建築物の木造・木質化の促進だけでなく、民間の非住宅建築物、具体的には、商業施設、教育施設、保育所、医療施設、社会福祉施設、宿泊施設等をターゲットにした県産材の需要拡大への取組みが謳われています。是非とも、皆様のご協力をいただきますようお願いいたします。

最後に、貴協会の益々のご発展と皆様のご健勝を祈念いたします。



グレーディングマシン

高田木材協同組合 <https://www.takada-mokkyou.com>

甲村木材(株) <https://www.koumurahousing.jp/>
甲村ハウジング(株)

■地域だより



滋賀県

長浜市役所 都市建設部 建築課

課長 水上 憲一

山の新緑がますます眩しい盛夏の候、会員の皆さまにおかれましては、ご健勝のこととお喜び申しあげます。

また、平素は長浜市建築行政の推進に格別のご理解とご協力をいただき、厚くお礼申しあげます。

世界的に未だ猛威を振るっている新型コロナウイルス感染症の発生から間もなく2年が経過しようとしています。長浜市においても感染防止対策並びにワクチン接種の推進と地域経済回復の両立を目指し、職員一丸となって取り組んでいるところです。派生的に世界的なウッドショックも建築業界に大きな影響を与えていますが、現在のところ、本市発注の営繕関係の委託業務や工事において、幸い大きな影響は出ておらず、各受注者において感染防止対策を徹底し、工期内の完了に鋭意取り組んでいただいています。

本市は過去に2度の市町合併を経て、市域としては県下2番目の広さ、旧1市8町分の公共施設数を保有していますが、職員の高年齢化と新規採用職員の減少により、建築系技術職員が不足するなか、加えて働き方改革、担い手不足等の具体的措置として「新・担い手3法」に対しても受発注者双方の対応が求められているところです。同時にWithコロナ、Afterコロナの新生活様式が浸透していくなか、公共建築工事の円滑な施工ならびに

業務の一層の効率化を図るため、業務用通信端末を利用したリモート工程会議や研修会、遠隔検査、書類のオンライン化などの導入を検討しています。

また、設計および積算につきましては、円滑な施工確保対策や新たな課題への対応等について今年度当初に追加する改訂が行われた「営繕積算方式」活用マニュアルによる適正な運用を図り、良質な公共建築の整備を目指してまいります。

2025年に滋賀県で開催予定の第79回国民スポーツ大会・第24回全国障害者スポーツ大会に向けた豊公園テニスコート、長浜伊香ツインアリーナなどの施設整備もほぼ完工し、今後は、公共施設の統廃合や長寿命化などストック適正化を推進し、将来的に増大するメンテナンスコストの縮減と平準化を念頭に置いて営繕行政を執行してまいりたいと考えています。

最後になりましたが、貴協会のさらなる発展と会員の皆さまのご健勝とご活躍を祈念いたしまして、ご挨拶とさせていただきます。

建築コスト管理士の声



株式会社エステム建築事務所

上西 良宏

積算の仕事を始めて5年目の年に建築コスト管理士の資格を取得しました。従前の建築コスト管理士の受験資格は比較的厳しい条件となっておりましたが、昨年度から建築コスト管理士の受験資格が緩和されました。私は、緩和後の受験資格のひとつ、「建築積算士の更新登録1回以上」を満たしており、試験対策の猛勉強を経て建築コスト管理士の資格を獲得しました。10年ほど積算業務を経験した頃に建築コスト管理士の資格取得にチャレンジしようかなと思っていたところ、5年目にして資格を取得できたのは予想外の成果となりました。

私自身、建築コスト管理士の取得は積算業務の経験を積んだ後のゴールラインと思っており、まだまだ先でもいいかなと思っていた口なのですが、今はまったく逆の考えで、可能な限り早くに取得した方がいいと考えています。

昨今の業務の中で、積算におけるBIM活用を目にする事が増えてきています。BIMによって数量算出を行うケースはまだ多くはありませんが、BIMを使用するのが一般化するのとはそう遠くない話であると感じています。建築業界全体のDX化が加速し、積算においての数量算出業務の在り方が変わるとすれば、積算技術者も時代に適応していく必要があります。図面から数量を拾う積算士としての能力が必須であるのは今後も変わりませんが、建築コスト管理士のコストマネジメント業務がより一層重要視される時代なのではないでしょうか。

冒頭でも受験資格緩和について触れましたが、若いうちに建築コスト管理士の資格を取得できるようになった事は、コストマネジメント業務を経験できる機会の増加に繋がると思います。資格を取得してもそれだけで一流の技術者になれる訳ではないものの、建築コスト管理士という肩書を持っている事は業務経験を積む上で優位に働くと考えています。

私は建築コスト管理士としてはまだスタートラインに立ったばかりの駆け出しの身ではありますが、資格取得を契機に自己研鑽と日々の業務を通じて、急速に変わりゆくこれからの時代にも求められる技術を磨いていきたいです。

建築積算士の声



株式会社フジタ

坂本 和仁

私は、総合建設業の建築積算部に所属しております。主な業務は新規案件の見積作成となります。積算部に従事して6年が経過し、本年度より沖縄の地に転勤となりました。顔写真は沖縄伝統の仕事着“かりゆし”を着用しております。学生時代は実家のある東京からあまり出ることのなかった私にとって、沖縄は新天地であり、仕事だけではなくプライベートでも楽しみ尽くしてやろう！と考えています。

学生時代から『数学が少し得意』、それくらいしか私には取り柄がありませんでした。こんな自分でも活躍できる場はないだろうかと模索して、建築積算部という分野を知りました。ただ漠然と計算をするだけでなく、時間内に根拠をもった数量・単価を算出し、お客様にお見積を提出するのはとても大変な仕事ですが、今ではこの仕事にやりがいを感じています。積算のプロを目指すべく最初の一步として建築積算士の取得を目標とし、合格することができました。

これから建築積算士を受験する皆様へのアドバイスですが、過去問題をとにかく1回でも2回でも解いて慣れるのが最短だと考えます。例年の出題パターンに大きな差はありません。計算パターンに慣れてしまえば、基礎的な知識も覚えていきますし、本番でも落ち着いて解けるはずです。計算方法での不明点は、『建築積算士ガイドブック』を参考にするのが確実です。また、複雑な計算問題では本番で満点を目指しすべての問題を解こうとすると時間が足りなくなります。焦りで途中の計算ミスに気付かないことも起こります。問1から順番に解くのではなく、自身にとって解きやすい問題で得点を稼いでいただけたらと思います。是非とも合格を目指して、頑張ってください。

積算士を取得し一人前を気取ってはおりますが、ベテラン先輩から見れば、まだまだ半人前にも及ばない社会人です。『積算を担当している』と胸を張って仕事に誇れるように、プロの道を精進して努力していきます。

建築積算士補試験優秀賞を受賞して



滋賀職業能力開発短期大学校

砂川 大輔

この度は建築積算士補の試験で優秀賞を受賞したことを、誠にうれしく思います。建築積算士補試験に合格したことで自信がつき、さらなる資格取得に向けて勉強に励んでいきたいと考えています。

私の在籍する滋賀職業能力開発短期大学校の住居環境科では1年の授業カリキュラムに「仕様及び積算」が組み込まれており、日本建築積算協会の「建築積算」のテキストを使用し、建築積算の概要にある、図面から数量を拾い見積書の作成をしました。

はじめは図面から数量を拾うことが困難でしたが、徐々に図面にも慣れていきスムーズに計算できるようになりました。何度も計算間違いや拾い間違いをしていましたが、正しく数量を拾えた際の達成感と楽しさが、建築積算士補の資格を取得したいと思うきっかけでした。

仕様及び積算の授業では度々、建築施工の知識が問われることがあり、どのように関係しているのかと疑問に持つことが多々ありました。また、建築施工について勉強を進めていくと、建築施工管理の中に原価管理が含まれていることを知りました。さらに2級建築施工管理技士の問題には建築積算で学んだ内容が含まれており、建築施工も建築積算同様、幅広い知識が必要だと思いました。

仕様及び積算の授業では毎回、授業終了20分前から日本建築積算協会の別冊テキストを使用し、授業で学習した範囲の問題を解いていました。私は正答率があまり良くありませんでしたが、間違った箇所に印をつけ自宅で復習することにより理解していききました。

資格勉強は別冊テキストの問題を一通りすべて解き、間違った箇所の抽出を何度も繰り返し行うことで、理解した問題が増えたことで、建築積算士補の資格に合格できたと思います。さらに優秀賞を頂いたことから建築積算士補に留まらず、建築積算士の資格取得を目指したいと思います。

現在私は近畿職業能力開発大学校の応用課程への進学を希望しています。この応用課程では施工積算実習の授業があります。私は応用課程でも建築積算で学んだ知識を活かし、自身のさらなる知識や技術の進展を図りたいと考えます。

最後になりますが、今回の優秀賞受賞に関しましてはご指導を頂きました先生に深く感謝申し上げます。誠にありがとうございました。

事業講習委員会報告

事業講習委員会



「あらためまして事業講習委員会です!」

公益社団法人 日本建築積算協会 関西支部

事業講習委員会 委員長 東 泰紀

事業講習委員会は今年度から委員長・副委員長が代わり、新メンバーも迎え、総勢10名で新たな気持ちで始動しています。宜しくお願い致します。

昨年度は新型コロナウイルスに翻弄されながらも、後半では3本のWeb講習会を開催し、全国から延べ450名余りの方にご参加いただきました。

その際の受講者アンケートにて頂戴したご意見を一部ですがご紹介致します。

「移動時間の削減」「地域を問わずに参加できる」「集合型講習会よりも安い受講料」「着席位置に左右されない視聴環境」など、コロナ収束後もぜひWeb講習会を継続して欲しいとのお声を多くいただきました。

一方、「職場の自席ではどうしても邪魔が入り集中できない」「イヤホンをしてモニターを見つめてサボっていると思われる」など、Web講習会ならではのお悩みもありました。Web講習会に対する勤務先の理解も必要だと感じます。

私達運営側も、まだまだ不慣れな部分がありますが、今年度も8月と9月にはWeb講習会を予定しており、その後も積極的にWeb講習会を開催したいと思っています。

例年ご好評をいただく、実際に図面を基に積算を行う集合型実技講習会として、5月から建築積算基礎講座を開催予定でしたが、受講者の方々の感染リスクの排除を最優先し、関西支部だけでなく、積算協会全支部において集合型講習会を中止させていただくことになりました。緊急事態宣言による2度の延期のあけく中止となってしまう申し訳御座いません。

今後も日々変化する状況を考慮しながら、Web型・集合型を使い分け様々な講習会を提供できるよう、事業講習委員全員で尽力して参ります。

余談ですが、以前は手書きでお願いしていた講習会の申込みやアンケートを、昨年度から「Microsoft Forms」を利用することで、オンライン上で行っていただけるようになりました。また、Facebookにて関西支部のページを作成しましたので、講習会の様子などもそちらでご紹介する予定です。ぜひFacebookで「積算協会関西」と検索してみてください。

2021年度「建築積算士」並びに「建築コスト管理士」試験のご案内

認定事業委員会

2021年度「建築積算士」並びに「建築コスト管理士」試験について、次の通りお知らせ致します。

2021年度「建築積算士」試験のご案内

制度の定義	建築生産過程における工事費の算定、並びにこれに付帯する業務に関し、高度な専門知識および技術を有する専門家。
資格取得のメリット	PUBDIS(公共建築設計者情報システム)登録資格として、公共工事における建設コンサルタント等業務参加資格に活用できます。建築積算のスペシャリストとして認められている資格です。
■申込期間	【一次試験から受験】2021年 6月 1日(火)～ 8月31日(火) 【二次試験から受験】2021年10月 1日(金)～12月 7日(火)
■試験日	【一次(学科)試験】2021年10月24日(日) 【二次(実技)試験】2022年 1月23日(日)
■試験会場	大阪会場は一次試験が「大阪府建築健保会館」で実施の予定です。 なお二次試験の会場は未定です。
■受験資格	次のいずれかに該当する方は、一次試験が免除になります。 ①建築コスト管理士、建築積算士補 ②一級建築士、二級建築士、木造建築士 ③一級・二級建築施工管理技士 ④積算協会の積算学校卒業生 ⑤過去の一次試験合格者
■受験料	27,500円(消費税込) 注: 建築積算士補は受験料が半額(13,750円)になります。

2021年度「建築コスト管理士」試験のご案内

制度の定義	企画・構想から維持・保全、廃棄に至るライフサイクル全般に渡って、コストマネジメント業務に関する高度な専門知識および技術を有する専門家。
資格取得のメリット	PUBDIS(公共建築設計者情報システム)登録資格として、プロポーザル等に活用できます。英国王立チャータード・サバイヤーズ協会(RICS)の国際的QS称号取得が可能な資格です。
■申込期間	2021年6月1日(火)～9月7日(火) 協会ホームページに掲載する申込フォームに入力し、送信してください。
■試験日	2021年10月24日(日) / 学科試験 12:50～15:20(2時間30分) / 短文記述試験 15:40～17:40(2時間)
■試験会場	大阪会場は「大阪府建築健保会館」で実施の予定です。
■受験資格	1) 建築積算士資格を取得後、更新登録を1回以上行った方。 2) 建築関連業務を5年以上経験した方。 3) 一級建築士に合格し登録した方。
■受験料	29,700円(消費税込)
■特記事項	学科試験合格基準点を超えた方は、次年度から2年間に限り学科試験を免除します。 この場合、受験料は16,500円(税込)となります。

2021年度「建築積算士」並びに「建築コスト管理士」資格更新のご案内

認定事業委員会

2022年で登録期限が終了する「建築積算士」並びに「建築コスト管理士」の皆様にご案内致します。

2021年度「建築積算士」資格更新のご案内

建築積算士の皆様には、当協会の事業にご理解を賜りまして厚くお礼を申し上げます。

さて、3年ごとに行われる資格更新についてですが、既にご承知の通り2014年度から資格更新の実施方法が変更になり、従来の会場での更新講習からeラーニングを主体にした資格の更新に変更になっております。

eラーニングによる講習の特長は、①忙しくて会場に行けない方にもインターネットの映像配信を利用して会場受講と同様に資格更新ができます。インターネット環境があればご自身の都合の良い時間に気軽に受講が可能です。②苦手なテーマや、より理解を深めた内容などは、繰り返し映像を再生して学習することが出来ます。③会場講習には往き帰りの時間と交通費の負担が生じますが、eラーニングでの講習ならばこれらのコストが不要となります。

また、パソコンやスマートフォン、あるいはタブレットをお持ちでない方、インターネット環境が整っていない方には、DVD（電子記憶媒体）を送付いたしますので、テレビとDVDレコーダーによって視聴していただくことで積算士資格の更新ができます。

2021年度「建築コスト管理士」資格更新のご案内

2021年度で登録期限が終了する「建築コスト管理士」の皆様は、2022年3月末までの5年間に80単位以上（緩和措置対象者は50単位）のCPD単位取得が必要となります。履修プログラムは、参加学習型（講習会等）、情報提供型（講師・論文発表等）、技術協力型（委員会活動等）、自己学習型（専門誌購読等）に分けられます。

従来は一年間で50単位が必要であったものを、2012年度から年間単位数を16単位に引き下げられています。登録更新に必要な単位数を5年間に250単位取得から80単位取得に改正されています。また、緩和措置については、継続能力開発（CPD）制度実施細則第14条に必要履修単位の緩和措置が定められています。「緩和措置を適用した場合の単位数」は、細則第14条二号及び三号を適用した場合に必要な単位数で、50単位になります。

（二号） 建築積算士（旧名称 建築積算資格者）取得後20年を超える場合

（三号） 1級建築士取得後25年を超える場合

取得単位数確認／コスト管理士登録要件確認画面にご自身の現在の取得単位数・更新必要単位数・緩和措置を適用した場合の単位数が表示されています。

アッサルメンバーの

密な話

表の顔 裏の顔

[ON と OFF]



株式会社 大建設計
大阪事務所 コスト管理室

課長 佐々木 裕子

私は現在、設計事務所にてコスト管理部門に所属し、概算・精算・見積などの業務を行っております。

日々の仕事としては3～4物件の業務を平行して遂行しつつ、室員の指導にあたっています。

転職して8年目になり、少しずつではありますが上司の役に立つ存在になっているのかな？と思っていますが、まだまだ知識不足なので今後も精進して行かなければ…と思っています。

プライベートの私は、大学4回生と高校2年生の息子達とワンコ（雄）と生活しております。

息子達は各々の時間を満喫し、母との共有時間は限りなく『0 ゼロ』に等しくなっていており、会社の先輩方に伺っても「男の子はそんなもんよ」と言われるばかり…。

そんな私の最高の癒しは1年ちょっと前に我が家に来た“ワンコ”です。

家に居る時は常に私の姿を探します。まるで赤ちゃんのように後追いをするので、その姿に癒されます。

そんなワンコの前では、会社では見せれないような顔で接している私がいます。

息子たちの子育てをゆっくり出来なかった分、今はワンコ育てに充実した日々を過ごしています。

今も原稿を書いている私を見つめる視線が愛おしい…。

現在は、仕事に追われる日々を過ごしていますが、今後も経験を重ね、自分の役割を果たしていきたいと思っています。

そして、次なるステップとして「建築コスト管理士」をめざして日々勉強したいと思っています。





株式会社 総合積算

力武 七瀬

積算事務所で内装の拾いを担当しています。今年で入社3年目となりました。

今までよりも複雑な納まりの拾いや、明細作成にも少しずつ携わるようになり、これまで見えてこなかった業務の奥深さが見えるようになってきました。

また、後輩ができたことにより、彼、彼女らの指導やメンタルケア等、積算業務とは別の方向性でも自分を成長させなければいけないという意識が芽生えています。

新しい業務・環境から受ける刺激に、とても充実した仕事時間だと感じています。

一生懸命働いた次の日、休日には着物の着付け教室に通っています。普段の生活と少し離れ、人生の先輩であるおばあちゃん先生から、美しい着物や所作、日本の伝統的な文化などを学ぶ趣味時間は、私の憩いの時間です。コロナ禍が落ち着き、着物で外出できることを楽しみに勉強しています。

仕事の刺激的な時間と、趣味の穏やかな時間をこれからも大切に、メリハリのある生活を目指していきたいです。



株式会社 中野積算 大阪支社
積算部構造積算課

木場 愛乃

こんにちは。私は積算事務所で働き始めて7年目になり、構造積算課で、数量の算出、内訳書の作成等をさせていただいています。

私達の仕事は、建物という形に残るものではありませんが、間違いなく、着工、完成に向けて無くてはならないものです。仕事にあたっては、上司・部下関係なしに相談、話し合いをしながら進めていきます。このようにして出来上がった内訳書は、ただの計算結果ではなく、経験や知恵、そして創意工夫の結晶なのです。

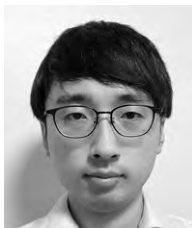
そして、オフの私は、「卓球女子」として、あの小さいボールに全神経を集中させています。卓球は、私が今までやってきた唯一のスポーツで、一昨年秋に教室に通い始めました。卓球は、手軽に楽しめる娯楽ですが、戦術や道具も含めて、実は奥が深いスポーツです。

オンでもオフでも、全神経を集中して全力でチャレンジし続けることが大切だと思っています。そして、オンの自分、オフの自分が支え合って、常に楽しむ気持ちを大切にしていきたいと思っています。



若手 会員

による密なトーク



株式会社鴻池組 大阪本店
積算センター積算課

伊藤 克樹

入社5年目の私は一級建築士の資格への挑戦に奮闘する中で、楽しいことがあります。

それは、お笑い番組を見ることです。一人で大笑いしてしまう自分に驚くことが度々あります。

とある記事で“笑いには免疫力をあげる効果がある”という一文がありました。記事によると、笑うことによって、がん細胞や体内へ侵入するウイルスを退治する働きを持つナチュラルキラー細胞が増えるというものでした。更には、血行促進による記憶力アップ、自律神経を整える働き、筋力の向上、血糖値の改善、認知症予防にまでも効果があるということが研究によって明らかになってきています。逆にマイナス思考になったり、ストレスを感じるとナチュラルキラー細胞は減少してしまうということでした。

人と対面する事自体が減っているため、笑顔になる機会も少なくなっていますが、作り笑顔でも脳が錯覚し、セロトニンという幸せホルモンを分泌するそうです。

新型コロナウイルスの影響で晴れ晴れとしない日々ですが、「一日一笑」を座右の銘に体調管理を怠らず、試験もコロナ禍の社会も乗り越えていきたいと思います。





株式会社東建築積算士事務所

辻 一真

東建築積算士事務所の辻一真です。
建築系の専門学校を卒業し、新卒入社4年目の23歳です。
入社以来、意匠の積算業務をしており、最近は値入れの勉強中です。
オフの時は趣味として友人とアコースティックユニットを組んで曲作りをしています。

平日と休日で違った頭の使い方をしているので、脳が中和されるように良いリフレッシュになります。

コロナ禍で、友人と気軽に会えず、曲作りをリモートでしてみたものの上手くいかない中で、「今出来ることを」と考え、自身のスキルアップに力を入れています。

制限された中で出来ることを考える癖が付くと、仕事で「図面がこない」、「質疑が返ってこない」というような時でも、「今出来ること」がないかを探すようになり、仕事の効率が良くなったので、趣味での経験も仕事に活かせるようになりました。

趣味が無い方がおられたら、是非何か作ってみてください。オフの充実が仕事の充実に繋がると思います。



株式会社安井建築設計事務所
コスト計画部

志賀 信介

私は昨年12月に今の職場に転職しました。そのため、本格的に業務として積算に取り組んでからまだ1年未満ですが、毎日試行錯誤しながら業務を行っています。

コストマネジメントが、コストに対する建築物の価値の最大化が目標であれば、積算技術者は、正確なコスト算定と建築物の価値評価の両方に詳しくなければいけません。それを考えると、積算という業務の奥の深さとやりがいを感じるとともに、幅広い知識が必要であることを痛感し、いろいろなことを学び続けなければいけないと強く感じます。

仕事上で私は転職という変化を経験しましたが、プライベートでの変化といえば、コロナ禍で居酒屋に行けなくなってしまったことです。そうすると、家でお酒を飲むことになるのですが、お酒のつまみを作るために料理をしていたら料理が趣味になってしまいました。今は、スパイスカレー作りに熱中しています。お酒にあうカレーのレシピの完成を目指して、こちらも奮闘中です。



賛助会員名簿

(2021年7月現在)

会 社 名	住 所	電話番号
太陽工業株式会社	大阪市淀川区木川東4-8-4	06-6306-3080
TOMOデータサービス株式会社	大阪市北区天神橋7-5-23 渋谷ビル	06-6351-8452
小松ウオール工業株式会社 和歌山営業所	和歌山市岩橋字宮ノ段997番1	073-473-7811
株式会社後工務店	西牟婁郡上富田町生馬567-1	0739-47-0257
協栄産業株式会社	大阪市福島区福島3-14-24 福島阪神ビルディング 11階	06-6451-9781
サンスチール株式会社	大阪市北区天満3-12-17	06-6881-5552
株式会社ニュージェック	大阪市北区本庄東2-3-20	06-6374-4042
株式会社バル・システム	大阪市中央区大手前1-4-12 大阪天満橋ビル 8階	06-6946-0622
東洋シャッター株式会社	大阪市淀川区田川北3-2-4	06-6300-3081
株式会社カルテック	大阪市中央区北浜1-5-5	06-6222-3200
淀鋼商事株式会社	大阪市中央区南本町4-1-1 ヨドコウビル 5F	06-6241-7231
株式会社太陽建設	東大阪市若江西新町1丁目4-31	06-6724-2701
三和タジマ株式会社大阪支店	大阪市中央区北久宝寺町3丁目5-12 御堂筋本町アーバンビル 5階	06-6657-6116
株式会社熊谷組 関西支店	大阪市西区靱本町1-11-7	06-6225-2438
文化シャッター株式会社	大阪市中央区南船場2-11-26 大阪 BX ビル 5階	06-6244-1546
セントラル硝子販売株式会社西日本営業本部	堺市堺区築港南町6番地	072-344-0597
フジモリ産業株式会社	大阪市中央区道修町4-4-10 KDX 小林道修町ビル 4F	06-6228-3861
株式会社日積サーベイ	大阪市中央区大手前1-4-12 大阪天満橋ビル 8F	06-6944-2755
株式会社縁 大阪事務所	大阪市中央区安土町3-4-5	06-6264-8210
株式会社ベルテック	大阪市西成区千本中2丁目12-20	06-6651-9200
株式会社三木組	大阪市淀川区十三元今里1-2-2	06-6308-3961
ジェイアール西日本コンサルタンツ	大阪市淀川区西中島5-4-20 中央ビル 9F	06-6303-1064
北恵株式会社 関西支店	大阪市中央区南本町3-6-14 イトウビル	06-6251-8361
日本国土開発株式会社 西日本建築事業部	大阪市淀川区西中島5-5-15	06-6306-6595
株式会社ノバック 大阪支店	大阪市北区梅田1-1-3-3100号 大阪駅前第三ビル 31階	06-4798-8053
ヒデイ建設株式会社	岸和田市土生町7丁目13-8	072-426-5519

株式会社 アイ 積 算

代表取締役 三 谷 崇

〒541-0048 大阪市中央区瓦町2-1-13

がんすいビル

TEL 06(6201)5301(代)

FAX 06(6201)5305

株式会社 青山建築積算事務所



代表取締役 青山 幸夫

〒550-0004 大阪市西区靱本町1丁目6番10号

(本町西井ビル)

TEL 06(6443)0430

FAX 06(6444)2815

株式会社 エーアンドディー設計企画

代表取締役

山 田 正 人

神戸市中央区下山手通4-6-13(〒650-0011)

エクセル山手6階

TEL 078-391-7038(代)

FAX 078-391-7068

E-mail: ad.office@ad-sk.co.jp

有限会社 エース積算

代表取締役 水 野 勝 己

〒550-0004 大阪市西区靱本町1-4-8

本町KAZビル

TEL (06)6459-4851

FAX (06)6459-4852

建築コスト管理・積算・BIM(モデリング/積算データ移行)・人材紹介(技術者)



一級建築士事務所

株式会社 エステム建築事務所

代表取締役 斉藤 裕亮

東京 〒101-0054 東京都千代田区神田錦町3-1オムビル6F Tel(03)5244-5961
 浜松 〒430-0928 静岡県浜松市中区板屋町110-5 12F Tel(053)450-5106
 名古屋 〒460-0003 名古屋市中区錦1-20-25 4F Tel(052)212-9280
 本社 〒541-0047 大阪市中央区淡路町1-6-9 9F Tel(06)6220-1901

(厚生労働大臣許可: 27-ユ-302259)



大阪府建築家協同組合

理事長 中 村 武 嗣

安全と安心の街づくりを目指し、建築家同士の共同購買事業や調査、研究及び教育情報事業、福利厚生事業を行っています。

〒540-0011 大阪市中央区農人橋2-1-10大阪建築会館3階

電話06(6942)0887 FAX06(6942)5660

<http://oac1962.jp/>

公益社団法人 大阪府建築士会

会 長 岡本 森廣

〒540-0012 大阪市中央区谷町3-1-17

(高田屋大手前ビル)

TEL (06)6947-1961

FAX (06)6943-7103



株式会社 大北 積 算

代表取締役 浦 晴 美

取締役 土 井 健 嗣

一般社団法人 日本建築積算事務所協会会員

〒542-0082 大阪府大阪市中央区島之内1-19-3 クレディ長堀橋ビル

TEL (06)6251-5921・FAX (06)6251-5868

URL <http://www.ookita-sekisan.co.jp>

100年をつくる会社



本社: 東京都港区元赤坂1-3-1 〒107-8388

<https://www.kajima.co.jp/>

株式会社 寿建築積算事務所

代表取締役 植 野 知 雄

〒542-0083 大阪市中央区東心斎橋1-16-29

(つるのすビル)

TEL 06(6244)1561

FAX 06(6245)8635



後藤平建築事務所

〒520-3043 滋賀県栗東市林73番地
phone. 077-552-3940 fax. 077-552-4300
taira@gototaira.com

シュアー積算設計株式会社

代表取締役 下 農 均

〒550-0015 大阪市西区南堀江1-18-27
四ツ橋セントラルハイツ308
TEL (06) 6534-0300
FAX (06) 6534-0308



SHOWA SEKKEI

株式会社 昭和設計

代表取締役社長 千種 幹雄

〒531-0072 大阪市北区豊崎4-12-10 昭和設計大阪ビル
URL <http://www.showa-sekkei.co.jp>
電話06(7174)8787 FAX06(7174)8788

建築・土木・インテリア・空間デザイン・ガーデンデザイン ものづくりをめざす学生たちへ

ガッツン!と遊べ。
ガッツン!と動け。
ガッツン!と学べ。



学校法人 修成学園

修成建設専門学校

一級建築士受験資格認定校

☎0120-446-456 <http://www.syusei.ac.jp/>

〒555-0032 大阪市西淀川区大和田5-19-30
TEL: 06-6474-1644(代)

コストプランニングのベストパートナー



株式会社スクエア積算ラボ

代表取締役 宮野 潔

【本社】
〒532-0011 大阪市淀川区西中島5丁目7-17 ビジネスVIP第2新大阪602
TEL 06-6195-8375 FAX 06-6195-8376
【UTUBO OFFICE】
〒550-0004 大阪市西区靱本町1丁目13-16 川越靱ビル6F
TEL 06-6486-9596 FAX 06-6486-9597

代表取締役 田中 優



有限会社 積 建築工務

〒530-0022 大阪市北区浪花町12番24号 赤坂天六ビル
TEL: 06-6147-8146 FAX: 06-6147-8147

株式会社 総合積算

<http://www.sogo-sekisan.co.jp>

代表取締役 会長 宮川 明 夫

代表取締役 社長 宮川 剛



本社/大阪 〒530-0044 大阪市北区東天満1丁目11番19号デュプロビル
TEL 06-6351-3466(代) FAX 06-6351-3870
東京事務所 〒103-0004 東京都中央区東日本橋1-1-7野村不動産東日本橋ビル
TEL 03-5687-7888(代) FAX 03-5687-7118



株式会社 大建設計

代表取締役社長 平岡 省吉

取締役執行役員 前田 幸宏

<http://www.daiken-sekkei.co.jp>

〒550-0003 大阪府大阪市西区京町堀 1-13-20 大建設計大阪ビル
TEL 06-6449-6800 東京・大阪・名古屋・九州・札幌・東北・広島・北九州・沖縄
FAX 06-6449-6829 静岡・横浜・京都・松山・徳島・国際・プラント・医療

高 積 算 株 式 会 社

代表取締役 佐田元 敏和

副代表取締役 小谷 靖弘

一般社団法人 日本建築積算事務所協会会員

〒530-0041 大阪府大阪市北区天神橋1-6-6 AXIS201
TEL 06-6356-0162 FAX 06-6356-0262
<http://www.taka-qs.co.jp>

想いをかたちに 未来へつなぐ



TAKENAKA

竹中工務店

〒541-0053 大阪市中央区本町 4-1-13 tel: 06-6252-1201
〒136-0075 東京都江東区新砂 1-1-1 tel: 03-6810-5000

中和のマスクケース 10枚から製作承ります

いつも携帯したいマスクを、オリジナルデザインのマスクケースで。

ネットショップ営業中! <http://chuwa.shop-pro.jp/>

CHUWA 中和印刷紙器株式会社

〒640-8225 和歌山市久保丁4丁目53 TEL.(073) 431-4411 FAX.(073) 431-8188

東畑建築事務所
TOHATA ARCHITECTS & ENGINEERS, INC.

代表取締役社長 President, Representative Director
米井 寛 Yutaka Yonei

T&T建築積算事務所

富山 鐵二

〒577-0002
東大阪市稲田上町1丁目10番22号 コーポ村井203
TEL: 090-1584-5029

株式会社 内藤建築事務所
ARCHITECTS

代表取締役社長 川本 雄三

本社 京都市左京区田中大堰町182番地 TEL:075-781-4111(代) FAX:075-701-2423
東京 名古屋 京滋 大阪 広島 九州
<http://www.naito-archi.co.jp>

株式会社 中野積算 大阪支社

大阪支社長 河上 剛士

〒541-0047 大阪市中央区淡路町1-6-9 堺筋サテライトビル5F
TEL 06(7711)5605
FAX 06(7711)5607
本社 〒167-0051 東京都杉並区荻窪5-13-7
支社 名古屋・仙台・札幌事務所・新潟事務所 ☎ 03(3392)6121

建設通信新聞 日刊建設通信新聞社

建設産業の総合メディアNo.1

本社 〒101-0054 東京都千代田区神田錦町3-13-7
TEL (03) 3259-8711
関西支社 〒540-0026 大阪市中央区内本町1-3-5
TEL (06) 6944-9191(代)

NIKKEN
EXPERIENCE, INTEGRATED

日建設計

代表取締役社長 大松 敦

株式会社 日積サーベイ
NISSEKI SURVEY

代表取締役 生島 宣幸
副代表 清水 達広

〒540-0008
本社/大阪市中央区大手前1丁目4番12号 大阪天満橋ビル8F
TEL 06-6944-2755 FAX 06-6944-2390
〒104-0033
東京オフィス/東京都中央区新川1丁目22番4号 新川ニッテイアネックス
TEL 03-6822-9244 FAX 03-3206-7112
URL <http://www.nisseki-survey.co.jp>

NOBI

構造設計・耐震診断・大規模木造建築物設計
免震構造設計・PC構造設計/監理

株式会社 伸構造事務所

代表取締役会長 中本 明

本社 〒639-0225 奈良県香芝市瓦口2166番地
TEL: 0745-71-2200 FAX: 0745-71-2311
HP: <http://www.nobiso.jp> MAIL: info@nobiso.jp

東京 〒150-0021 東京都渋谷区恵比寿西2-17-14-302
TEL: 03-6712-7353 FAX: 03-6712-7354

Higashi 株式会社東建築積算士事務所
一級建築士事務所

代表取締役 東 泰紀

〒530-0043 大阪市北区天満2丁目1番10号 DoDoビル
TEL (06) 6358-8872 FAX (06) 6358-8049
<https://www.higashi-sekisan.com>



株式会社フジタ

大阪支店

上席執行役員支店長 伏島 豊太

TEL 06-6348-4510 (代表)



コストエンジニアリング&コンサルタント

株式会社 二葉積算

大阪支社 支社長 堤 忠正

〒550-0005 大阪市西区西本町1丁目15番6号(西本町ビル)

TEL 06(6531)3088(代) FAX 06(6531)3018

URL <http://www.futaba-sekisan.co.jp>

本社/東京 支社/東京・名古屋・広島・福岡・札幌

株式会社 Ben建築積算室

代表取締役 西村 克也

〒530-0002 大阪市北区曽根崎新地2-6-23

MF桜橋ビル3F

tel 06-6344-8616 fax 06-6344-8617

つくって終わりじゃない、

未来につながる「ものづくり」を目指しています。



心と技術で明日を築く

村本建設株式会社

本社/〒543-0002 大阪市天王寺区上汐4-5-26 TEL:06-6772-8201

URL:<http://www.muramoto.co.jp/>



安井建築設計事務所

代表取締役社長 佐野 吉彦

〒540-0034 大阪市中央区島町2-4-7 TEL.06-6943-1371

www.yasui-archi.co.jp



建築積算・情報処理コンサルタント

株式会社 ツグ積算エンジニアリング

代表取締役 矢作 勉

〒540-0023 大阪市中央区北新町4番1号(太田ビル)

TEL (06) 6949-1560 FAX (06) 6949-1670

FUJI PLANNING CORPORATION

代表取締役 藤田 貴司 一級建築士



株式会社フジ設計

和歌山県和歌山市北ノ新地東ノ丁1番地

TEL 073-499-6727 FAX 073-499-6728

暑中お見舞い申し上げます 2021年

(順不同)

有限会社 **元 積 算**

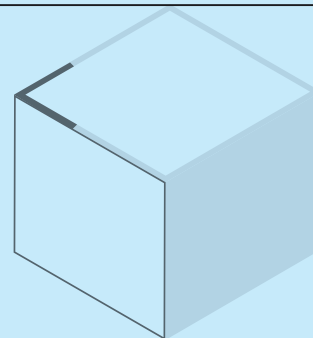
代表取締役 木 村 幸 信

〒530-0046 大阪市北区菅原町5番3号 大宝中之島ビル7F
TEL : 06-6316-5527 FAX : 06-6316-5541
E-mail : gensekisan@par.odn.ne.jp

代表取締役

今 田 晴 久

HARUHISA IMADA



株式会社 **CORE・CUBE**

〒553-0001

大阪市福島区海老江5丁目2-2 大拓ビル5

TEL. 06-6225-7530 FAX. 06-6225-7531

mobile. 090-7963-5436

e-mail. h-imada@corecube.co.jp

<https://www.corecube.co.jp/>

JSSI免震構造施工標準 2021

〔編集〕一般社団法人 日本免震構造協会 〔発行〕一般財団法人 経済調査会

A4判 148頁 定価2,970円(本体2,700円+税)

待望の改訂版

2021年
6月発行



免震構造物の部材製作、免震層の施工、検査に関する基準を標準的な施工管理に沿って記述。免震建築に携わる技術者必携の図書です。

今回の改訂内容

- ・「4.仮設計画」で免震層およびその上階の施工精度を向上させることを目的として免震部材の仮設拘束について詳述
- ・「5.免震層の施工」中間階免震に関する記述を増強し、オイルダンパーの施工計画に関する節を新設

目次

- | | | |
|--|---|---|
| <p>1. 総 則</p> <p>1.1 適用範囲</p> <p>1.2 準拠する基準等</p> <p>1.3 用語</p> <p>2. 施工計画の立案</p> <p>2.1 品質管理計画</p> <p>2.2 施工計画書に記載すべき項目</p> <p>2.3 施工計画のチェックシート(例)</p> <p>3. 製作管理</p> <p>3.1 アイソレータの製作管理</p> <p>3.2 ダンパーの製作管理</p> <p>3.3 ベースプレートの製作管理</p> <p>3.4 免震継手の製作管理</p> | <p>3.5 免震エキスパンションジョイントの製作管理</p> <p>4. 仮設計画</p> <p>4.1 外部足場</p> <p>4.2 揚重機(タワークレーン)</p> <p>4.3 工事用エレベータ、リフト類</p> <p>4.4 建物内および建物周囲の作業環境</p> <p>4.5 免震部材の仮設拘束の考え方</p> <p>5. 免震層の施工</p> <p>5.1 受入検査</p> <p>5.2 基礎免震建築物の施工</p> <p>5.3 ダンパーの施工</p> <p>5.4 免震部材の保管、養生</p> <p>5.5 ベースプレートの下部充填工法</p> | <p>5.6 安全管理</p> <p>5.7 施工時検査</p> <p>5.8 免震建築物の竣工時検査</p> <p>6. 中間階免震の施工</p> <p>6.1 中間階免震の概要</p> <p>6.2 中間階免震層の施工上の留意点</p> <p>6.3 中間階免震層における耐火防火措置</p> <p>7. 免震継手および免震エキスパンションジョイントの施工</p> <p>7.1 免震継手の施工</p> <p>7.2 免震エキスパンションジョイントの施工</p> <p>8. 付 録</p> |
|--|---|---|

内容見本

6. 中間階免震の施工

6. 中間階免震の施工

6.1 中間階免震の概要

中間階免震では、免震層が建物の最下層に位置しないため、免震スリットを有する剛壁、上部構造と下部構造にわたる縦断線、免震層の防火区画、免震部材の耐火被覆など、基礎免震の場合にはない留意事項がある。これらの留意事項について「設計図書」に記載されている内容を把握するだけでなく、その意図を十分に理解し、施工計画および施工管理へ反映させる必要がある。

建物の基礎に免震層を設ける基礎免震に対し、基礎以外の中間階に免震層を設ける方式を中間階免震という。中間階免震では、下部構造については地震力が軽減されないため、求められる構造強度が増大してしまう場合がある。一方、以下のような特長から、中間階免震が有効な場合もある。

- ・ドライエリアが不要になるため、敷地を有効活用できる。
 - ・掘削深度を抑えられるため、建設場所の土質分布や地下水位によっては施工性が大きく向上する。
 - ・掘削土量を低減できるため、コスト低減を図ることができる。
 - ・豪雨や津波などによる免震層の浸水被害を回避できる。
- 中間階免震は免震層の設置位置から図 6.11 のように分類される。また、図 6.12 に示すように免震層は、居室や駐車場などの用途として使用する場合と、専用設置してメンテナンスのみの空間とする場合がある。メンテナンスのみの空間であれば容積率の対象となる床面積には算入されない。

6. 中間階免震の施工

6.2 中間階免震層の施工上の留意点

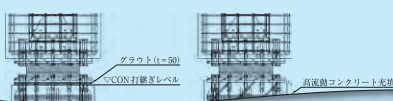
中間階免震は免震部材を柱頭など、基礎免震に比べ高所に配置する場合が多い。そのため、免震部材の設置レベルおよび位置精度を確保するには、適切な躯体打継ぎレベルとなるよう検討する必要がある。また、基礎免震よりも地震時の変位に付随すべき検討項目が多い。それらの検討項目を、以下に列挙する。

- (1) 免震層下部躯体の打継ぎレベル
- (2) 免震層における内側の地震時変位対応
- (3) 免震層における外側の地震時変位対応
- (4) 上部構造と下部構造にわたる階段の地震時変位対応
- (5) 上部構造と下部構造にわたるエレベータの地震時変位対応
- (6) 上部構造と下部構造にわたる種々の地震時変位対応

(1) 免震層下部躯体の打継ぎレベル

中間階免震は免震層を有効活用する上で、免震部材を柱頭など基礎免震に比べ高所に配置することが多い。その場合、免震部材の設置レベルおよび位置精度を確保するため、下部ベースプレートのアンカーゴルト下を躯体打継ぎレベルとするのがよい。その後、墨出し、下部ベースプレートの設置・仮固定を行い、下部ベースプレート取合部躯体を構築する。

柱頭部の打継ぎ位置例について図 6.21 に、施工実施例を写真 6.21 に示す。



● お申し込み・お問い合わせは ●

一般財団法人 経済調査会 関西支部

〒541-0042 大阪市中央区今橋4-4-7 京阪神淀屋橋ビル8階
TEL 06(6233)2020 FAX 06(6233)2011



詳細・無料体験版・ご購入はこちら!

Bookけんせつ Plaza 検索

FAX:06-6253-1524

公益社団法人日本建築積算協会書籍

購入申込用紙

※注文冊数欄に冊数、下記書籍購入申込書に必要事項をご記入の上、FAXでお申込ください。

		注文冊数	販売価格 (税込)	数量割引価格		資格割引価格／冊		資格＋数量割引	
			定価／冊	冊数基準	販売価格／冊	有資格者	会員	冊数基準	販売価格／冊
1	新☆建築コスト管理士ガイドブック		5,300円	10冊以上	5,000円	5,000円	4,800円	10冊以上	4,500円
2	建築積算士ガイドブック		5,200円	10冊以上	4,900円	4,900円	4,700円	10冊以上	4,400円
3	上記1＋2セット価格		10,000円	—	—	9,500円	9,000円	10冊以上	8,500円
4	建築積算（別冊共）		2,100円	20冊以上 50冊以上	1,900円 1,700円	—	—	—	—
5	鉄骨工事ガイドブック		4,100円	10冊以上	3,900円	3,900円	3,700円	10冊以上	3,500円
6	建築改修工事の積算		5,200円	10冊以上	4,900円	4,900円	4,700円	10冊以上	4,400円
7	建築プロジェクトにおけるコストマネジメントと概算		4,100円	10冊以上	3,900円	3,900円	3,700円	10冊以上	3,500円
8	建築技術者のための原価管理ガイドブック		2,500円	10冊以上	2,400円	2,400円	2,200円	10冊以上	2,100円
9	プロの引き出し その1		3,300円	10冊以上	3,100円	3,100円	3,000円	10冊以上	2,800円
10	プロの引き出し その2		3,300円	10冊以上	3,100円	3,100円	3,000円	10冊以上	2,800円
11	建築数量積算基準・同解説		4,400円	—	—	—	—	—	—
12	建築工事内訳書 標準書式・同解説		5,060円	—	—	—	—	—	—

● その他書籍等についての購入に関しては、当協会本部事務局までお問い合わせください。TEL:03-3453-9591

ご注文された書籍と共にご請求書を同封します。（ご請求金額は別途送料を合算した金額となります）

書籍購入申込書：上記の冊数を注文します。					
ご注文者名(ご請求先)	法人	法人名			
		担当者名		担当部署	
	個人				
ご注文者種別 (右の□にレ点を付けてください。) 資格割引適用の場合は右記必須です。	☐ 会員(個人・賛助)		登録番号		
	☐ 建築コスト管理士		登録番号		
	☐ 建築積算士		登録番号		
	☐ 建築積算士補		登録番号		
	☐ 一般				
書籍送付先	〒			TEL:	
				FAX:	

一 事務局 だ よ り 一

暑中お見舞い申し上げます。

関西支部会員並びに賛助会員の皆様には、日ごろより支部の活動にご理解とご支援、ご協力をいただき、誠にありがとうございます。厚く御礼を申し上げます。

今年4月16日の支部総会におきまして、新役員4名が選任されました。ご紹介は本誌7から8ページに掲載致しておりますのでご覧ください。

わたくし事で恐縮です。ケーキを分ける、僕は4人兄弟です、姉、僕、妹、弟の4人兄弟です。子供のころ、クリスマスにおじさんからクリスマスケーキをもらった時、父からみんなで分けて食べなさいと、僕か姉が預かります。ナイフで4等分して分けるのですが均等に分けることが出来ません。上に載っているイチゴなど、どうしても過不足や、よし悪しが出てしまいます。

そんな時一番先に取るのが弟か妹です。切り分けた者が先に取るとずるい、不公平だと思うのです。ずるい、かわいそうという感覚は日本人特有の感覚だと思います。日本人に奴隷がないのはこの感覚があったためだと思います。持って生まれた感覚、躰によってできた感覚なのでしょうか。知性や理性、大脳前頭葉で作られた感覚ではないと思うのです。日本人のこんな優しさは、人に対しても動物に対しても植物に対しても持っているもののようです。武士道で言う「惻隠」というものです。

例えば、「あさがおに つるべとられて もらいみず」江戸時代に「加賀千代女」という人が作った俳句です。(夏の朝、井戸に水を汲みに行ったら朝顔が釣瓶に巻き付いていた、そのまま水を汲めば朝顔がかわいそうなので隣の人に水をもらいに行った) こんな感覚は日本人だけのものだと思います。日本人はいろんなものに優しさを感じる事が出来るのだと思います。

自分の幸せより相手の幸せを優先する。

自分の喜びより相手の喜んでる姿を見る方が、自分の喜びが大きい小さい時から教えられた教訓、これは何だったのか。

夫婦間でも、自分が幸せになるために結婚するのではなく、お互いに相手を幸せにしてあげることが、自分の幸せにつながるのだと思うのです。

(事務局/塩谷正憲)

一 編 集 後 記 一

暑中お見舞い申し上げます。

関西支部の活動にご協力頂き、会員・賛助会員の皆様、また諸官庁はじめ関係団体の関係者の皆様へ心より、感謝いたします。

今年度は、支部委員の改選年であり、4名の新任役員を迎えました。また、阿波野前支部長から渡邊支部長へバトンが渡され、各委員会の顔ぶれもかわり、新たな組織でのスタートとなる年度でございます。コロナの勢いもまだ衰えないでいますが、これまでと同様、御支援・御助言頂きますよう、宜しくお願い申し上げます。

さて、世間ではコロナでリモートワークが盛んなようで、人と人のほど良い距離が取れない方も多いと思います。私事で恐縮ですが、「本」を通じて、異国・別の時代の世界観を感じ取る機会がございました。人とのコミュニケーションが十分にとれず、「時間」に追われる日常というのは、人と人の距離を遠ざけ、時には人を攻撃的にすることもあるようです。(時代や国を問わない現象のようです。)

人とコミュニケーションを十分とれなくても、「本」等を通じ、他人の「思い」にふれていれば、人は優しくなれるのではないかということを認識する経験になったと思います。「益者三友」、本のみならず、協会のつながりもより良いつながりなればと願っております。

末筆ながら、皆さまのご清栄をお祈り申し上げます。

(広報委員会/井関 健)

支部ニュース No.84

編 集：広報委員会(地域委員会)

佐藤・井関・碓・鶴尾・小原・小柳・
齊藤・千田・東・淵上・森田
(藤田・中本・山田・後藤・道家)

発行所：公益社団法人 日本建築積算協会 関西支部

〒542-0083 大阪市中央区東心斎橋1-3-10

TEL 06-6253-1523 FAX 06-6253-1524

印 刷：中和印刷紙器株式会社

表 紙：碓 雅樹

一 事務局 一 覧 表 一

(本 部)	〒105-0014 東京都港区芝3-16-12	サンライズ三田ビル3階	TEL.03-3453-9591 FAX.03-3453-9597
(北 海 道 支 部)	〒060-0062 札幌市中央区南2条西6-14	大友ビル8階	TEL.011-206-9383 FAX.011-206-9385
(東 北 支 部)	〒980-0021 仙台市青葉区中央2丁目2-10	仙都会館ビル7階	TEL.022-225-6517 FAX.022-225-8833
(関 東 支 部)	〒105-0014 東京都港区芝3-16-12	サンライズ三田ビル3階	TEL.03-3453-9594 FAX.03-3452-4811
(東 海 北 陸 支 部)	〒460-0008 名古屋市中区栄4-3-26	昭和ビル2階	TEL.052-264-0661 FAX.052-264-0662
(関 西 支 部)	〒542-0083 大阪市中央区東心斎橋1-3-10	長堀堂ビル8階	TEL.06-6253-1523 FAX.06-6253-1524
(和歌山支所)	〒640-8354 和歌山市北ノ新地東ノ丁1番地		TEL.073-499-6727 FAX.073-499-6728
(中国四国支部)	〒730-0016 広島市中区鞆町5番8号	青柳屋ビル201	TEL.082-221-9759 FAX.082-221-9794
(九 州 支 部)	〒812-0013 福岡市博多区博多駅東2-9-5	池松ビル5階	TEL.092-451-0859 FAX.092-475-1448

令和
3年版

公共建築工事積算基準

◎監修/国土交通省大臣官房官庁営繕部

◎編集・発行/(一財)建築コスト管理システム研究所

定価9,130円(税込)

公共建築工事積算基準を始めとする積算基準類の最新の内容!
令和2年3月並びに令和3年3月の改定を反映。参考歩掛りの改定並びに最新通達も収録!

建築積算のための仮設計画

◎監修/国土交通省大臣官房官庁営繕部

◎編集・発行/(一財)建築コスト管理システム研究所

定価5,500円(税込)

公共建築工事の積算業務に携わる方々の必携書!!
前版『建築積算のための仮設計画標準(2003年10月発行)』の全面見直しを行った改訂版!

四会連合協定

建築設計・監理等業務委託契約 約款の解説

◎編著/四会連合協定 建築設計・監理等業務委託契約約款調査研究会

◎監修/大森文彦(弁護士)

定価5,060円(税込)

令和2年(2020年)4月改正。改正民法を反映した最新版!

平成
29年版

建築数量積算基準・同解説

◎制定/建築工事建築数量積算研究会

◎編集/(一財)建築コスト管理システム研究所・(公社)日本建築積算協会

◎発行/(一財)建築コスト管理システム研究所

定価4,400円(税込)

基準本文、解説部分および参考資料を改定し、平成29年版として発刊した最新版!

平成30年版

建築工事内訳書標準書式・同解説

◎編集/(一財)建築コスト管理システム研究所・(公社)日本建築積算協会

◎発行/(一財)建築コスト管理システム研究所

定価5,060円(税込)

建築工事の積算業務に携わる方々に向けて! 国の統一基準として制定された「官民合同策定」の最新版。



株式
会社

大成出版社

<https://www.taisei-shuppan.co.jp/>

TEL:03-3321-4131 FAX:03-3325-1888

〒156-0042 東京都世田谷区羽根木1-7-11

新
製
品

FKS SecondStage

NEW

BIMと建築積算システムとのデータ連携を強化！

NEW

新アーキテクチャによる新機能を搭載！

NEW

当社従来製品比較で計算時間が1/3に短縮！

R C数量積算システム FKS RC SecondStage

NEW

IFCファイル、ST-Bridgeファイルの取込を実現

拾い時間の短縮・省力化、複雑な建物形状にも柔軟に対応！

- 通り芯の上に部材を配置するだけで簡単に積算
- ボタン一つで 伏図データから自動で軸組図や3次元に展開
3D画面を視視して拾いの確認・変更が可能
- セットバックやデッキ、壁式構造にも対応、鉄筋の定尺集計も可能
- 根切図の自動作図機能で土工事の数値もすぐに算出
- ご好評の3D画面を更に強化



仕上数量積算システム FKS FN SecondStage

NEW

IFCファイルの取込を実現

部屋形状作図と図面データ取込機能で積算時間を大幅削減！

- PDFやCADデータを取込み、面積・長さを簡単に計測
- 部屋で拾った材料は部位別(一次集計)、科目別(二次集計)に自動集計
更に部位別からの直接編集、科目別から数量編集で部位別へ切替可能
- 仕上拾い表、表示項目の表示/非表示切替や表示順序入替に対応
- ご好評のショット機能を更に強化
複数の下図ファイルを切り替えて同時拾いが可能
- 定義した部屋の3D表示・印刷が行え、詳細確認が可能



見積書作成システム KYOEI COMPASS SecondStage

表計算ソフトには無い建築専用の便利機能！

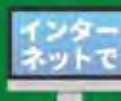
- 建築積算システムFKS、リニューアル用積算ソフトRSSから数量を受け取り自動で工種別に展開
- 単価マスターを作成し地域や年度など複数管理が可能
他物件から同一明細を検索して単価の自動セットが可能
- 自動値入や見積依頼機能など値入作業の効率化を実現
- Excel⇔COMPASS間での直接コピー・貼付けが可能

リニューアル用積算ソフト RSS

改修工事用拾いパターン表を標準装備！

- 下図の図面をなぞるだけで簡単に積算が可能
- 足場・外壁など拾う組み合わせはパターン表から選ぶだけ
- オフセット機能で、足場の計算も簡単に実現
- 積算した結果も図面上に根拠として残す事が可能
- 積算データは自動で見積書データに変換

積算といえば協栄産業におまかせください！
<https://www.kyoei.co.jp/fks>



積算 FKS 検索

「積算 FKS」で検索してください

クリック!



協栄産業株式会社

建設ソリューション事業部 建設第一部 建設営業課

〒143-6565 東京都大田区平和島6-1-1 TRCアネックスビル
TEL : 03-3767-2312 / FAX : 03-3767-2318

〒553-0003 大阪府大阪市福島区福島3-14-24 福島阪神ビルディング
TEL : 06-6451-9781 / FAX : 06-6451-9810