

No.

90

2024.08

BSI HILAU

TOPICS

- ・ 50周年記念事業 開催報告
- ・ 50周年記念事業 設計積算コンペ開催案内
- ・ 外国人積算技術者のオンとオフ
(リー・クアン・クオンさん、姜 卓さん、ユ・スファンさん)
- ・ 鴻池組大阪テクノセンター見学会

コストがわかれば 建築が見える！

公益社団法人 日本建築積算協会 関西支部

The Building Surveyor's Institute of Japan (BSIJ)

ホームページ



Facebook



公益社団法人 日本建築積算協会 関西支部

積算業務の効率化に貢献する



TOMOデータサービス株式会社

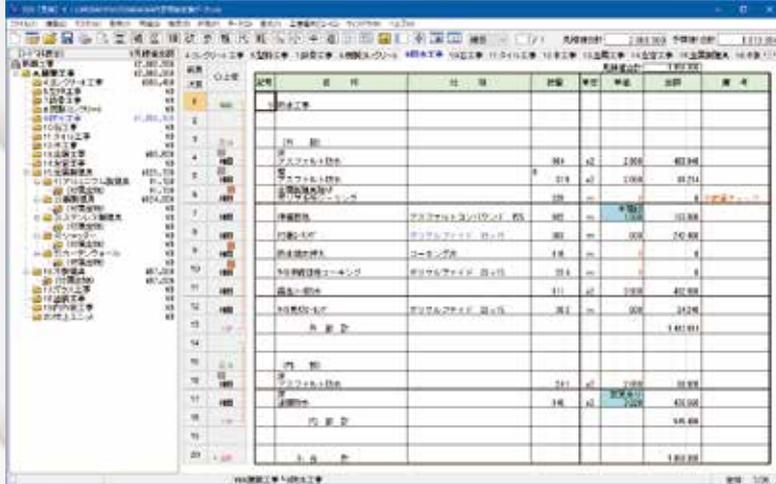
〒530-0022大阪市北区浪花町14-25
〒110-0015東京都台東区東上野3丁目14-7



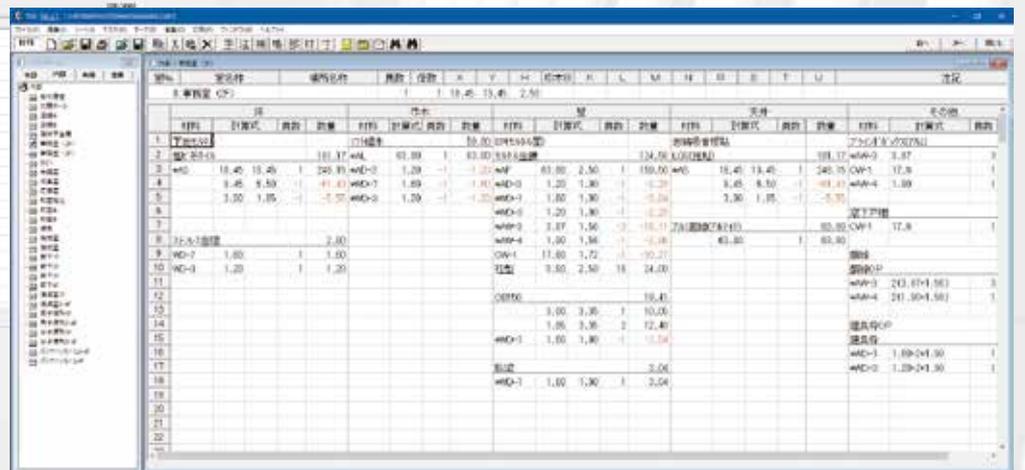
http://www.tomodata.co.jp / info@tomodata.co.jp

TDS Application Series

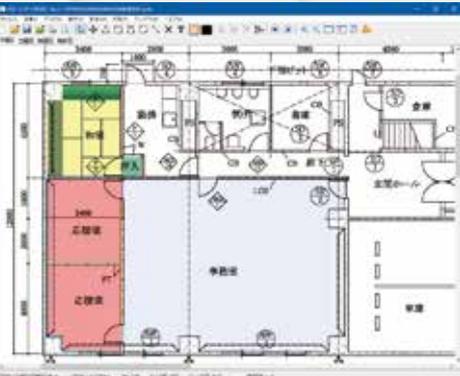
「見積」^{five}V 「あつたらいいな」が標準装備でスマートなシステム



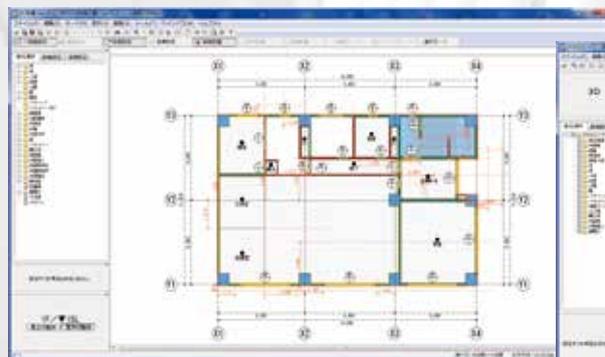
建築積算協会の標準内部仕上計算書に準じたデザイン **「仕上」**



「イメージ計測」 Ver.2 面積計算必要なしで図面計測の効率化 UP!



配置入力No.1!
NCS/HELIOS



※NCS/HELIOS は㈱日積サーベイ社の商品です。

目次 Contents

2	暑中ご挨拶	公益社団法人 日本建築積算協会 関西支部 広報委員長	三谷 智
3	暑中ご挨拶	大阪府公共建築室 室長	浅尾 宏
4	2024年度 関西支部定時総会報告		
5	50周年記念事業 ロゴマーク表彰式報告		
6	50周年記念事業 ボウリング大会開催報告	50周年事業委員会	小柳 剛
7	50周年記念事業 USJパーティー開催報告	50周年事業委員会	岩尾 雄大
8	50周年記念事業 設計積算コンペ開催案内		
9	50周年記念事業 協賛企業リスト		
10	支部ニュース募集		
11	鴻池組大阪テクノセンター見学会報告	会員委員会 アッサル委員会	井関 健
12・13	外国人積算技術者のオンとオフ(リー・クアン・クオン、姜 卓、ユ・スファン)		
14	建築積算士の声	株式会社東畑建築事務所	田邊 渚沙
	建築コスト管理士の声	株式会社綜企画設計 積算事業部	松岡 瑞季
15	積算士補試験優秀賞を受賞して	大阪府立夕陽丘高等職業技術専門学校	井脇千代美
16	2024年度「建築積算士」並びに「建築コスト管理士」試験のご案内		
17	2024年度「建築積算士」並びに「建築コスト管理士」資格更新のご案内		
18	CPD注意喚起		
19	地域だより (和歌山県)	高原熊野神社 宮司	岩見 洋二
20	地域だより (兵庫県)	神戸市建築住宅局 部長	山根 正利
21	地域だより (京都府)	京都市都市計画局 公共建築部公共建築企画課 課長	高谷 和代
22	地域だより (奈良県)	株式会社奈良木建 常務取締役	岩井 規郎
23	地域だより (滋賀県)	長浜市 都市建設部 建築課	石谷 享之
24	第80回積友会ゴルフコンペのご報告	第80回幹事	藤田 貴司
25	賛助会員名簿		
	協賛広告		
	事務局だより・編集後記		

誌名「HILAU」について

「拾う」という言葉を国語辞典で引いてみると、「落ちていたものを取り上げて手にする」という意味のほかにも様々な意味があるが、そのうちの一つに「**多くの中から必要なものを選び取る**」という意味がある。我々が積算することを日常的に「数量を拾う」と表現するのはここからきているのかもしれない。

今、世の中はこれまでにないスピードで変化を続けている。その環境変化のスピードに必死についていくために、「**新たな情報**」を拾うことに目を奪われがちだが、そのような環境だからこそ、「**人とのつながり**」を拾うことも重要だと思う。

そこで関西支部ニュースを新たに「HILAU」(ひらう)と誌名を変更した。

協会の皆様がここから少しでも有益な何かを「**ひらって**」いただけるような支部報にしていきたい。 ※「HIRAU」では？ 雰囲気ではひらっていただきたい。

■ 暑中ご挨拶



公益社団法人 日本建築積算協会 関西支部

広報委員会 委員長 **三谷 智**

暑中お見舞い申し上げます。

平素より当協会の活動にご理解、ご協力を賜り、厚く御礼申し上げます。

広報委員長を務めさせていただき、早くも2年目となりました。まだまだ至らないところも多く、委員会のメンバーや役員の方々にご協力いただきながら、『HILAU 90号』を発刊することができました。

さて、当協会では2025年に迎える設立50周年に向けて、様々なイベントを行っています。2023年には50周年記念ロゴのコンペ、今年に入ってから、ボウリング大会、ユニバーサル・スタジオ・ジャパンでのパーティーを既に行っております。実行委員、並びに会員の皆様のご協力のおかげで、いずれも大盛況となりました。開催報告が本誌に掲載されていますのでご一読いただき、盛況ぶりを感じていただくと幸いです。また、5月より新たな企画として全国の積算協会認定校を対象とした設計・積算コンペを開催し、絶賛参加者を募集しています。これを機に、学生の方々に少しでも当協会を認知していただき、将来の進路の選択肢

に積算が加わることを期待しています。

本誌『HILAU』においても、レギュラーの企画に加え、50周年を盛り上げることができるような内容にし、会員の皆様同士のつながりの一端を担えるコンテンツとなれるよう企画・運営をしていきたいと思っております。機会があり、執筆やイベント参加等をご依頼させていただいた際には、ぜひともご協力いただけますよう心からお願い申し上げます。

また、設立50周年に向けての活動は、『HILAU』のご案内に加え、ホームページでも特設ページにて情報を発信しています。facebookも併用しておりますので、アカウントをお持ちの方はぜひ「積算協会 関西」で検索いただき、フォローしていただけますと幸いです

最後になりますが、まだまだ暑い日が続いていることと思います。熱中症など、くれぐれもご自愛ください。

今後とも、当協会並びに『HILAU』をご愛顧くださいますようお願い申し上げます。

■暑中ご挨拶



大阪府公共建築室
室長 浅尾 宏

暑中お見舞い申し上げます。

平素から大阪府の公共建築行政の推進にご理解とご協力を賜り、厚くお礼申し上げます。

また、1月1日に発生しました「能登半島地震」により、お亡くなりになられた方々のご冥福をお祈りいたしますとともに、被災者の皆様に心からお見舞いを申し上げます。

大阪府では現在、被災された方々の生活再建に向け、職員を現地に派遣し、応急仮設住宅建設等の支援に取り組んでおります。引き続き、被災地の一日も早い復興に向けて、出来る限りの支援を行ってまいります。

建築業界では、建築物省エネ法改正等により、令和7年度から省エネ基準適合が全面義務化されるなど、建築物のエネルギー消費性能の向上が重要であります。本府では、府域の2050年二酸化炭素排出量ゼロを目指し、長期的かつ世界的な視野のもと、あらゆる主体と連携して取り組みを推進しており、昨年度には、住宅・建築分野におけるカーボンニュートラルの実現に向け、在阪建築団体と「省エネ住宅・建築物の普及啓発の協力に関する協定」を締結いたしました。

府有建築物についても、昨年7月に『府有建築物の新築（建替えを含む）におけるZEB化推進方針』を策定し、今後、新築計画に着手する府有建築物のエネルギー消費性能は、原則ZEB Readyを目指してまいります。

一方、2024年度は、公共建築室として初めてDB（設計施工一括）方式の導入を予定する曾根崎警察署現地建替工事の基本設計に着手いたします。同署は大阪都心部に位置し、近接に地下街が広がることから、施工上の制約が多い事業となりますが、限られた条件の中で円滑に施工するためのスキームを整理してまいります。

建設業界では高齢化が進み、建設業労働者のうち4分の1以上が60歳以上、29歳以下は1割程度という状況にあります。本府では、工事の総合評価落札方式等において、建設キャリアアップシステムを活用するほか、「公共工事の品質確保とその担い手の中長期的な育成・確保」を目指すため、適正な工期設定を行うとともに、「週休2日促進工事」を原則、全ての工事で採用し、建設業界における若手技術者の離職対策や新卒者が入職しやすい職場環境づくりを進めてまいります。

建設業がこれまで以上に魅力ある産業となり、将来の担い手確保につなげていくために、公共建築工事の発注者としてもさらなる取組みを行ってまいりますので、会員の皆様方におかれましても、今後ともご支援・ご協力をよろしくお願いいたします。

最後になりましたが、貴協会並びに会員の皆様方の今後益々のご発展とご活躍を祈念いたしまして、ご挨拶とさせていただきます。

2024年度 関西支部定時総会報告

日 時：2024年 4月 24日
場 所：ホテル日航大阪
出席者：44人、委任状325人、合計369人
議決権者 613人

2024年度関西支部定時総会が、4月24日(水)でホテル日航大阪で開催されました。
審議の結果、議案は全て承認されました。



- 第 1 号議案 2023年度事業報告承認の件
- 第 2 号議案 2023年度決算報告承認の件
- 報告事項 1 2024年度事業計画の件
- 報告事項 2 2024年度収支予算の件

2024年度関西支部事業活動方針

「創立50周年に繋ぎ、次の50年に繋げる1年に」

昨年度は5月に新型コロナウイルスが感染症法上5類に移行されたことから、コロナ前の活動に戻すことが可能なものは戻し、webとリアル開催を上手く併用しながら以下の4つ、「支部設立50周年に向けた活動を本格化」、「BIM・環境（ZEB、木構造、カーボンニュートラル）に関する活動」、「会員と支部の距離を近づける仕掛けづくり」、「学生に対して「積算」認知度向上のための活動」を柱として活動を進めてきました。

この4つについては「50周年ロゴマークの募集・決定」や「会員、50周年協賛企業・団体様参加によるボウリング大会」、「ZEB建築物の見学会」や「炭素会計についての講習会」、「学生に積算ソフトを操作する講義」をそれぞれ実施し一定の成果を上げることができました。しかしながらまだまだ充分とは言えず2024年度も昨年度の方針を継続した活動を中心に行っていきたいと考えています。

具体的には、50周年事業については「認定校を対象にした設計コンペ」を開催します。こちらは積算要素も審査対象にする少しユニークなものとなる予定で、学生に対して積算協会を積極的にアピールし、積算そのものにも興味を持ってもらうようになればと考えています。BIM・環境に関しては今年度もそれらをテーマにしたセミナーを開催することで会員の皆様により関心を持ってもらうようにしていきたいと考えています。また昨年度より活動が活発になりつつあるアッサルも会員の増員と見学会や勉強会を通じて所属先の枠を超えたつながりができるような活動をしていきます。

これらの活動を通じて関西支部が会員の皆様やこれからの建築積算業界を担う方々にとって有益な存在となるように、そして来年迎える創立50周年に繋がる1年となるように役員一同頑張っていきますので、どうかご協力ご支援の程、よろしくお願い致します。



試験合格者と渡邊支部長

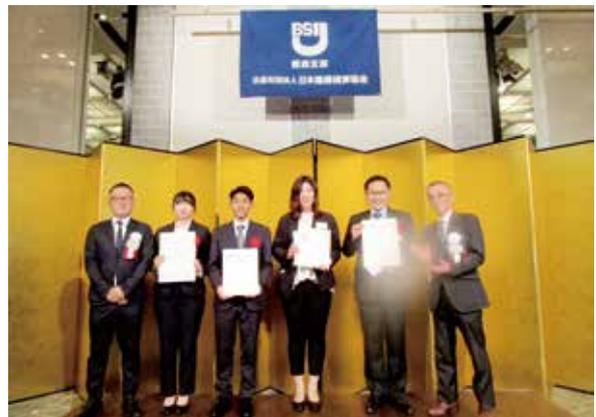
<公益社団法人 日本建築積算協会 関西支部 50周年記念事業 第1弾>

公益社団法人 日本建築積算協会 関西支部 50周年記念ロゴマーク 表彰

公益社団法人 日本建築積算協会 関西支部は2025年に「50周年」を迎えます。

50周年を彩るロゴマークのデザインを募集し、24作品の応募がありました。積算協会 関西支部役員、50周年委員、総勢38名による投票の結果、84点を獲得した下記のデザインをロゴマークとして決定しました。

<<最優秀賞>>



ロゴマーク受賞者と渡邊支部長、重松副支部長

エントリー No.2 **渡邊 響 様** (大和ハウス工業株式会社)

このたびは関西支部設立50周年を迎えられますこと、心よりお祝い申し上げます。このような記念すべき日にロゴマークデザインを採用いただけたことは、本当に喜ばしく感謝しております。貴協会の益々のご発展をお祈りいたしております。

<<優秀賞>>



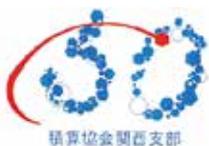
優秀賞 (81点)
エントリー No. 5
酒井 温穂 様
(有限会社積建築工務)



優秀賞 (50点)
エントリー No. 8
佃 充浩 様
(株式会社石本建築事務所)

<<審査員特別賞>>

今回、多数応募いただいた中で審査員の目に留まった2作品に審査員特別賞を授与しました。



審査員特別賞
エントリー No. 4
一色 果乃 様
(近畿職業能力開発大学校)



審査員特別賞
エントリー No.13
隅田 春英 様
(都島工業高等学校)

関西支部 50周年記念事業 第2弾 チーム対抗ボウリング大会開催報告

公益社団法人 日本建築積算協会 関西支部

50周年事業委員会 小柳 剛

公益社団法人 日本建築積算協会 関西支部が2025年に「50周年」を迎えることを記念して、会員の皆様の親睦を深める目的で、2024年3月1日（金）に神崎川ダイドールにてボウリング大会を開催しました。大会には全23チーム、計69名が参加し、ゲストとしてプロボウラーの久保田彩花さんをお招きしてご協力いただきました。

初心者から経験者まで、すべての参加者が久しぶりのボウリングを楽しみ、大変盛り上がる大会となり結果は、チーム優勝が「コアラさんチーム（西松建設）」、個人優勝が「渡邊徹さん（竹中工務店）」でした。次回大会の開催を望む声も多数ありましたので、もしかすると再び開催するかもしれません。その際にはぜひお気軽にご参加いただければと思います。

今後も50周年記念事業を計画しておりますので、関西支部のホームページなどで最新情報をご確認ください。皆様のご参加をお待ちしております。



年齢・性別を問わず、大盛り上がりでした。ボウリング自体久しぶりの方が多く、苦戦されている方も多かったようです。



くじ引きによる当選者には、久保田彩花プロによるヘルプ投球も。



チーム優勝は2ゲーム合計870点でコアラさんチーム（西松建設）
個人優勝は2ゲーム合計357点で渡邊徹さん（竹中工務店）でした。



プロボウラー久保田彩花賞として、個人部門41位の方への表彰もありました。白濱悠さん（安井建築設計事務所）

関西支部 50周年記念事業 第3弾 ユニバーサル・パーティ・ザ・ショータイム開催報告

公益社団法人 日本建築積算協会 関西支部

50周年事業委員会 岩尾 雄大

公益社団法人 日本建築積算協会 関西支部が来年2025年に50周年を迎える事を記念しまして、5月18日(土)に記念事業第三弾ユニバーサル・パーティ・ザ・ショータイムを開催致しました。イベント企画当初、委員会内では「100名も申し込みがあれば上出来、最低ラインの90名を突破出来るかどうか。」と危惧しておりましたが、予想に反する大多数の申し込みを頂き、最終的に大人145名+子供40名の計185名の参加者に集まって頂きました。

パーティでは会場入場時、委員会メンバーがスーパーマリオのキャラクターに扮した被り物でお出迎えし、浦江会長と渡邊支部長にもユニバーサル・スタジオ・ジャパンならではの被り物をしてもらい、それぞれパーティー開催の挨拶と、乾杯の挨拶をして頂きました。乾杯の挨拶後、余興と共に参加者の皆様は食事を楽しみ、落ち着いた所で歌とダンスのメインショーを鑑賞しました。メインショーでは、見ているだけで心が躍る物、皆様に参加して頂きキャストと共に一体となって楽しめる物、それに加えて全員参加のマジックショーがあったりと会場は大盛り上がりで、個人で参加頂いた方、家族で参加頂いた方々共にパーティ時間内を目一杯楽しめる内容となっていました。参加して下さった方、委員会メンバーの皆様のおかげで関西支部50周年事業として大成功に終わったと思います。本当にありがとうございました。



50周年委員会メンバー



会場内の様子



会場内の様子



会場内ビュッフェ



会場



ステージからの眺め

関西支部 50周年記念事業 第4弾 設計積算コンペ開催案内



公益社団法人 日本建築積算協会 認定校 設計積算コンペ 応募要領

こちらは要約版のため
詳しくは
関西支部ホームページを
ぜひご覧ください

課題：(公社) 日本建築積算協会 関西支部の活動拠点となる「事務所ビル」

概要 積算協会関西支部は2025年に設立50周年を迎える。これまで、建築積算技術者の育成や建築積算に関する業務と技術の改善、調査研究及び情報発信を広く行い、我が国の建築生産の発展に寄与することを目的として活動してきた。50年の間に社会をとりまく様々な環境が変化し、関西支部においても支部役員の若年化や男女共同参画を進めている。50周年記念事業として、認定校の生徒・学生に積算を体験する機会を設けることを目的として設計積算コンペを開催する。

協会会員が気軽に立ち寄り、情報交換を行える場所。建築を学ぶ生徒・学生に積算に触れてもらう機会を提供できる場所。近年では当たり前となったオンライン会議システムを用いた会議やウェブ講習会の配信。関係建築団体との密な連携を図るための会議の場。そのような関西支部の活動拠点となる事務所ビルを課題とする。

あえて設計条件は縛らないようにしている。
ぜひ自由な発想で様々なアイデアを盛り込んで、このコンペを大いに楽しんでほしい。

スケジュール	参加登録	2024年5月1日(水) 午前10時	～	2024年8月30日(金) 午後5時
	作品受付	2024年9月17日(火) 午前10時	～	2024年10月18日(金) の消印あるいは受付印のあるもの
	結果発表	2024年12月予定		
	表彰式	2025年5月28日(水)		50周年記念式典(大阪府大阪市内)にて表彰式を行う予定です。 受賞者の居住地が遠方の場合にはWEB中継にて表彰を行う予定です。

応募資格 公益社団法人 日本建築積算協会の認定校に在籍する生徒・学生
※1チーム3人以内とする。

審査方法 1次審査として、上位10作品程度を選出し、最終審査対象作品を選定する。
最終審査として、各賞を決定する。

審査基準 設計条件に基づいたうえで、下記の項目を評価視点として審査を行う。

- ① 交流の場としての役割、事務所としての利便性・機能性に配慮した計画
- ② 設定した敷地および周辺環境に配慮した建物計画
- ③ 設計趣旨やアピールポイントが伝わる表現力・提案力
- ④ 内部仕上の数量積算に関する理解度

表彰	最優秀賞(1点)	賞状・盾・図書カード5万円
	優秀賞(2点)	賞状・図書カード3万円
	数量積算特別賞(数点)	賞状・図書カード1万円

設計条件 積算協会会員や生徒・学生が気軽に立ち寄り、交流や情報交換ができる場とする。
計画地域は大阪府大阪市内とし、敷地の大きさや形状・周辺環境の設定は自由。計画建物の規模・構造・階数も自由。
すべての方に利用していただけるようにバリアフリー設計を原則とし、省エネルギーにも配慮する。
建設コスト、維持管理コストの低減に配慮する。

以下必要諸室を示す。

- ・交流スペース(会員や生徒・学生が談話等の気軽な交流を行うほか、イベントスペースとしても使用できる。)
- ・会議室(支部活動を行うための会議を行う。最大35名程度、口の字形式。)
- ・多目的室(スクール形式やウェブ併用形式での講習会や、定時総会を行う。最大150名程度。)
- ・図書販売スペース(積算協会発行図書や積算基準書等の販売を行う。)
- ・事務室(常勤の職員は最大2名。)
- ・その他必要と思われる諸室を提案、計画する。

提出物 作品には下記の内容を記載する。特記なき限り、各図面の縮尺は自由とする。

- ①「設計コンセプト」 設計で意図した内容を簡潔に表現する。設定した敷地および周辺環境について、計画との関連性を表現する。
- ②「建築概要」 敷地面積、建物の構造種別、階数、建築面積、各階面積、延床面積等を示す。
- ③「配置図」 方位、縮尺を明示し、敷地における建物の位置、敷地の周辺環境がわかるものとする。1階平面図を兼ねても良い。
- ④「各階平面図」 室名、寸法、縮尺を明示する。
- ⑤「立面図」 1面以上、縮尺を明示する。
- ⑥「断面図」 切断位置は必ず交流スペースを含み、階高、天井高、1階床高、室名、縮尺を明示する。
- ⑦「パース」 外観パース1点以上(模型写真でも可)
- ⑧「仕上表」 外部仕上げ(屋根・外壁程度)および交流スペースの内部仕上げを明示する。
- ⑨「内部仕上の数量積算」 交流スペースの内部仕上に関する数量計算書および集計表を作成する。
- ⑩「数量積算用図面」 交流スペースの内部仕上の数量積算に必要な情報が読み取れる図面を作成する。
平面詳細図、展開図、天井伏図程度。開口寸法等数量計測に必要な情報を各図面に記載する。
(縮尺1/100程度)

くわしくは関西支部 50周年記念事業特設ホームページをご覧ください。

50周年記念事業 特設HP: <https://bsij-kansai.jp/feature>



関西支部 50周年記念事業 協賛企業リスト

(株)アイ積算	(株)浅川組
(株)安藤・間	大芝建材(株)
鹿島建設(株)関西支社	(株)大林組
(株)鴻池組	(株)オクジュー
高成産業(株)	(有)元積算
小松ウォール工業(株)	(株)建研
三晃金属工業(株)	(株)コムラ
(株)スクエア積算ラボ	五洋建設株式会社
積水ハウス(株)	三友工業(株)
(株)綜企画設計	ジャスト建築積算(株)
(株)総合積算	ジャパンパイル(株)
(株)大建設計	鈴木二郎
太陽工業(株)	角田兼一
高積算(株)	(有)積建築工務
高田機工(株)	谷地建設(株)
(株)竹中工務店	寺岡オート・ドアシステム(株)
(株)タスト	(株)DOISEKI
(株)TACT	東洋建設(株)
転職設計事務所	日新工業(株)
(株)東畑建築事務所	(株)パラキャップ社
(株)内藤建築事務所	フジクリーン工業(株)
西松建設(株)西日本支社	(株)フジタ
西村工業(株)	文化シャッター株式会社
(株)日建設計	(株)LIXIL
(株)日積コストプラン	YKKAP(株)
(株)日積サーベイ	(一社)和歌山県建築士事務所協会
(株)バル・システム	
(株)東建築積算士事務所	(一財)経済調査会
(株)フジ設計	(一財)建設物価調査会
丸五基礎工業(株)	(株)大成出版社
(株)安井建築設計事務所	

既刊支部ニュース



2025年の関西支部50周年にむけて、過去の支部ニュースからこれまでの歩みを振り返ろうとしております。

その中で一部の支部ニュースが欠品しております。
以下の支部ニュースをお持ちの方、
ご提供をいただけませんか。

1974年から78年に発行された、
No.2からNo.7
になります。

何卒ご協力よろしく願いいたします。



ご連絡・お問い合わせは下記事務局までお願いいたします。
電話：06-6253-1523
mail：kansai@bsij.or.jp

大阪テクノセンター見学会報告

公益社団法人 日本建築積算協会 関西支部
会員委員会・アッサル委員会 井関 健



令和6年2月9日に大阪の南港にある(株)鴻池組様の技術研究所である、大阪テクノセンターの見学会を行いました。技術研究所の見学会は、関西支部で、初の試みとなりました。

研究内容を見学するだけでなく、技術センターの建物そのものがZEB建築であったり、薄型免振装置の採用や、杭を利用した地中熱利用システムによる自然冷暖房装置などの技術や、従来からある建築手法も取り入れた建築の実体験となりました。

ゼネコンの技術研究所は、2023年度の売上高上位14社を調べると、平均して関東に1.2拠点、海外に0.07拠点あり、関西圏に技術研究所があるゼネコンは東京本社の影響もありそうですが少ない状況で、関西ゼネコンの技術研究所を調べると、関東に集中していることが分かりました。昔、米国では、西海岸の研究グループが面白い研究をすることが多いといった教授の言葉を考えると、関東に集中している状況は、アイデアの発想の風土が偏っていると思われ、少し意外で残念な気も致しました。関西の学生さんで研究職を志望される方は、関東へ流出してしまうという理由もあります。

話は少しそれましたが、今回学んだ建物の概要は、建築面積:1743.61m²、延床面積:4793.57m²、S造免震構造 地上4階、塔屋1階(管理棟)

(注:建築面積等は実験倉庫棟・駐車場棟含む)
で、学んだ(体験した)技術としては、

- 1. 杭を利用した地中熱利用システム
- 2. エコボイド(円筒効果・吹抜)
- 3. 薄型免震装置
- 4. ピットを使用した自然エネルギー利用換気
- 5. 太陽光発電設備 です。

スペースとして、COMMUNICATION HUBと呼ばれるフリースペース等も紹介いただきました。

また鴻池組さんの歴史等の紹介もあり、明治維新以降の関西建築土木の発展がどのようにあったのかの一部を学ぶことができたのではないかと考えています。

近年、ZEB化や、免震技術、太陽光発電については、一般的な技術であるものの体験する機会というのは、思った以上にない技術ではないかと考えています。

今回は、積算協会関西支部の会員委員会とASSAL委員会の合同で企画しましたが、今後も会員の方はじめ、非会員の方でも、会員の方から教えてもらって参加される方などへ活動を行っていきますので、これは、と思う活動へは、会員御自身だけでなく、部下の方や先輩も誘っていただき、自己研鑽に励んでいただけることを望んでおります。

見学会後交流会も行いましたが、会社やインターネット等ではわからない知識の収集などにもご活用下さい。

このたびは、(株)鴻池組の中島様ならびに、担当の方大変お世話になりました。この場をお借りしてお礼申し上げます。



外国人 積算技術者の **オン** と **オフ**



株式会社スクエア積算ラボ

LY QUANG CUONG (リー・クアン・クオン)

ベトナムから来た5年目で、入社2年目のリー・クアン・クオンです。未経験として入社しましたが、上司や先輩たちのご指導のおかげで、建築積算業務に取り組んでいます。実力はまだまだ乏しいですが、新築工事、改修工事、解体工事の躯体から仕上拾いまでの作業をしていて仕事は幅広く、毎日楽しんでいます。

近代、ベトナムの建築業界は発展していますが、残念ながらまだ日本とは比べものにならないです。両国の建築に貢献したいと思い、日本とベトナムとの掛橋になりたく積算技術だけでなく建築知識もしっかり身につけて行きます。それを実現するため、一級建築施工管理技士とコスト管理士を目指しています。

休みも仕事の大事な一部であり、週末は運動や友達に会いに行きます。そして、子供の頃から空手を習っており、黒帯を頂きました。昔ような練習時間はないですが、空いている時間があれば自習しています。それに丸亀製麺のうどんとベトナムのフォーが大好物で毎週食べに行きます。毎日を楽しんでいるのであれば人生が幸せだと考え、今後とも一生懸命頑張りたいと思っています。





株式会社フジタ
姜 卓(キョウ・タク)

株式会社フジタに入社して8年目になります。
建築工事現場監理を2年半、育児休暇を1年半、見積業務で4年目になりました。

現在は、4歳の子育てと仕事を両立しています。

主な仕事は概算を担当しています。構造歩掛かりの運用や仕上げの補正、建物の異なる点の抽出などの知識を吸収しながら、概算案件に生かしています。

週末の土曜日には子供のスイミングスクールと受験教室と一緒にいきます。日曜日には家族と一緒に山登り、五感で自然を感じて、気分転換します。登山後の疲労回復ために温泉に行きます。

現在の生活はオンとオフはちゃんとバランスを取っていると思います。



株式会社東建築積算士事務所
柳 秀煥(ユ・スファン)

建築系の専門学校を卒業して2023年に新卒入社し、意匠積算業務2年目になりました。去年は新築についての業務が大半でしたが今年からは解体及び改修工事の仕事もするようになりました。

2年目として積算業務を考えてみると学校で学んだのは氷山の一角に過ぎないほど建築について多様な知識が必要な仕事だということです。まだ知らないことが多いですが、今は焦らず集中して学び、学んだことを実務で活用していこうと思っています。

2018年世界の関心が集まったロシアワールドカップ絶頂期の6月中旬に来日しました。日本の生活もすでに6年をこえ、今では不自由なく過ごせています。来日した時はひらがなさえ読めなかったのに、まさか日本で働けるようになるとは想像できませんでした。まだ経験したいことがたくさんあるので、毎日楽しみながら職場に向かっていきます。

9月の2級建築士製図試験に合格することが今の目標で、その後はストリート写真を撮りながら、より色々な日本を見て写真で残していきたいと思っています。

建築積算士の声



株式会社東畑建築事務所

田邊 渚沙

私が積算の仕事を知ったのは、高校の授業の時でした。高校では、建築科に在籍し、授業で積算を学びました。積算を学んだときは、そんな仕事もあるのかーという印象でした。

そんな中、就職活動の時期が来て求人票を見ているときに、目に留まったのがこの積算の仕事でした。そこから積算の仕事のことを調べ始め、幅広い建築の知識が必要となるこの仕事に、興味を抱いたことがこの仕事を選んだきっかけです。

積算のプロへの最初の一步として建築積算士の取得を目標として、今年合格することができました。

これから建築積算士を受験する皆様へのアドバイスですが、実技試験では、できるだけ多くの過去問題を解いて慣れる。慣れていけば、本番でも焦ることなく時間内に解くことができます。

また、短文記述は過去問を参考にしてもあまり意味がないので、「建築積算士ガイドブック」を血眼になって覚えていただければと思います。

是非とも合格を目指して、頑張ってください。

最後になりますが、入社して5年目となり、出来ることも増えて来ましたが、まだまだできないことわからないこともあり積算の難しさを感じます。ひとつずつできることを増やし、精進していきたいと思っています。

建築コスト管理士の声



株式会社総企画設計
積算事業部

松岡 瑞季

建築積算の仕事に就いて10年以上が経ちます。

若手社員と呼ぶには歳をとって、中堅社員と呼ぶには知識の乏しい自分に喝を入れようと、コスト管理士の試験にチャレンジしました。

ご存知かとは思いますが、コスト管理士の知識は幅広いです。資格取得に向けて勉強を開始してすぐのころ、その幅広さに、これでは間に合わないかと猛勉強に切替えました。

試験当日、隣の人の問題ページをめくる早さに焦り、思い出せないキーワードに冷や汗を流しながらなんとか試験を終えました。あまりの手ごたえの無さに、応援してくれた家族に「ごめん」と言ったのを覚えています。

日頃の業務は官公庁の積算がメインで、拾いから値入れまで行っております。業務にコスト管理士資格が必要かどうかはさておき、ガイドブックの「発注方式」の章や「維持管理段階の業務」の章など、普段の業務からは縁遠いものの、知っておいた方がいいような、聞いたことのある言葉（横文字）の意味を理解して少しは自分の価値が上がったかと思っています。

今回の合格を機に、さらに自己研鑽に励み、いい仕事ができるように尽力していきたいと思っています。

建築積算士補試験優秀賞を受賞して

大阪府立夕陽丘高等職業技術専門学校

井脇 千代美

この度、建築積算士補試験優秀賞を頂戴し、栄誉あることと大変嬉しく思います。また、受賞に合わせて寄稿の機会をいただき身に余る光栄です。

それを良い契機として、私自身について、積算士補の勉強を通して感じたこと、今後についてなどお書きしたいと思います。

私は育児奮闘中のアラフォー世代です。学生時代に建築科で基礎を学び、積算事務所で特殊建築物の数量積算の実務経験がありましたが、専業主婦となり社会と離れる年月が経ちました。再就職を目指した時、空白からの漠然とした不安にかき立てられ、千思万考の末リスクリングを決心しました。CAD知識・技術習得のためでしたが、建築を学び直すなかで学修専念時や積算従事の頃を回顧させつつも、建築全般の知見を広げ深めることができました。

その一つ、建築積算において、業務の対象領域拡大、社会経済環境の変化から、建築生産活動の上流の企画段階から下流の維持保全段階までにおけるコストの算定や評価が重要視され、適切なコストマネジメントをおこなうことが求められており、現在では建築ライフサイクル全般にわたるプロセスに関与していることを知りました。また、建築生産活動の経済行為を支える基本的な知識と技術であり、設計も施工も建築積算なしには実現できません。経済的な観点から設計と施工を支える役割は大変重要です。社会経済および建設産業を取り巻く環境が厳しくなるとともに建築積算の重要性が増し、活動領域は拡大し、実社会において多種多様な場面で有効に活用できると思います。建築積算士・建築コスト管理士へつながる積算士補合格は、前職（数量積算）への誇りと自分の自信へと繋がりました。

現在、建築金物メーカーで木造住宅の接合金物を積算しています。木造中大規模物件金物も手掛けており、大阪・関西万博シンボル「大屋根リング」に用いられます。これからの建築は地球温暖化等の環境への配慮、カーボンニュートラルへの貢献にも繋がる木造・木質化建築が注目されています。また、2025年以降、日本の家づくりを大きく変える制度もスタートします。時代の変化にあわせて求められる知識・技術を向上させ更なる上位資格へ挑戦したいと考えています。

最後になりましたが、ここまで導いてくださった方々へ心から感謝申し上げます。

2024年度「建築積算士」並びに「建築コスト管理士」試験のご案内

認定事業委員会

2024年度「建築積算士」並びに「建築コスト管理士」試験について、次の通りお知らせ致します。

2024年度「建築積算士」試験のご案内

制度の定義	建築生産過程における工事費の算定、並びにこれに付帯する業務に関し、高度な専門知識および技術を有する専門家。
資格取得のメリット	PUBDIS (公共建築設計者情報システム) 登録資格として、公共工事における建設コンサルタント等業務参加資格に活用できます。建築積算のスペシャリストとして認められている資格です。
■ 申込期間	【一次試験から受験】2024年 6月 3日(月)～ 8月30日(金) 【二次試験から受験】2024年10月 1日(火)～12月 6日(金)
■ 試験日	【一次(学科)試験】2024年10月27日(日) 【二次(実技)試験】2025年 1月26日(日)
■ 試験会場	大阪会場は一次試験が「大阪府建築健保会館」で実施の予定です。 なお二次試験の会場は未定です。 ※都合により会場を変更する場合がございます。
■ 受験資格	次のいずれかに該当する方は、一次試験が免除になります。 ①建築コスト管理士、建築積算士補 ②一級建築士、二級建築士、木造建築士 ③一級・二級建築施工管理技士 ④積算協会の積算学校卒業生 ⑤過去の一次試験合格者
■ 受験料	27,500円(消費税込) ※建築積算士補の方、学生会員の方は受験料が半額(13,750円)になります。

2024年度「建築コスト管理士」試験のご案内

制度の定義	企画・構想から維持・保全、廃棄に至るライフサイクル全般に渡って、コストマネジメント業務に関する高度な専門知識および技術を有する専門家。
資格取得のメリット	PUBDIS (公共建築設計者情報システム) 登録資格として、プロポーザル等に活用できます。英国王立チャータード・サバイヤーズ協会(RICS)の国際的QS称号取得が可能な資格です。
■ 申込期間	2024年 6月 3日(月)～9月 6日(金) 協会ホームページに掲載する申込フォームに入力し、送信してください。
■ 試験日	2024年10月27日(日) / 学科試験 12:50～15:20 (2時間30分) / 短文記述試験 15:40～17:40 (2時間)
■ 試験会場	大阪会場は「大阪府建築健保会館」で実施の予定です。 ※都合により会場を変更する場合がございます。
■ 受験資格	1) 建築積算士資格を取得後、更新登録を1回以上行った方。 2) 建築関連業務を5年以上経験した方。 3) 一級建築士に合格し登録した方。
■ 受験料	29,700円(消費税込)
■ 特記事項	過去2カ年度学科試験に合格され、短文試験のみの受験の場合の手数料は、16,500円(消費税込)となります。

2024年度「建築積算士」並びに「建築コスト管理士」資格更新のご案内

認定事業委員会

2024年度で登録期限が終了する「建築積算士」並びに「建築コスト管理士」の皆様にご案内致します。

2024年度「建築積算士」資格更新のご案内

建築積算士の皆様、平素より当協会にご理解を賜り厚く御礼申し上げます。
さて、3年ごとに行われる資格更新のご案内です。
以下の内容をご確認いただき、手続きを行っていただきますようお願い申し上げます。

1. 2024年度の更新講習および更新の登録（再登録）の対象者は、以下のとおりです。
 - (1) 2021年度に更新講習を修了した方（登録有効期限：2025年3月31日）
 - (2) 2021年度は都合により更新講習を修了せず、2022年度に更新講習を修了した方（登録有効期限：2025年3月31日）
 - (3) 2021年度建築積算士試験に合格して登録を受け、建築積算士となった方（登録有効期限：2025年3月31日）
 - (4) 昨年度更新講習の対象者で、2023年度は都合により更新講習を修了しなかった方（登録有効期限：2024年3月31日）
2. 更新講習は以下の方法で行います。
 - (1) 【eラーニング受講】
基本的には、パソコンやスマートフォンあるいはタブレットを利用して、インターネット上で講習を受ける「eラーニング」で行います。
 - (2) 【DVD視聴受講】
インターネットを利用する環境にない方には、DVD（電子記憶媒体）を送付いたします。テレビとDVDプレイヤーにより視聴していただけます。
 - (3) 【どちらの手段もない】
パソコンやスマートフォンあるいはタブレットをお持ちでない方、インターネットを利用する環境にない方、テレビとDVDプレイヤーをお持ちでない方については、受講する手段を別に提供いたします。

2024年度「建築コスト管理士」資格更新のご案内

2024年度で登録期限が終了する「建築コスト管理士」の皆様は、2025年3月末までの5年間に、80単位以上のCPD単位取得が必要となります。
また、以下(1)～(3)のいずれかに該当する方は、履修単位の緩和の申請を行うことができます。

- (1) 傷病、産休などやむを得ない場合については、5年間で20単位を限度として緩和の申請を行うことができる。
- (2) 資格更新年度の3月末において、建築積算士（旧名称建築積算資格者）取得後20年を超える、建築及び関連業務の実務経験を有するものは、5年間で30単位の緩和の申請を行うことができる。
- (3) 資格更新年度の3月末において、一級建築士取得後25年を超える、建築及び関連業務の経験を有するものは、5年間で30単位の緩和の申請を行うことができる。

履修プログラムは、「参加学習型」「情報提供型」「技術協力型」「自己学習型」に分けられます。
詳しくは積算協会本部ホームページをご確認ください。

CPDは日々の積み重ねが重要です。
まずはご自身の取得単位数の確認から始めていただければと存じます。

積算協会本部 CPD の
推進ページ



積算協会本部 CPD システムの
分類と単位



CPD

お忘れじゃないですか？

5年毎の建築コスト管理士資格の更新の際は、**CPD80単位が必要**です。

CPD単位の取得には、

- ・ 講習会や研修会等認定プログラムへの参加
- ・ 講師、論文発表等、技術や知識の提供
- ・ 会誌「建築と積算」のCPD認定記事による学習
- ・ 専門図書による自己学習

等、様々な方法が可能です。

一度ご自身の更新の**タイミング**や**CPD取得状況**をお確かめください。

詳しくは協会HPをご覧ください。

**技術も知識もCPDも
日々の積み重ねが重要です！**

地域だより**中辺路沿いある最古の神社建築：
高原熊野神社****和歌山県**高原熊野神社
宮司 **岩見 洋二**

暑中お見舞い申し上げます。

私は、高原熊野神社宮司の岩見洋二と申します。

同社は熊野古道中辺路沿いに現存する最古の神社建築で、本殿は和歌山県指定有形文化財です。本殿には、主祭神は速玉男命・1403年の墨書銘のある掛け仏天照大御神を神体とし熊野の神・素戔嗚尊の3柱を祀り、摂社に6柱、更に末社に2柱の神をお祀りしています。

高原の地名は、藤原宗忠（むねただ）の日記の1109年10月23日条に初見します。南北朝以降、高原は熊野参詣や西国巡礼の宿場として賑わうようになりました。

春日造檜皮葺の本殿は、1532年の造替によるものです。後世に修復されていますが、軸部と内陣の宮殿は室町時代前期の様式をとどめています。

高原熊野神社は色鮮やかな社殿も目を引く小さな面積の神社なのですが、境内を囲う数本の楠は、樹齢1000年以上といわれています。

熊野古道は、スペインのサンティアゴ・デ・コンポステーラと並ぶ2大巡礼地として、コロナ前までは、ヨーロッパ各国・オーストラリア・アメリカを中心として多くの方々が来られていましたが、コロナ後は台湾・シンガポール・中国の東南アジアの方々も来られるようになりました。

社務所には、台風で倒れたタブの木にチエンソーアートの世界チャンピオン城所ケイジさんの龍の彫刻・他絵画の展示をしており、さらに社務所

全体の作品展示を企画しています。世界遺産20周年記念として10月13日にお祭りに合わせシンセサイザー奏者松尾泰伸さん（羽生結弦エキシビジョン曲・天と地のレクイエム作曲）の奉納演奏と合わせお披露目の予定です。又、古道歩きと共に高原熊野神社正式参拝をお受け出来るよう準備中です。

高原は、霧の里高原と言われるように朝には山々雲海となり、夕日も綺麗で、雨上がりも趣があり、古を偲びながらの絶景をお楽しみください。

貴協会の会員・賛助会員の皆様方のご健康と益々のご発展をこの熊野からお祈り申し上げます。



霧の里高原



高原熊野神社

地域委員会和歌山県地域委員 **藤田 貴司**

今回は、会員・賛助会員の皆様方に熊野の歴史や自然を感じ取って頂き、心の洗濯をして頂ければと思い、高原熊野神社岩見宮司にお願いしました。



地域だより



兵庫県

神戸市建築住宅局
部長(建築課長事務取扱) 山根 正利

日本建築積算協会関西支部の皆様には、益々ご清祥のこととお喜び申し上げます。

日頃は、神戸市の建築住宅行政に対しましてご理解ご協力を賜り、厚くお礼申し上げます。

私事で恐縮ですが、この4月から建築住宅局建築課に20数年ぶりに戻ってきました。実は、1990年の入庁時に配属されたのが現在の部署でした。今は、里帰りしたような気持ちで毎日の業務にあたっています。

せっかくの執筆機会ですので、建築積算にまつわる思い出話をさせていただきたいと思います。

当時は、課の中に共用使用のワープロが数台、もちろんパソコンなどというものはありませんでしたので、積算業務といえば、「鉛筆で手書き」「電卓で計算」となります。何度も何度も消しゴムを使って修正し、手を真っ黒にしながら根気よく設計金額を計算していった記憶があります。

その頃、神戸市では独自の積算システムの開発を並行して進めていまして、担当していた学校改築工事の積算でモデル実施するということになりました。一緒に業務にあたっていた主担当の先輩職員は、心配だからと手計算での積算も行っていたことを思い出します。

そんな時代から30数年、世の中は大きく変わりました。最も大きな変化は、職員の年齢構成です。建築業界だけのことではありませんが、ベテラン職員が激減し、設計や積算の経験が少ない職員の比率がとて高くなっています。若手職員の人材育成はOJTが基本かと思いますが、指導者の立場となる人材が非常に少なくなっているのが実態です。これまで積み上げてきた技術力やノウハウをどうやって継承していくか、また、実務を進める過程で起こりうるリスクをどのように効果的に回避していくかが大きな課題となっています。

神戸市の営繕業務では、昨年から「積算チェックアプリ」の実証実験を始め、幅広い運用を目指して、必要な改良を行いながら積算業務の効率化と精度向上に取り組んでいます。技術継承や人材育成に関する課題を、DXやICTの導入により少しでも解消しようとする側面があると言えます。

建築業界にはさまざまな課題が残されています。今後も引き続き、世の中の動向を注視しながら、持続可能なものとするための環境整備に努めていきたいと思っています。

最後に、皆様の益々のご活躍、ご健勝を祈念いたしまして、ご挨拶とさせていただきます。

地域委員会

兵庫県地域委員 山田 正人

昨今の建築業界は様々なトラブルが生じています。

この様子はベテランの技術者等が不足している事がひとつの要因かもしれません。

私共は若手技術者の育成を急ぐ必要があります。

積算業界もパソコン一辺倒だけでなく「電卓で計算」も若手育成の一つの考えだと思っています。



地域だより



京都府

京都市都市計画局公共建築部公共建築企画課

課長 高谷 和代

日本建築積算協会関西支部の皆さま、暑中お見舞い申し上げます。

また、平素より京都市公共建築行政に対しご理解、ご協力を賜り、厚く御礼申し上げます。

近年は、資材高騰に伴う工事費の上昇、そして2024年問題や深刻な人手不足など様々な課題に直面していますが、引き続き皆さまのご協力をいただきながら円滑に事業を進めてまいりたいと考えています。

さて、現在取り組んでいる京都市の主要施策についてご紹介させていただきます。

本市では、独自基準である「京都市公共建築物脱炭素仕様」を令和3年3月に策定し、環境負荷低減に努めています。特徴としては、一次エネルギー消費量基準以外の目標を掲げる自治体が少ないなか、建築後は対応が困難な外皮性能を向上させるため、新築時に数値基準を設けています。また、木材についても森林が吸収した炭素を貯蔵するとともに、製造時等のエネルギー消費が比較的少ないとされる資材であり、木材利用を進めることは、環境負荷の低減、地球温暖化防止に加えて森林機能の維持や、地域の林業やその関連産業の振興、京都の景観等の自然環境の向上に貢献することから、市内産木材の利用量にも数値基準を設けています。さらには再生可能エネルギー設備の導入量やCASBEE京都の高評価も設定し、総合的な脱炭素化を進めています。

昨年度には、公民連携・課題解決推進事業「KYOTO CITY OPEN LABO」を活用し、「既存建築物のZEB化普及拡大」というテーマで民間事業者の皆さまと連携し、既存建築物のZEB化へのノウハウの蓄積やZEBの認知度の向上を図っています。また、近年、技術的かつ経済的に利用可能な技術を最大限活用することで整備時のインシヤルコスト増の低減、ライフサイクルにおけるランニングコストの削減を図ることができる見通しとなってきており、国においても新築建築物におけるZEB化を基本とする目標が掲げられています。このような情勢を踏まえ、国や本市が掲げる2050年CO2排出量正味ゼロの目標達成に向け、本年3月に更なる仕様改定を行い、取組を強化しています。主な改定内容は2点です。1点目は新築建築物におけるエネルギー消費性能に係る基準値をZEB・ZEHレベルまで引き上げています。2点目は改修による省エネ効果が高い建築物を対象に改修内容や手法の検討を行い、既存建築物のZEB化を目指すというものです。これにより、市有建築物のみならず市内の民間建築物全体にも脱炭素化が波及していくことを期待しています。

今後とも、貴協会員の皆様のご支援、ご協力をいただき、より良い施設整備を進めてまいりたいと考えています。

最後に、皆様の益々のご活躍、ご健勝を祈念いたしましてご挨拶とさせていただきます。

地域委員会

京都府地域委員 道家 武史

地域だよりを多くの方に読んでいただき、京都府、京都市の地域への取り組み、また積算協会の取り組みを一人でも多くの方に知っていただければと思っています。



地域だより



奈良県

株式会社奈良木建
常務取締役 岩井 規郎

弊社は1959年の設立当初は、木材を中心に販売をしておりましたが、約40年前からプレカット加工ラインを導入し、今では一般住宅及び非住宅物件に使用する木材全般・内装建材や水廻り商品等、住宅に関するあらゆる商品の販売及び工事施工に至るまで幅広くお取引させて頂いています。販売の面では、木材全般、内装建材、水廻りなど、住まいに関するあらゆる商品を取り揃え、近畿一円で工事進捗に応じた最適な納材管理を行い、お得意様の信頼をいただいていると自負しております。相談・提案・見積もり・受注・納品と一連のプロセスに対応できる納品体制を整え、住まいづくりのあらゆるニーズにお応えしています。

建設業界では約20年前から建物の木造・木質化に取り組み、その動きは近年さらに加速しています。そんな中、木造住宅建築ではプレカット加工が必須となっており、弊社プレカットは、お得意様の属性を問わず地場工務店・建築会社様のプレカット需要にお応えしております。奈良県は南部に広大な森林を持ち、いにしえより優良な材木の産地として有名です。吉野地方は木守制度といい山林の守役を置き手間をかけて大切に木々を育ててきました。林業は今、住環境の変化や従事する人材の高齢化・木材価格の落ち込み等で衰退してきているのが現状ですが、木材はSDGsの多くの目標達成に貢献できることや化石燃料依存から脱却できる可能性があり注目を浴びている素材の一つであり、2050年までの目標として打ち出されたカーボンニュートラル（温室効果ガス排出量実質ゼロ）宣言も木材の活用の大きな原動力になって

います。その素晴らしい木材を奈良県南部の各町村森林組合様とも連携を取り、全国へ紹介させて頂いております。

弊社では、プレカットの工程で出た廃材を再利用する取り組みや工場の作業フォークリフトを電動バッテリー式に入れ替えることにより、二酸化炭素の排出量を減らし環境にやさしいものづくりを行うことで、持続可能な社会の実現、SDGs目標達成にも取り組んでいます。また、奈良県環境森林部県産材利用推進課と弊社が所属する団体とも連携を図り、「木育」や「県産材の普及・利用推進」も進めています。

2021年頃から始まったウッドショック以前は、弊社が取り扱う木材の内、国産材の占める割合はわずか8%程度でしたが、令和6年の3月期では、全取扱量の約16%と倍に増えています。

外材に頼った施策では、またウッドショックが起これば、材料の調達難や価格の高騰に再度脅かされるでしょう。今現在も以前の価格帯に戻る兆しはありません。時代は変化してゆきます。その流れにのって自らも変化していく事が必要であり、国産材と外材のバランスが重要だと考えています。

昨今の円安で国産材のビジョンは拡大しています。この転機を今後の国産材及び県産材の需要拡大の飛躍に繋げてゆき、木材等を通じて奈良県をはじめ全国へ優良な住宅を提供するため、邁進していきけるよう努めます。

熟練大工さんの技術をプレカット加工機は可能にした！
すごい技術の発展だ！！



地域委員会

奈良県地域委員 中本 明

今回は、(株)奈良木建さんにお願ひし、木材の市場状況について投稿していただきました。どの府県でも行政が中心となって地域材の利用増進に苦勞されています。

木材需要はあっても人材不足が重くのしかかっています。大工職人さんの高齢化、人手不足に対する対応が望まれます。

首里城復元工事において、主要な柱材（桧）は奈良県天理市の佐藤木材様で納品され奈良県産材が首里城復元に大きく貢献しています。



地域だより



滋賀県

長浜市 都市建設部 建築課

石谷 享之

盛夏の候、会員の皆さまにおかれましては、ご健勝のこととお慶び申し上げます。

また、平素は長浜市建築行政の推進に格別のご理解とご協力をいただき、厚くお礼申し上げます。

さて、今年は元日早々、能登半島地震が発生し甚大な被害をもたらしたことは記憶に新しいと思います。被災地支援として当市からも応急危険度判定士を現地に派遣し、厳冬のなか家屋等の被災状況を調査・判定しました。ただ、その後の復旧活動は思うように進んでおらず、今もなお避難生活を余儀なくされている方が多数おられます。一日も早い復興を祈念しつつ、当市における大地震への備えについて、建築行政の立場から改めてその重要性和緊急性を感じております。

近年の地球温暖化による気候変動に伴い、自然災害は激甚化、頻発化の一途を辿り、これら災害対策と併せてその発生源とされる温室効果ガスの排出抑制対策も同時に講じなければなりません。

他方、来年4月からは建築物の省エネ基準適合の全面義務化が施行され、温暖化対策、脱炭素社会の実現に大きく資するものと期待されています。当市におきましても、一昨年「長浜市ゼロカーボンシティ」を宣言し、市民、事業者、行政が協働

して脱炭素社会の実現に向けた取り組みを推進しています。施策の円滑な推進に向けた周知、広報活動を展開し、営繕業務につきましては公共施設における創エネの導入と省エネ性能の更なる向上を図ってまいります。

また、当市では総合計画第3期基本計画のもと、まちづくりの重点プロジェクトとして「長浜に暮らす若者が、現在も、将来も魅力を感じられるまちを創る」を掲げ、若者が安心して暮らし、働ける環境づくりや、人口が減少しても持続的なまちづくりを進めています。

今後、人口減少・少子高齢化とそれに伴う税収の減少など、自治体経営が更に厳しさを増すことが予想されるなかで、物価上昇、人材不足、働き方改革、建設DXなど建築業界も加速度的に変化していくものと思われます。こうした時代の流れに対応していくために発注者としましては適正な設計及び積算による公共工事発注に注力してまいりますので、会員の皆さまのご支援、ご協力をいただきますようお願い申し上げます。

最後になりましたが、貴協会のさらなるご発展と会員の皆さまのご健勝、ご活躍を祈念いたします。

地域委員会

地域委員として、積算協会の活動を各地でご紹介させていただいております。協会へのお問い合わせやご相談がありましたらご遠慮なくお聞かせください。

滋賀県地域委員 後藤 平



第80回積友会ゴルフコンペのご報告

第80回幹事 藤田 貴司
塩月 逸男

積友会ゴルフコンペが、木々の緑が美しい2024年4月20日（土）に、岸和田カントリー倶楽部で行われました。

ほぼ全ての参加者が優勝を狙っての「熱い戦い」の中、日頃の絶え間ない努力が実を結び佐田元敏和氏が、グロス90ネット71の成績で優勝されました。

次回第81回積友会は、ワールドカントリーゴルフクラブに於いて、幹事を佐田元氏、下農氏で、2024年10月19日（土）に開催の予定です。

多数のご参加下さいますよう宜しくお願い申し上げます。

第80回積友会成績

優	勝	佐田元敏和 様
準	優	勝 塩月 逸男 様
第	3	位 浅井 航 様



左：会長 植野 知雄 氏 / 右：優勝 佐田元 敏和 氏



参加者4組16人の皆さま

次回第81回大会は2024年10月19日開催予定です。会員・賛助会員皆様方のご参加をお待ちしています。

次回幹事 佐田元 敏和 氏 / 下農 均 氏

賛助会員名簿

(2024年7月現在)

会社名	住所	電話番号
株式会社後工務店	西牟婁郡上富田町生馬567-1	0739-47-0257
AGC硝子建材株式会社	大阪市中央区伏見町4丁目4-10 新伏見町ビル 6階	06-7636-8730
株式会社縁 大阪事務所	大阪市中央区安土町3-4-5	06-6264-8210
株式会社カルテック	大阪市中央区北浜1-5-5	06-6222-3200
協栄産業株式会社	大阪市福島区福島3-14-24 福島阪神ビルディング 11階	06-6451-9781
株式会社熊谷組 関西支店	大阪市西区靱本町1-11-7	06-6225-2438
小松ウオール工業株式会社 和歌山支店	和歌山市岩橋字宮ノ段997番1	073-473-7811
サンスチール株式会社	大阪市北区天満3-12-17	06-6881-5552
ジェイアール西日本コンサルタンツ	大阪市淀川区西中島5-4-20 中央ビル 9F	06-6303-1064
積水ハウス株式会社	大阪市北区大淀中1-1-88 梅田スカイビル タワーイースト	06-6440-3241
大末建設株式会社	大阪市中央区久太郎町2-5-28 久太郎恒和ビル 5F	06-6121-7320
株式会社太陽建設	東大阪市若江西新町	06-6724-2701
太陽工業株式会社	大阪市淀川区木川東4-8-4	06-6306-3080
東洋シャッター株式会社 大阪ビル建支店	大阪市淀川区田川北3-2-4	06-6300-3081
TOMO データサービス株式会社	大阪市北区浪花町14-25 KRD天六ビル 4F	06-4256-8481
株式会社日積サーバイ	大阪市中央区大手前1-4-12 大阪天満橋ビル 8F	06-6944-2755
日本国土開発株式会社	大阪市淀川区西中島5-5-15	06-6306-6595
株式会社ニュージェック	大阪市北区本庄東2-3-20	06-6374-4042
株式会社ノバック 大阪支店	大阪市北区梅田1-1-3-3100号 大阪駅前第三ビル 31階	06-4798-8053
株式会社バル・システム	大阪市中央区北浜2-3-10 大阪松田ビル 7F	06-6786-8945
ヒデイ建設株式会社	岸和田市土生町7丁目13-8	072-426-5519
フジモリ産業株式会社	大阪市中央区道修町4-4-10 KDX小林道修町ビル 4F	06-6228-3861
文化シャッター株式会社	大阪市中央区南船場2-11-26 大阪 BXビル 5階	06-6244-1546
株式会社ベルテック	大阪市西成区千本中2丁目12-20	06-6651-9200
淀鋼商事株式会社	大阪市中央区南本町4-1-1 ヨドコウビル 5F	06-6241-7241
YKKAP株式会社	大阪市中央区谷町4-8-7	06-6944-8767

株式会社 アイ積算

代表取締役 三谷 智

〒541-0048 大阪市中央区瓦町2-1-13
がんすいビル
TEL 06(6201)5301(代)
FAX 06(6201)5305

株式会社 青山建築積算事務所



代表取締役 青山幸夫

〒550-0004 大阪市西区靱本町1丁目6番10号
(本町西井ビル)
TEL 06(6443)0430
FAX 06(6444)2815

株式会社 エーアンドディー設計企画

代表取締役

山田 正人

神戸市中央区下山手通4-6-13(〒650-0011)
エクセル山手6階
TEL 078-391-7038(代)
FAX 078-391-7068
E-mail: ad.office@ad-sk.co.jp

有限会社 エース積算

代表取締役 水野 勝己

〒550-0004 大阪市西区靱本町1-4-8
本町KAZビル
TEL (06)6459-4851
FAX (06)6459-4852

建築コスト管理・積算・BIM(モデリング/積算データ移行)・人材紹介(技術者)



一級建築士事務所

株式会社 エステム建築事務所

代表取締役 斉藤 裕亮

東京	〒102-0072 東京都千代田区飯田橋4-2-1 2F	Tel(03)5244-5961
浜松	〒430-0928 静岡県浜松市中央区板屋町110-5 12F	Tel(053)450-5106
名古屋	〒460-0003 名古屋市中区錦1-20-25 4F	Tel(052)212-9280
本社	〒541-0047 大阪府中央区淡路町1-6-9 9F	Tel(06)6220-1901
ハノイ	7 floor Nam Cuong Building, Thanh Binh Street, La Khe Ward, Ha Dong District, Ha Noi City, Viet Nam.	

(厚生労働大臣許可: 27-ユ-302259)



大阪府建築家協同組合

理事長 中村 武嗣

安全と安心の街づくりを目指し、建築家同士の共同購買事業や調査、研究及び教育情報事業、福利厚生事業を行っています。

〒540-0011 大阪市中央区農人橋2-1-10大阪建築会館3階
電話06(6942)0887 FAX06(6942)5660

<http://oac1962.jp/>

公益社団法人 大阪府建築士会

会長 岡本 森廣

〒540-0012 大阪市中央区谷町3-1-17
(高田屋大手前ビル)
TEL (06)6947-1961
FAX (06)6943-7103



株式会社 大北積算

代表取締役 浦 晴美

一般社団法人 日本建築積算事務所協会会員

〒542-0082 大阪府大阪市中央区島之内1-19-3 クレディ長堀橋ビル
TEL (06)6251-5921・FAX (06)6251-5868
URL <https://www.ookita-sekisan.co.jp>

100年をつくる会社

カ 鹿 島

本社: 東京都港区元赤坂1-3-1 〒107-8388

<https://www.kajima.co.jp/>



後藤平建築事務所

〒520-3043 滋賀県栗東市林73番地
phone.077-552-3940 fax.077-552-4300
taira@gototaira.com

Just-AS 代表取締役
宮崎 敬文
Miyazaki Takafumi

ジャスト建築積算株式会社

〒540-0012 大阪市中央区谷町3丁目2番11号 FLAGS 7F
Tel : 06-6940-0527 Fax : 06-6940-0672
Mobile : 080-3690-2758
E-mail : miyazaki@just-as.jp

シュアー積算設計株式会社

代表取締役 **下農 均**

〒550-0015 大阪市西区南堀江1-18-27
四ツ橋セントラルハイツ308
TEL (06) 6534-0300
FAX (06) 6534-0308

SHOWA SEKKEI
株式会社 昭和設計

代表取締役社長 **梶山卓二**

〒531-0072 大阪市北区豊崎4-12-10 昭和設計大阪ビル
URL <http://www.showa-sekkei.co.jp>
電話06(7174)8787 FAX06(7174)8788

建築・土木・インテリア・空間デザイン・ガーデンデザイン ものづくりをめざす学生たちへ

ガッツン！と遊べ。ガッツン！と動け。ガッツン！と学べ。

学校法人 修成学園
修成建設専門学校
一級建築士受験資格認定校

☎0120-446-456 <http://www.syusei.ac.jp/>
〒555-0032 大阪市西淀川区大和田5-19-30
TEL:06-6474-1644(代)

コストプランニングのベストパートナー

株式会社スクエア積算ラボ

代表取締役 **宮野 潔**

【本社】
〒532-0011 大阪市淀川区西中島5丁目7-17 ビジネスVIP第2新大阪602
TEL 06-6195-8375 FAX 06-6195-8376

【UTUBO OFFICE】
〒550-0004 大阪市西区鞠本町1丁目13-16 川越朝ビル6F
TEL 06-6486-9596 FAX 06-6486-9597

代表取締役 **田中 優**

SEKI 有限会社 **積 建築工務**

〒530-0022 大阪市北区浪花町12番24号 赤坂天六ビル
TEL:06-6147-8146 FAX:06-6147-8147

株式会社 総合積算
<http://www.sogo-sekisan.co.jp>

代表取締役 社長 **宮川 剛**

本社/大阪 〒530-0044 大阪市北区東天満1丁目11番19号デュプロビル
TEL 06-6351-3460(代) FAX 06-6351-3870

東京事務所 〒103-0004 東京都中央区東日本橋1-1-7京王東日本橋ビル
TEL 03-5687-7888(代) FAX 03-5687-7118

株式会社 大建設計

代表取締役社長 **菅野 尚教**
取締役執行役員 **田嶋 慎也**

<http://www.daiken-sekkei.co.jp>

〒550-0003 大阪府大阪市西区京町堀 1-13-20 大建設計大阪ビル
TEL. 06-6449-6800 東京・大阪・名古屋・九州・札幌・東北・広島・北九州・沖縄
FAX. 06-6449-6829 静岡・横浜・京都・松山・徳島・国際・プラント・医療

高積算株式会社

代表取締役 **佐田元敏和**
副代表取締役 **小谷 靖弘**

一般社団法人 日本建築積算事務所協会会員

〒530-0041 大阪府大阪市北区天神橋1-6-6 AXIS201
TEL 06-6356-0162 FAX 06-6356-0262
<http://www.taka-qs.co.jp>

想いをかたちに 未来へつなぐ

TAKENAKA

竹中工務店

〒541-0053 大阪市中央区本町 4-1-13 tel: 06-6252-1201
〒136-0075 東京都江東区新砂 1-1-1 tel: 03-6810-5000

中和印刷の
ネットショップ

1個から作れる!
高品質 安心価格 小ロット対応

クリアファイルなどノベルティに! サンプル作成にも便利!

CHUWA まずはこちらから →
<https://chuwa.shop-pro.jp/>

中和印刷紙器株式会社 中和印刷 検索

〒640-8225 和歌山市久保丁4丁目53 TEL.(073)431-4411 FAX.(073)431-8188

DOISEKI

株式会社 DOISEKI
〒541-0046
大阪市中央区平野町3-1-8 プロスパー平野町ビル605
TEL 06-4256-2393 06-4256-2394
TEL 090-1894-7110 doi@doiseki.com

代表取締役
土井 健嗣
Kenji Doi

東畑建築事務所
TOHATA ARCHITECTS & ENGINEERS, INC.

代表取締役社長 President, Representative Director
米井 寛 Yutaka Yonei

NAITO ARCHITECTS 株式会社 内藤建築事務所

代表取締役社長 川本雄三

本社 京都市左京区田中大堰町182番地
電話 075-781-4111
事務所 東京・静岡・名古屋・大阪・神戸・奈良
広島・四国・九州・南九州・沖縄
<https://www.naito-archi.co.jp>

株式会社 中野積算 大阪支社

大阪支社長 河上 剛士

〒541-0047 大阪市中央区淡路町1-6-9 DPスクエア堺筋本町5F
TEL 06(7711)5605
FAX 06(7711)5607
本社 〒167-0051 東京都杉並区荻窪5-13-7
支社 名古屋・仙台・札幌事務所・新潟事務所 TEL 03(3392)6121

建設通信新聞 日刊建設通信新聞社

建設産業の総合メディアNo.1

本社 〒101-0054 東京都千代田区神田錦町3-13-7
TEL (03) 3259-8711
関西支社 〒540-0026 大阪市中央区内本町1-3-5
TEL (06) 6944-9191(代)

NIKKEN
EXPERIENCE, INTEGRATED

日建設計

代表取締役社長 大松 敦

コストコンサルタント 建築積算・概算 建築積算システム開発
株式会社 日積サーベイ

代表取締役(会長) 生島 宣幸
代表取締役(代表) 清水 達広

〒540-0008
本社/大阪市中央区大手前1丁目4番12号 大阪天満橋ビル 8F
TEL 06-6944-2755 FAX 06-6944-2390
〒104-0033
東京オフィス/東京都中央区新川1丁目22番4号 新川ニッテイアネックス
TEL 03-6822-9244 FAX 03-3206-7112
URL <http://www.nisseki-survey.co.jp>

Higashi 株式会社 東建築積算士事務所
一級建築士事務所

代表取締役 東 泰紀

〒530-0043 大阪市北区天満2丁目1番10号 DoDoビル
TEL (06) 6358-8872 FAX (06) 6358-8049
<https://www.higashi-sekisan.com>

コストエンジニアリング&コンサルタント
株式会社 二葉積算

大阪支社 支社長 堤 忠正

〒550-0005 大阪市西区西本町1丁目15番6号(西本町ビル)
TEL 06(6531)3088(代) FAX 06(6531)3018
URL <https://www.futaba-sekisan.co.jp>
本社/東京 支社/東京・名古屋・広島・福岡・札幌

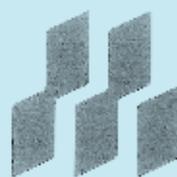
暑中お見舞い申し上げます 2024年

(順不同)

株式会社 Ben建築積算室

代表取締役 西村 克也

〒530-0002 大阪市北区曽根崎新地2-6-23
MF桜橋ビル3F
tel 06-6344-8616 fax 06-6344-8617



心と技術で明日を築く

村本建設

本社：〒533 0002 大阪市天王寺区上汐4 5 26 TEL:06-6772-8201
<https://www.muramoto.co.jp/>

人やまちを元気にする

安井建築設計事務所

代表取締役社長 CEO 佐野 吉彦

おかげさまで2024年4月1日に創業100周年を迎えました。



建築積算・情報処理コンサルタント

株式会社 ツグ積算エンジニアリング

代表取締役 矢作 勉

〒540-0023 大阪市中央区北新町4番1号(太田ビル)
TEL (06) 6949-1560 FAX (06) 6949-1670

FUJI PLANNING CORPORATION

代表取締役 藤田 貴司 一級建築士



株式会社 フジ設計

和歌山県和歌山市北ノ新地東ノ丁1番地
TEL 073-499-6727 FAX 073-499-6728

有限会社 元 積 算

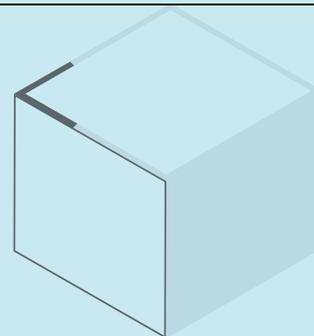
代表取締役 木 村 幸 信

〒530-0046 大阪市北区菅原町5番3号 大宝中之島ビル7F
TEL : 06-6316-5527 FAX : 06-6316-5541
E-mail : gensekisan@par.odn.ne.jp

代表取締役

今田 晴久

HARUHISA IMADA



株式会社 **CORE・CUBE**

〒553-0001

大阪市福島区海老江5丁目2-2 大拓ビル5

TEL. 06-6225-7530 FAX. 06-6225-7531

mobile. 090-7963-5436

e-mail. h-imada@corecube.co.jp

<https://www.corecube.co.jp/>

令和6年度版

工事歩掛要覧〈建築・設備編〉

令和6年
9月発行



経済調査会積算研究会 編
B5判 約800頁
定価8,470円
(本体7,700円+税)

品確法では「予定価格を適正に定めること」を規定しており、公共建築工事において積算基準類の適用による工事費積算の実施が必須です。

本書は、公共建築工事標準仕様書・積算基準・標準単価積算基準・共通費積算基準・数量積算基準等の最新版に準拠しています。

- 令和6年度の積算基準類等に準拠
- 公共建築工事積算研究会参考歩掛りと、経済調査会積算研究会検討歩掛りも併せて掲載
- 付録に、(令和6年3月からの) 公共工事設計労務単価、他

主要目次

総論

建築工事編

建築工事の積算について

1. 仮設
2. 土工
3. 地業
4. 鉄筋
5. コンクリート
6. 型枠
7. 鉄骨
8. 既製コンクリート

9. 防水
10. 石
11. タイル
12. 木工
13. 屋根およびとい
14. 金属
15. 左官
16. 建具
17. 塗装
18. 内外装
19. 仕上ユニットほか

20. 排水
 21. 構内舗装
 22. 植栽
 23. とりこわし
 24. 建築改修
- ### 電気設備工事編
- #### 電気設備工事の積算について
1. 共通工事
 2. 電力設備工事
 3. 通信・情報設備工事
 4. 改修工事

機械設備工事編

機械設備工事の積算について

1. 共通工事
2. 空調和設備工事
3. 自動制御設備工事
4. 給排水衛生設備工事
5. 改修工事

付録

1. 公共工事設計労務単価について
- 他

内容見本

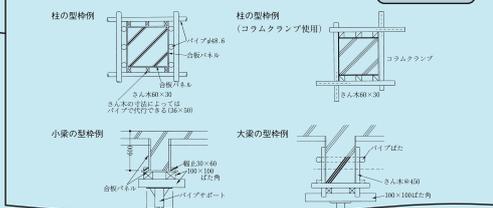
共通仮設費の算出

表・23 共通仮設費率 (新営建築工事)

直接工事費	1,000万円以下	1,000万円を超える
上限	4.33%	5.78% $P=0.0313$
共通仮設費率	共通仮設費率算定式により算出された率	
下限	3.25%	4.34% $P=0.0313$

算定式 $K_T = 7.56 \times P^{0.1705} \times T^{0.2389}$
 ただし、 K_T : 共通仮設費率 (%)
 P : 直接工事費 (千円) とし、1,000万円以下の場合は、1,000万円として扱う
 T : 工期 (か月)

型枠



変圧器

表・電・2-4-3 高圧送相コンデンサ (1台当たり)

名称	規格	台	電工	普通作業員	その他	搬入費	損変
高圧送相コンデンサ (6kV/3kV)	三相 10/12kvar	1	0.248	0.248			
	× 15/18	1	0.301	0.301			
	× 20/24	1	0.442	0.442			
	× 25/30	1	0.558	0.558			
	× 30/36	1	0.575	0.575			
	× 50	1	0.655	0.655			
× 75	1	1.13	1.13				
× 100	1	1.26	1.26				

SGP-PB

表・機・1-1-2 水適用ポリエチレン給排水ライニング鋼管 (SGP-PB) (給水・冷却水) ねじ継合 (管端貯食継手) (1m当たり)

項目	径	材料			配管工	はり補筋	その他
		管	継手	継合材等			
施工期間	15	1.10			0.089		
	20	1.10			0.100		
	25	1.10			0.123		
	32	1.10			0.151		
	40	1.10	(管単価 × 0.65)	(管単価 × 0.05)	0.166		
	50	1.10			0.208		
機械等	65	1.10			0.271		
	80	1.10			0.307		
	100	1.05			0.401		
	機械等	15	1.10		0.107		
取付費	20	1.10		0.120			

※内容見本は令和5年度版です

本書を
テキストとした

建築工事積算セミナーを開催いたします!

開催日 2024年12月20日(金) 会場 新梅田研修センター
10:00~17:00 大阪市福島区福島6-22-20 TEL 06-4796-3371

● お申し込み・お問い合わせ ●

一般財団法人 経済調査会 関西支部

〒541-0042 大阪市中央区今橋4-4-7 京阪神淀屋橋ビル8階
TEL 06(6233)2020 FAX 06(6233)2011



講習会 Plaza 検索
Bookけんせつ Plaza 検索

— 事務局だより —

暑中お見舞い申し上げます。

関西支部会員並びに賛助会員の皆様には、日ごろより支部の活動にご理解とご支援、ご協力をいただき、誠にありがとうございます。厚く御礼を申し上げます。

私事ですが、とりとめのないことを言います。

最近気になっている言葉で「今だけ、自分だけ、お金だけ」というのがあります。

逆を言えば「将来のために みんなのために 人徳を得るために」

助成金、補助金、と言われるものはいったい誰のお金なのでしょう。

無料は嫌いです。ちゃんとお金を払って手に入れるのが好きです。無料ならあえて頂きません。

コロナワクチンも無料なので打ってません。

二酸化炭素は嫌われているようです。今空気中に0.04%しかありません。なくなれば植物は死に絶えます。植物がなくなれば、動物も同じです。

人類が地球上にもう1億年遅く出てきていたら、みんな死に絶えてました。地中の化石燃料から二酸化炭素を空気中に出したのは人類です。

最近気に入ってる言葉 支部役員さんから頂きました。

一生懸命だと知恵が出る
中途半端だと愚痴が出る
いい加減だと言いつけが出る
武田信玄

いい言葉ですね。僕はいつも3番目で言い訳ばかりです。
(事務局/塩谷正憲)

— 編集後記 —

「みなさま、こんにちは。

夏号の支部報をお届けします。本号では、様々なテーマについて深く掘り下げ、建築積算における最新の動向や技術についてご紹介しています。

まずはじめに、この夏は例年にも増して厳しい暑さが予想されますが、皆様にとって健康で充実した季節でありますようにお祈り申し上げます。さて、今号では支部活動の様子や、先月行われた研修会の模様、さらには地域の建築事情についてもお伝えしています。積算業務における新たな課題や、技術革新がもたらす影響についても触れているので、ぜひご一読ください。

また、読者の皆様からのご意見やご提案をいつでもお待ちしております。今後もより良い支部報をお届けできるよう、努力してまいりますので、どうぞよろしくご厚意申し上げます。

それでは、編集後記とさせていただきます。次号もお楽しみに！

日本建築積算協会関西支部 支部報編集部

以上、昨今話題のチャットGPTを利用し「日本建築積算協会支部報 夏号 編集後記」で作成してみました。

改めまして会員の皆様、暑中お見舞い申し上げます。

実際に編集に携わってなくてもこの様に、もっともらしい文章が作られます。

建築積算の分野においても近い将来、私たちにとって代わりAIが行う業務が出てくるんでしょうね。

HILAU No.90

編集：広報委員会(地域委員会)

三谷・鶴尾・碓・小谷・斉藤・

寺浦・東・藤野・宮野

(藤田・中本・山田・後藤・道家)

発行所：公益社団法人 日本建築積算協会 関西支部

〒542-0083 大阪市中央区東心斎橋1-3-10

TEL 06-6253-1523 FAX 06-6253-1524

印刷：中和印刷紙器株式会社

— 事務局一覧表 —

(本部)	〒105-0014 東京都港区芝3-16-12	サンライズ三田ビル3階	TEL.03-3453-9591 FAX.03-3453-9597
(北海道支部)	〒060-0062 札幌市中央区南2条西6-14	大友ビル8階	TEL.011-206-9383 FAX.011-206-9385
(東北支部)	〒980-0021 仙台市青葉区中央2丁目2-10	仙都会館ビル7階	TEL.022-225-6517 FAX.022-225-8833
(関東支部)	〒105-0014 東京都港区芝3-16-12	サンライズ三田ビル3階	TEL.03-3453-9594 FAX.03-3452-4811
(東海北陸支部)	〒460-0008 名古屋市中区栄4-3-26	昭和ビル2階	TEL.052-264-0661 FAX.052-264-0662
(関西支部)	〒542-0083 大阪市中央区東心斎橋1-3-10	長堀堂ビル8階	TEL.06-6253-1523 FAX.06-6253-1524
(和歌山支所)	〒640-8354 和歌山市北ノ新地東ノ丁1番地		TEL.073-499-6727 FAX.073-499-6728
(中国四国支部)	〒730-0016 広島市中区鞆町5番8号	青柳屋ビル201	TEL.082-221-9759 FAX.082-221-9794
(九州支部)	〒812-0013 福岡市博多区博多駅東2-9-5	池松ビル5階	TEL.092-451-0859 FAX.092-475-1448

令和5年版

公共建築工事積算基準

◎監修/国土交通省大臣官房官庁営繕部

◎編集・発行/(一財)建築コスト管理システム研究所 ◎図書コード3499 ◎B5判

定価9,900円(税込)

国の統一基準である「公共建築工事積算基準」等の最新内容を掲載。
公共建築工事の積算業務に携わる方々必携の書!参考歩掛り並びに関係通達も収録。

令和5年版

建築数量積算基準・同解説

◎編集/(一財)建築コスト管理システム研究所・(公社)日本建築積算協会

◎発行/(一財)建築コスト管理システム研究所 ◎図書コード3497 ◎A4判

定価5,280円(税込)

新たに「木造建築」の数量積算規定を加え、参考資料の「鉄筋参考表」と
「鉄骨参考表(溶接延長換算表)」を刷新した最新版。

令和5年版

建築工事内訳書標準書式・同解説

◎編集/(一財)建築コスト管理システム研究所・(公社)日本建築積算協会

◎発行/(一財)建築コスト管理システム研究所 ◎図書コード3498 ◎A4判

定価5,610円(税込)

新たに追加された「木造建築」の内訳書式を含め、内訳書標準書式の構成、内容及び記載例を掲載し詳細に解説。

令和5年基準

公共建築工事積算基準の解説 建築工事編

◎監修/国土交通省大臣官房官庁営繕部

◎編集・発行/(一財)建築コスト管理システム研究所 ◎図書コード3547 ◎B5判

定価11,550円(税込)

「公共建築工事標準単価積算基準(建築工事)」、「公共建築工事共通費積算基準」等の
最新の情報を基に運用に役立つ基本的な考え方と単価作成例を詳細に解説。

令和5年基準

公共建築工事積算基準の解説 設備工事編

◎監修/国土交通省大臣官房官庁営繕部

◎編集・発行/(一財)建築コスト管理システム研究所 ◎図書コード3548 ◎B5判

定価12,100円(税込)

「公共建築工事標準単価積算基準(電気設備工事)(機械設備工事)」、「公共建築工事共通費積算基準」等の
最新の情報を基に運用に役立つ基本的な考え方と単価作成例を詳細に解説。



株式会社 大成出版社

<https://www.taisei-shuppan.co.jp/>

TEL:03-3321-4131 FAX:03-3325-1888

〒156-0042 東京都世田谷区羽根木1-7-11

建築積算見積システム サブスクリプションサービス

■ 建築積算システム

BIM対応

テレワーク対応

RC数量積算



拾い時間の短縮・省力化、複雑な建物形状にも柔軟に対応

- ・通り芯の上に部材を配置するだけで簡単に積算
- ・ボタン一つで 伏図データから自動で軸組図や3次元に展開
- ・根切図の自動作図機能で土工事の数量もすぐに算出

仕上数量積算



部屋形状作図と図面データ取込機能で積算時間を大幅削減

- ・PDFやCADデータを取込み、面積・長さを簡単に計測
- ・複数の下図ファイルを切り替えて同時拾いが可能
- ・部屋で拾った材料は部位別(一次集計)、科目別(二次集計)に自動集計

■ 見積作成システム

テレワーク対応

建築見積作成



自動値入や見積依頼など値入作業の効率化を実現

- ・建築積算システム「FKS」から数量を受け取り自動で工種別に展開
- ・他物件から同一明細を検索して単価の自動セットが可能
- ・充実したデータ互換を実現(Excel・BCS・RIBC等)

KYOEI 建設DX

協栄産業が進める「建設DX」BIM、リモート、クラウド をキーワードに、
業務効率化、省人化推進、ノウハウの継承を支援する「ビジネスモデル」を追求します。

KYOEI 建設DX 取扱製品

積算 見積	建築積算/見積システム FKS KYOEI COMPASS	今春リリースした、新バージョン2.0。 BIMダイレクト連携 や PDFデータ取込み 等を機能強化。
BIM	新時代の建設ワークフロー COST BIM	意匠モデルにおいて、FKSで作成した仕上リストをBIMモデルへ連携。 自動でモデリングと積算・内訳書作成までを実現。
安全打合 災防協	施工管理支援ツール Site-PRESS	建設作業所の 工事安全打合せ 、 災害防災協議会議システム 等の業務を支援。
図面比較	画像・図面比較システム MIIDEL	100枚の図面比較が約30分で完了！ 新旧の図面の変更点を AIが見分けて色でお知らせ
FM	統合FMプラットフォーム FM-integration	BIMや図面管理、長期修繕計画、点検、保全管理などの機能を連携し、 ファシリティマネジメント業務をDX化。

KYOEI 協栄産業株式会社 大阪営業本部 営業第二課

TEL 06-:6343-9663 FAX 06-6451-9810

〒553-0003大阪府大阪市福島区福島3-14-24 福島阪神ビルディング

E-mail fks@kyoei.co.jp URL <https://www.kyoei.co.jp/fks/>

