

# Web講習会 「建築プロジェクトにおけるコストマネジメントと概算」

主催：(公社)日本建築積算協会 関西支部

平素は当協会の活動にご理解、ご協力をいただきありがとうございます。  
 建設工事のプロジェクト予算と工事費のかい離は、入札不調や建設計画延期といった状況を多く生み出し、数年前には有名建築物でも問題が発生したために、広く一般の方にもコストマネジメントの重要性が浸透し、プロジェクトの初期から適切なコストコントロールを実施し、各設計段階における予算と工事費の整合性を図っていくことが不可欠となっています。激しい変化に対応する実勢価格の把握と適切な工事費の算定は重要なことですが、設計内容が予算と整合していなければ、そのような努力も適正な工事発注に結びついてはいきません。工事予算の策定段階から各設計段階を通じて、設計内容と工事費についての整合性を検証していくきめ細かいコストコントロールがプロジェクトを成功に導く鍵となります。  
 テキスト「建築プロジェクトにおけるコストマネジメントと概算」は、積算協会がコストマネジメントとその重要なツールである建築および設備の概算手法について、プロの目で実用性を追求し、我が国初の「体系的な基準」としてまとめ上げたものです。  
 コストに携わる技術者の皆様はもとより、建設マネジメントや設計に携わる皆様方にも、この機会に知識・技術を習得され、プロジェクトを成功に導くためにご活用下さい。

■この講習会は、以下のCPD認定プログラムとなっています。

- (公社)日本建築積算協会
- (公財)建築技術教育普及センター(建築CPD情報提供制度)
- (公社)日本建築士会連合会
- (一社)日本コンストラクション・マネジメント協会

1 日 時 2021年9月30日(木) 13時30分より

<当日の予定>

- 13:30 開会
  - 前半講義
  - 休憩(10分間)
  - 後半講義
  - 休憩(10分間)
  - 質疑応答 (Zoomのチャット機能で受付け予定です)
  - 16:00頃 閉会
- ※ 終了時間は多少前後する場合がございます。ご了承下さい。  
 ※ 後日2週間程度の期間で見逃し配信を行う予定です。

2 会 場 Zoomミーティングを利用 (受講者の方は、カメラ・マイクをオフで参加いただけます)  
 インターネットを利用できる環境ならびにPC等の視聴用機器のご準備が必要です。

3 定 員 250人 (定員に達し次第締め切らせて頂きます)

4 受 講 料 積算協会会員・賛助会員企業所属・建築積算士の方 2,000円(税込)  
 一般の方 3,000円(税込)

5 テ キ ス ト 積算協会のPCMシリーズVI「建築プロジェクトにおけるコストマネジメントと概算」を使用します。  
 受講申込みと同時に申込みいただければ、通常は送料別途¥4,100円のところ、  
 送料込み¥4,000円でご購入いただけます。

発送からお手元に届くまでに1週間程度かかりますので、  
 講習会直前のお申込みでは間に合わない場合がございます。  
 そのため、テキスト付きでのお申し込みは9月24日(金)午前中で締め切らせていただきます。  
 予めご了承下さい。

※概算手法マトリックスを下記URLに掲載しています。テキストご購入のうえ、あわせてご活用下さい。  
<http://www.bsij.or.jp/news/20131205/gaisan.pdf?20131227>

6 講 師 生島 宣幸 氏 株式会社 日積サーベイ 代表取締役  
 ※詳細プロフィールは後頁を参照下さい。

7 講 習 内 容 コストマネジメントとは  
 建築工事の概算手法  
 計画段階毎の概算  
 他 ※内容は一部変更となる場合があります。ご了承下さい。

- 8 申込方法 下記URLをクリックもしくはQRコードから申込フォームページ(Microsoft Forms)へお進みください。  
お申し込みは、受講者の方1名につき1通のお申し込みをお願いします。  
会社単位でまとめてのお申し込みは出来ません。お手数おかけしますがご了承下さい。  
受付確認後に、事務局から申し込みいただいたメールアドレスへご案内を送信致します。

[https://forms.office.com/Pages/ResponsePage.aspx?id=DQSIKWdsW0vxEjiaBLZtrQAAAAAAN\\_id9TiVUQk9XN1ILTihDVkw2N05ONIZTNiRZR0FQUj4u](https://forms.office.com/Pages/ResponsePage.aspx?id=DQSIKWdsW0vxEjiaBLZtrQAAAAAAN_id9TiVUQk9XN1ILTihDVkw2N05ONIZTNiRZR0FQUj4u)



お申し込みとその後の流れは以下のようになります。

- ①申し込みフォームへ入力・送信をお願いします
- ②申込確認後、事務局より振込先をご案内します(メール)
- ③受講料をご入金下さい
- ④ご入金確認後、事務局より受講用Zoom URL等をご案内します(メール)  
(URL等のご案内は開催日1週間前頃のご案内となります)  
テキストをお申込みの方には、ご入金確認後にテキストを発送致します。
- ⑤当日ご受講下さい
- ⑥事務局より見逃し配信視聴用URLおよび受講アンケート用URLをご案内します(メール)

-受講料のお支払いについて-

振込手数料はお申込者様でご負担をお願い致します。  
領収書は発行致しません。振込時の振込明細書を領収書とさせていただきます。

お申し込みの確認には数日かかる場合がございます。  
お申し込みから1週間経過しても連絡がない場合には、  
お手数ですが関西支部事務局までご連絡をお願い致します。  
積算協会 関西支部 事務局 TEL:06-6253-1523

- 8 C P D CPDの付与は、受講後にお送りするアンケートフォームへの回答が必須となりますのでご注意ください。  
日本コンストラクション・マネジメント協会様のCPDについては、受講者様ご本人の自己申請手続きが必要  
です。具体的な自己申請方法はご自身でご確認をお願い致します。

- 9 そ の 他 受講時の使用機器は、画面表示資料の見やすさから、PCもしくはタブレットを推奨します。  
受講時の画面・音声等の通信品質は、ご利用のインターネット環境に依存しますので、  
受講予定場所のインターネット環境ならびにWi-Fi等の利用可否を予めご確認下さい。  
受講時の手元資料は事前に配布予定ですが、権利の都合上、受講時に画面で表示されるものとは  
一部異なる場合も御座いますので、予めご了承下さい。

#### 10 個人情報保護方針について

個人情報保護方針(Privacy Policy)については下記URL(積算協会HP)からご確認下さい。  
<http://www.bsij.or.jp/info/privacypolicy.html?date=20190705>

生島 宣幸 (いくしま のぶゆき)

株式会社 日積サーベイ 代表取締役  
公益社団法人 日本建築積算協会 副会長・代表理事

---

【経歴】

1978年3月 東海大学 工学部 建築学科 卒業  
1978年4月 日積工務(現:日積サーベイ)入社  
1999年 代表取締役に就任し現在に至る

【資格】

建築積算士  
建築コスト管理士  
MRICS (Chartered Quantity Surveyor)  
CCMJ (コンストラクションマネジャー)

【著書】

「建築生産」(共著)  
発行:理工図書  
「CMガイドブック」(共著)  
発行:相模書房  
「建築積算士ガイドブック」(共著)  
発行:日本建築積算協会  
「建築コスト管理士ガイドブック」(共著)  
発行:日本建築積算協会  
「建築プロジェクトにおけるコストマネジメントと概算」(共著)  
発行:日本建築積算協会  
他

